



**Diagnoza sytuacji społecznej,
gospodarczej, przestrzennej
i klimatyczno-środowiskowej
z uwzględnieniem obszarów
funkcjonalnych**



Poznań 2026

Spis treści

Słownik skrótów	2
I. Charakterystyka miasta, warunki naturalne	3
1. Położenie, informacje ogólne	4
2. Powiązania funkcjonalne. Dostępność transportowa	10
3. Historia, zabytki, dziedzictwo. Genius loci.....	12
II. Sfera społeczna	14
1. Sytuacja ludnościowa	14
2. Mieszkalnictwo	25
3. Aktywność społeczna. Włączanie mieszkańców w życie miasta	29
4. Oceny ogólnej sytuacji i zmian w mieście.....	33
5. Edukacja, opieka nad dziećmi.....	38
6. Kultura, sport i turystyka	42
7. Ochrona zdrowia i usługi społeczne	46
8. Dostępność usług publicznych.....	48
9. Bezpieczeństwo i stan zdrowia mieszkańców	53
III. Sfera gospodarcza	57
1. Rynek pracy, sytuacja materialna mieszkańców	57
2. Przedsiębiorczość. Struktura gospodarki.....	67
3. Stan finansów lokalnych.....	72
4. Transformacja lokalnej gospodarki.....	77
IV. Sfera przestrzenna i środowiskowa.....	80
1. Użytkowanie gruntów, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne	80
2. Transport i infrastruktura sieciowa	84
3. Stan i ochrona środowiska.....	86
V. Sfera zarządzania i współpracy.....	93
1. Struktura organizacyjna i wydatki na administrację.....	93
2. Współpraca lokalna i ponadlokalna.....	96
3. Polityka informacyjna i identyfikacja wizualna miasta	99
Podsumowanie ogólne - podstawowy problem rozwojowy.....	99

Słownik skrótów

ANS – Akademia Nauk Stosowanych

ARR – Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Koninie

BDL GUS - Bank Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego

GP – grupa porównawcza (33 miasta subregionalne)

IGWW - Izba Gospodarcza Wielkopolski Wschodniej

JST – jednostka samorządu terytorialnego

MRL – Monitor Rozwoju Lokalnego

NGO (ang. *Non-governmental organisation*) – organizacja pozarządowa

NSP – Narodowy Spis Powszechny

NSR – Nowa Ścieżka Rozwoju

OSD – operator systemu dystrybucyjnego (energii elektrycznej) – na terenie Konina ENEA Operator Sp. z o.o.

PGE – Polska Grupa Energetyczna

UE – Unia Europejska

UM – Urząd Miejski

SSE – Specjalna Strefa Ekonomiczna

ZE PAK – ZE PAK SA – grupa kapitałowa, dawniej Zespół Elektrowni „Pątnów-Adamów-Konin”

I. Charakterystyka miasta, warunki naturalne

Wykorzystane w strategii dane statystyczne dotyczą stanu na koniec roku 2024 (a jeśli było to możliwe – roku 2025), a dla ukazania dynamiki – okresu 2020-2024 (w części przypadków 2020-2025). Należy wziąć jednak pod uwagę, że rok 2020 był naznaczony pandemią COVID-19, która spowodowała istotne perturbacje w wielu sferach funkcjonowania miasta, znajdując odbicie także w statystyce. Dlatego też istotna będzie analiza danych w całym okresie 5-letnim.

Podstawę charakterystyki miasta w rozdziale I, o ile nie podano inaczej, stanowią dane z serwisu monitorrozwoju.pl. W przypadku stosowania gotowych zestawień i grafik z Monitora Rozwoju Lokalnego (MRL) (gminy.monitorrozwoju.pl) pojęcie grupy porównawczej (GP) obejmuje całą zbiorowość miast na prawach powiatu (GP), stanowiących rdzenie OF miast subregionalnych (C1). Grupę miast podobnych, porównywanych bezpośrednio, stanowią: Kalisz, Płock, Siedlce, Wałbrzych i Włocławek. Uzupełniającym źródłem danych ilościowych był Bank Danych Lokalnych GUS (BDL).

Wobec braku wyznaczenia w mieście dzielnic czy osiedli jako jednostek pomocniczych, analizując wewnątrzmięskie zróżnicowanie niektórych cech odniesiono się do podziału na 19 obrębów ewidencyjnych, w tym 5 obrębów tworzących lewobrzeżną część rzeki Warty, czyli tzw. Stary Konin (zwany dalej Starym Koninem) tj.: Starówka, Osada, Przydziałki, Wilków i Pawłówek oraz 14 obrębów położonych w prawobrzeżnej części rzeki Warty, tj.: Chorzeń, Czarków, Glinka, Gostawice, Grójec, Laskówiec, Łężyn, Maliniec, Mieczysławów, Międzylesie, Morzysław, Niestusz, Nowy Dwór, Pątnów, tworzących tzw. Nowy Konin (zwany dalej Nowym Koninem). Podział ten jest znany mieszkańcom i odzwierciedla strukturę przestrzenną miasta, w tym stopniowe „narastanie” poszczególnych osiedli w II połowie XX wieku¹.

Na końcu podrozdziałów umieszczano podsumowania, stanowiące zbiór kluczowych wniosków, przyczynków do diagnozy.

Dane z porównań podawane są w miarę możliwości w formie tabelarycznej, z zaznaczeniem tendencji zjawisk za pomocą barw. Generalnie im wyższa wartość samego zjawiska, tym cieplejszą barwą była zaznaczana.

Dane jakościowe, dotyczące funkcjonowania Miasta, prowadzonych inwestycji, organizacji instytucji zaczerpnięto przede wszystkim ze strony internetowej <https://www.konin.pl/index.php/konin-tu-plynie-energia.html>, [Raportu o stanie miasta Konina za 2025 rok](#), uzupełniając z innych dokumentów miejskich. W opracowaniu wykorzystano także informacje pozyskane w trakcie badania ankietowego mieszkańców, oraz wywiadów pogłębionych z lokalnymi liderami prowadzonych maju i czerwca 2026 r.

¹ Wykorzystano dane z geoportalu miejskiego (<http://geoportal.kosit.konin.eu>).

1. Położenie, informacje ogólne



Zdjęcie 1. Panorama Miasta Konina. Źródło: UM Konin

Konin jest położony w województwie wielkopolskim, w środkowej części kraju, nad Wartą, w odległości 100 km od Poznania, 219 km od Warszawy i 120 km od Łodzi. 115 km od miasta znajduje się węzeł Stryków – miejsce skrzyżowania autostrad A1 i A2, niecałe 40 km od Konina - przecięcie linii kolejowej E20 z magistralą Górny Śląsk – Gdynia w Ponętowie.

Miasto charakteryzuje dobra dostępność komunikacyjna do większych ośrodków wszelkimi rodzajami transportu (zwłaszcza linią kolejową E20, autostradą A2 w ramach transeuropejskiego korytarza wschód-zachód) - Konin cechuje wysoki w skali Polski wskaźnik międzygałęziowej dostępności transportowej².

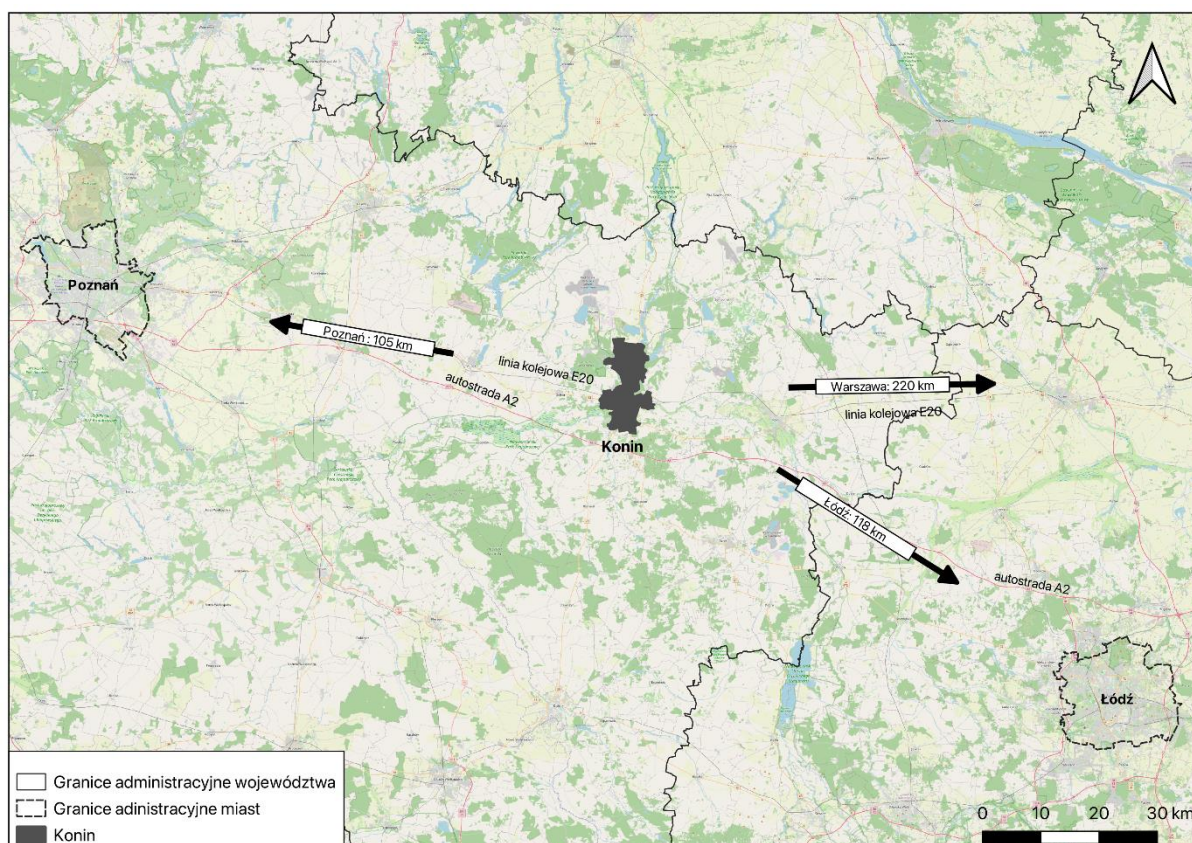
Miasto liczy około 64 tys. mieszkańców i zajmuje powierzchnię 82,2 km². Konin jest miastem na prawach powiatu (grodzkiego), siedzibą powiatu konińskiego (ziemskiego) oraz głównym ośrodkiem okręgu przemysłowego ukształtowanego wokół wydobycia węgla brunatnego – wydobycie tego surowca i produkcja na tej bazie energii elektrycznej zdeterminowało profil społeczno-gospodarczy miasta po II wojnie światowej – w ostatnich latach miasto przechodzi proces transformacji związanej z zakończeniem wydobycia węgla i działania elektrowni spalających to paliwo.

Konin był w latach 1975-1998 miastem wojewódzkim. Miasto cechuje silna utrata funkcji i niekorzystna sytuacja społeczno-gospodarcza, co potwierdza umieszczenie Konina na liście 139 miast tracących funkcje społeczno-gospodarcze³.

² Wskaźnik ten jest „syntetyczną miarą wzajemnej potencjalnej dostępności czasowej krajowych ośrodków osadniczych oraz węzłów transportowych (wewnętrznych i granicznych), uwzględniającą wszystkie podstawowe rodzaje transportu (w proporcji do ich udziału w pracy przewozowej) oraz ważoną poziomem rozwoju społeczno-gospodarczego – Komornicki T., Śleszyński P., Rosik P., Pomianowski W. 2009. Dostępność przestrzenna jako przesłanka kształtowania polskiej polityki transportowej, Biuletyn KPZK PAN nr 241.

³ Por. Śleszyński P. 2019, Aktualizacja delimitacji miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze (powiększających dystans rozwojowy), IGIPZ PAN.

Rysunek 1. Położenie Konina w szerszym układzie osadniczym - odległości do większych miast.



Źródło: opracowanie własne na podkładzie <https://www.openstreetmap.org/>

Warunki naturalne

Konin położony jest nad Wartą, w zielonej pradolinie rozdzielającej dwie odmienne pod względem urbanistycznym części miasta. Dolina Konińska stanowi fragment Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej, ukształtowanej po okresie zlodowacenia bałtyckiego (północnopolskiego), a więc w ostatnich kilkunastu tysiącletniach; na terenie miasta ta forma przestrzenna ulega znaczącemu przewężeniu, czemu towarzyszy wyraźne zaznaczenie krawędzi pradolin 20-25 i więcej metrów ponad dnem doliny Warty, która ma tu szerokość około 2-2,5 km. Jest to więc teren rzeźby „młodej”, stąd różnicowanie form terenu.

W obrębie Konina występują 3 piętra wodonośne: kredowe, paleogeńsko-neogeńskie i czwartorzędowe, jednak szerzej eksploatowane jest jedynie piętro kredowe.

Wschodnia część miasta oraz Dolina Warty jest położona w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 151 – Zbiornik Turek - Konin - Koło (zbiornik kredowy).

Miasto Konin leży w obrębie następujących jednolitych części wód podziemnych: JCWPd nr 62 (część miasta położona na północ od rzeki Warty) i JCWPd nr 71 (część miasta położona na południe od rzeki Warty). Zgodnie z wynikami państwowego monitoringu jakości wód podziemnych na 2022 rok, stan chemiczny w obrębie JCWPd nr 62 oceniono jako dobry, natomiast stan ilościowy jako słaby, a zbiornik jako zagrożony, z trendami wzrostowymi w zakresie jonu siarczanowego (SO_4), i wapnia (Ca). co było spowodowane odwodnieniami górniczymi, lejami depresji. Ogólny stan tej JCWPd wskazano jako

słaby⁴. Natomiast w przypadku JCWPd stan określono jako dobry. Wykorzystanie zasobów dyspozycyjnych JCWPd nr 62 wynosi 134%, co przyczynia się do pogłębiania lejów depresji.

Wody powierzchniowe na terenie miasta tworzą bogatą sieć hydrograficzną, w skład której wchodzi rzeki (Warta, oraz uchodząca do niej w płynąca skrajem południowo-zachodniej części Konina Powa), kanały, w tym największy, żeglowny – Ślesiński, łączący Wartę z jez. Gopło i zlewnią Noteci, jeziora naturalne (Gosławskie o powierzchni 380 ha, Pątnowskie – 283 ha) oraz zbiorniki sztuczne: (stawy rybne, jeziora bezodpływowe w wyrobiskach pokopalnianych: Czarna Woda, Zatorze, Morzysław).

Stan wód Warty, badany w punkcie w Koninie przy ul. Promowej w 2024 r. był pod względem elementów biologicznych ogólnie zły (klasa 4, głównie z uwagi na fitoplankton), natomiast pod względem elementów fizykochemicznych dobry (klasa 2). Rzeka na tym odcinku ma słaby potencjał ekologiczny i stan chemiczny poniżej dobrego. Ogólny stan wód został określony jako zły.

Stan wody rzeki Topiec, mierzony w Koninie – Osadzie wykazał natomiast: był pod względem elementów biologicznych w klasie 3, pod względem elementów fizykochemicznych w klasie >2 Rzeka ma umiarkowany potencjał ekologiczny, a stan chemiczny i ogólny stan wód określono jako poniżej dobrego.

Natomiast wody Kanału Ślesińskiego (Warta-Gopło) (pomiar przy śluzie w Morzysławiu) były pod względem elementów biologicznych w klasie 3, pod względem elementów fizykochemicznych w klasie >2. Rzeka ma umiarkowany potencjał ekologiczny, a stan chemiczny i ogólny stan wód określono jako poniżej dobrego⁵.

Obecny system przeciwpowodziowy stanowi skuteczne zabezpieczenie miasta przed wysokimi stanami wód w Warcie⁶. Zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego, opracowanymi przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej⁷, w przypadku wystąpienia powodzi zarówno 10-letniej, 100-letniej i 500-letniej (o ryzyku wystąpienia odpowiednio raz na 10, raz na 100 lat i raz na 500 lat) zalaniu uleg mogą jedynie tereny terasy zalewowej od Warty i kanału Ulgi do wałów przeciwpowodziowych. W przypadku wystąpienia powodzi 100-letniej i 500-letniej istnieje niebezpieczeństwo zalania jedynie kilku jednorodzinnych budynków mieszkalnych, położonych w południowej części osiedla Chorzeń.

W klimacie Konina występuje przewaga wpływów polarnomorskich. Klimat regionu jest łagodniejszy w porównaniu do wschodniej części kraju. Mezoklimat Konina uwarunkowany jest wpływem dużych form rzeźby terenu (Pradolina Warszawsko-Berlińska oraz wysoczyzny morenowe). Ze względu na ukształtowanie i pokrycie terenu na obszarze miasta występuje kilka typów klimatów miejscowych (topoklimatów).

Badania wykonane w 2005⁸ pozwoliły zidentyfikować kontrasty termiczne zachodzące pomiędzy Starym a Nowym Koninem. Większa część Starego Konina leży w dolinie Warty, a cały obszar nowej

⁴ jednak przy zastrzeżeniu niskiej wiarygodności,

⁵ <https://wody.gios.gov.pl/pjwp/publication/568> [dostęp: 30.06.2026 r.]

⁶ Informacje o ochronie przeciwpowodziowej za Miejskim Planem Adaptacji do zmian klimatu

⁷ https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?moduleId=gpMZP / <https://powodz.e-mapa.net/> [dostęp: 30.06.2026 r.]

⁸ Klimat lokalny Konina w nawiązaniu do stosunków termiczno-wilgotnościowych w sezonie letnim 2005 (B. Kiełbasa, Badania fizjograficzne nad Polską Zachodnią Seria a – Geografia Fizyczna, Tom 59, 2008).

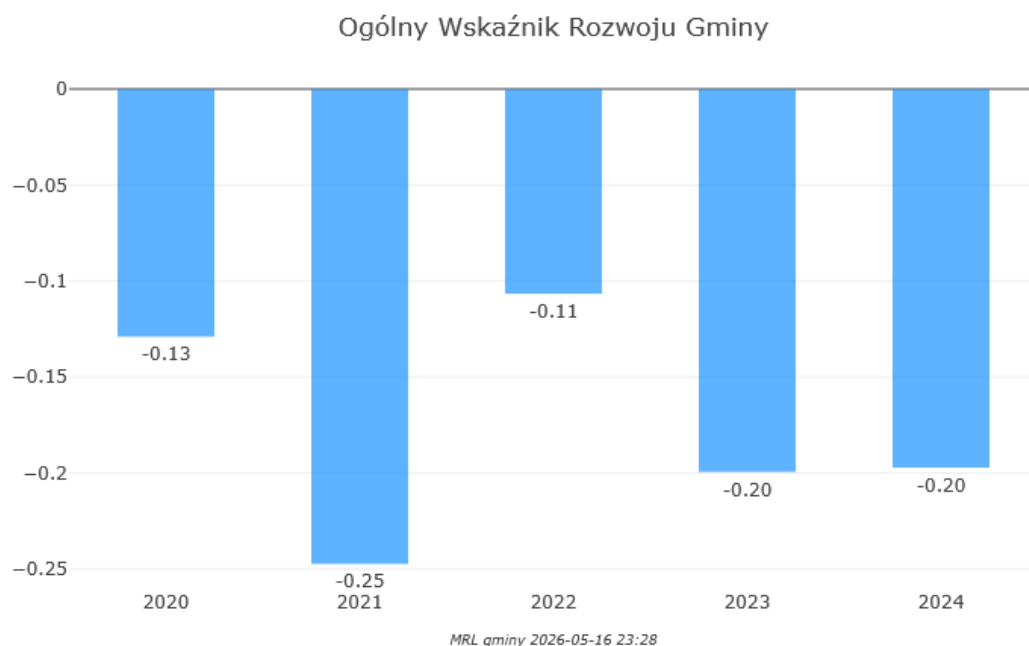
części miasta posiada lokalizację wysoczyznową. Wspomniane czynniki w sposób wyraźny modyfikują stosunki mezoklimatyczne całego Konina.

Wielkość opadów w Koninie należy do najniższych w Polsce i wynosiła w okresie 1990 - 2019 543 mm rocznie⁹. Opady cechuje duża nieregularność. Najwyższe opady występują w miesiącach letnich, maksimum przypada najczęściej w lipcu. Pokrywa śniegowa występuje średnio 46 dni w roku. Temperatura powietrza wynosi średnio ok. 9°C., w miesiącach najzimniejszych - styczniu i lutym - kształtuje się na poziomie od -1 do -0°C, a w najcieplejszym lipcu notuje się średnio powyżej 19°C. Średnio w roku jest 26 dni z temperaturą maksymalną ujemną, dni bardzo mroźne (t. max ≤ - 10°C) pojawiają się sporadycznie. Okres wegetacyjny (z temperaturą powietrza powyżej 5°C) należy do najdłuższych w Polsce i trwa ok. 220 dni, natomiast usłonecznienie wynosi łącznie od 1780 godzin. Roczna liczba dni pogodnych wynosi ok. 50. Przeważają wiatry zachodnie i południowo-zachodnie, co wiąże się ze zdecydowaną przewagą napływu powietrza polarnego-morskiego. Średnia roczna prędkość wiatru nie przekracza 3 m/s. Rozcinająca miasto pradolina stanowi naturalny klin nawietrzający dla przyległych obszarów zurbanizowanych.

Wskaźniki sytuacji w poszczególnych sferach

Wskaźnik ogólnej sytuacji miasta według MRL wyniósł w 2020 r. -0,13 a w 2024 r. wyniósł -0,20, ma więc tendencję do słabnięcia. Miasto charakteryzuje się ujemną dynamiką rozwoju (-0,07), co oznacza, że sytuacja ulega relatywnemu pogorszeniu na tle GP, także w odniesieniu do ośrodków porównywanych (oprócz Włocławka – por. Rysunek 3.)

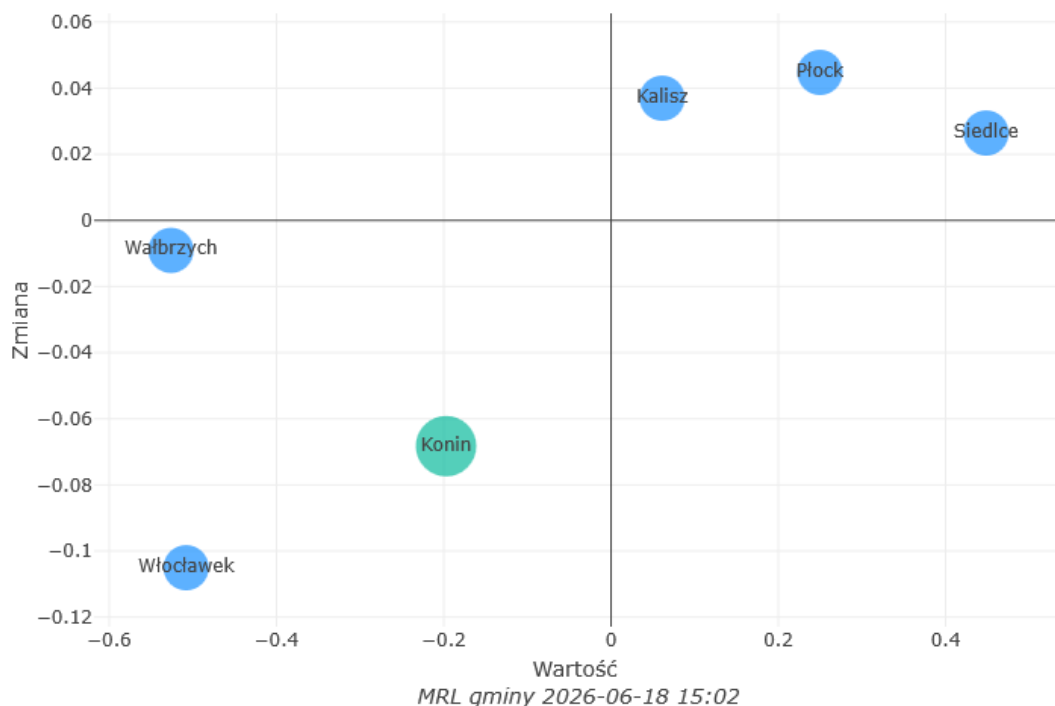
Rysunek 2. Ogólny wskaźnik rozwoju M. Konina w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl

⁹ Dane o klimacie za Miejskim Planem Adaptacji do zmian klimatu.

Rysunek 3. Dynamika rozwoju oraz wartość standaryzowana dla M. Konina w 2024 roku w porównaniu z innymi analizowanymi miastami.

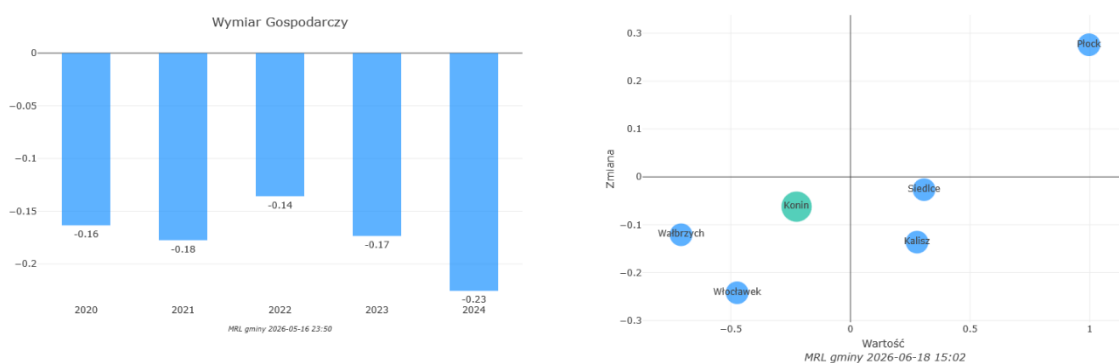


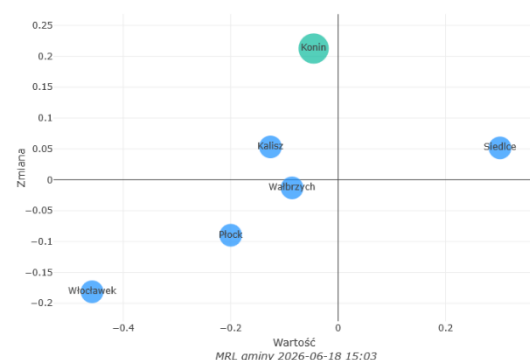
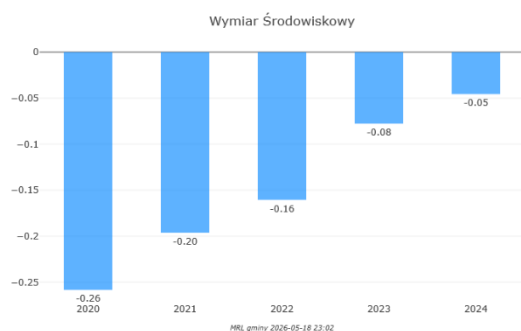
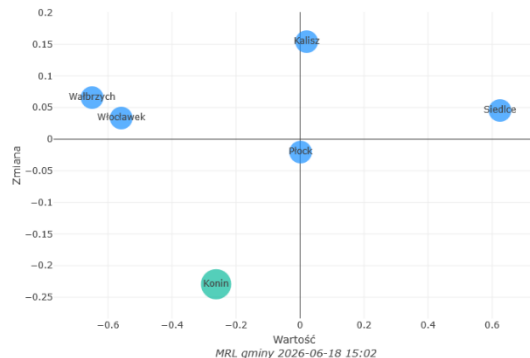
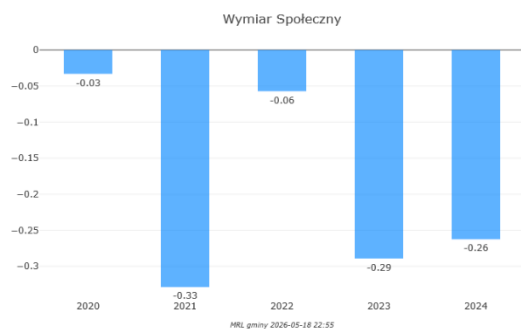
Źródło: gminy.monitorrozwaju.pl

Wymiar gospodarczy wykazuje tendencję do pogorszenia wskaźnika – od wartości -0,16 w 2020 r. do -0,23 w 2024 r. Proces ten trwa już od dekady.

W wymiarze społecznym notuje się wahania, jednak ogólna pozycja miasta jest mniej korzystna od większości porównywanych, a dynamika zmian najmniej korzystna. W wymiarze środowiskowym sytuacja prezentuje się odmiennie. Tendencja w latach 2020-2024 była zdecydowanie korzystna, a relatywna poprawa trwa już od 10 lat.

Rysunek 4. Wartości wskaźników poszczególnych wymiarów rozwoju w 2020 oraz 2024 roku.



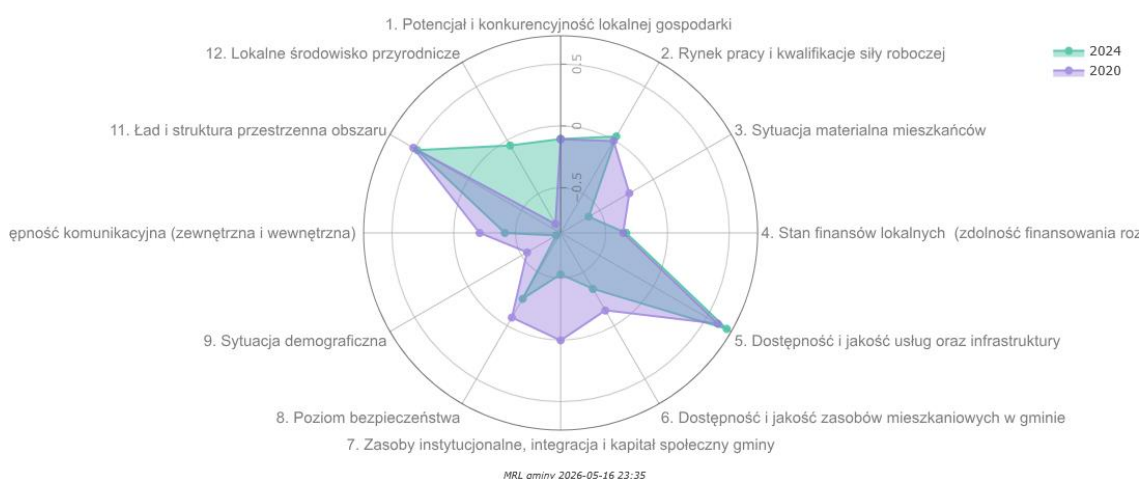


Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl

Najlepsza sytuacja panuje w zakresie dostępności i jakości usług (5. na poniższych wykresach) oraz infrastruktury oraz ładu i struktury przestrzennej obszaru (11.), i tylko obszary (oraz w minimalnym stopniu rynek pracy i kwalifikacje siły roboczej – 2.), w ciągu badanego okresu zachowywały wartości dodatnie, świadczące o sytuacji lepszej niż średnia w porównywanych miastach.

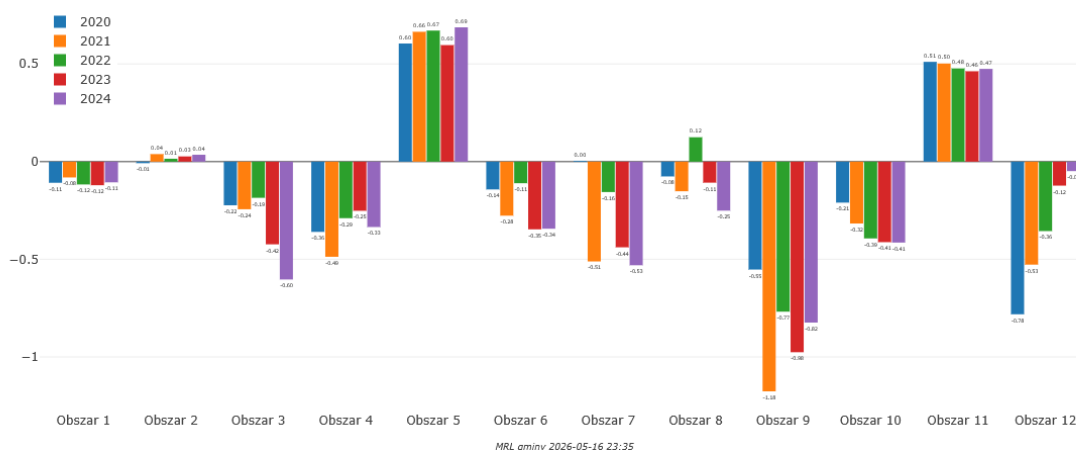
Zmiany wskaźników dla poszczególnych obszarów rozwojowych między 2020 a 2024 rokiem pokazują, że korzystna dynamika zmian (na tle porównawczej grupy miast) miała miejsce w zakresie lokalnego środowiska przyrodniczego (12.) (bardzo wyraźnie) oraz minimalnie w zakresie rynku pracy i kwalifikacji siły roboczej (2.). W przypadku pozostałych obszarów miała miejsce stagnacja lub spadki, największe w przypadku sytuacji materialnej mieszkańców (3.), zasobów instytucjonalnych, integracji i kapitału społecznego (7.) oraz sytuacji demograficznej (9.).

Rysunek 5. Wartości wskaźników poszczególnych obszarów rozwojowych w 2020 oraz 2024 roku.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl

Rysunek 6. Wartość standaryzowana oraz dynamika wzrostu dla poszczególnych obszarów rozwojowych w 2024 roku.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl

Dalsza część diagnozy będzie wyjaśniała zobrazowane powyżej procesy w oparciu o dane statystyczne i dokumenty.

2. Powiązania funkcjonalne. Dostępność transportowa

Konin stanowi ośrodek rangi subregionalnej w województwie wielkopolskim. Miasto oddziałuje na 4 powiaty ziemskie subregionu konińskiego (koniński, kolski, słupecki, turecki), które w przybliżeniu stanowiły dawne województwo konińskie. O znaczeniu miasta stanowi wypełnianie wyspecjalizowanych funkcji, w tym działanie instytucji o znaczeniu regionalnym, takich jak szpital wojewódzki, Akademia Nauk Stosowanych, agencje gospodarcze i instytucje otoczenia biznesu (ARR, IGWW).

Funkcje wyższego rzędu pełnią metropolie, głównie Poznań, dogodnie dostępny w ciągu niewiele ponad 40 minut podróży koleją. Połączeń kolejowych w kierunku Poznania jest w dni robocze niemal 40 na dobę. Konin znajduje się także w zasięgu umożliwiającym dojazd, załatwienie sprawy i powrót w ciągu tego samego dnia do ośrodków takich jak Łódź, Warszawa, Wrocław, Lublin, Bydgoszcz i Toruń, Białystok, Trójmiasto, Konurbacja Górnośląska, Częstochowa, Kraków.



Zdjęcie 2. Rondo NSZZ Solidarność. Źródło: UM Konin

Konin łączy z sąsiednimi obszarami naturalne formy przyrodnicze oraz elementy zainwestowania, z których najbardziej widocznymi dla mieszkańców są sieci transportowe. Do tych form i elementów należą:

- dolina Warty stanowiąca oś przyrodniczą subregionu, główny kanał nawietrzający i korytarz ekologiczny – migracji zwierząt, objęta różnorodnymi formami ochrony przyrody, w tym obszarami Natura 2000: Obszarem Specjalnej Ochrony (ptaków) Natura 2000 - Dolina Środkowej Warty oraz Specjalnym Obszarem Ochrony (siedlisk) Natura 2000 - Ostoja Nadwarciańska,
- Rynna Kanału Ślesińskiego wraz z ciągami jezior,
- autostrada A2 i linia kolejowa E 20, stanowiące element II Transeuropejskiego Korytarza Transportowego, łączącego wschód i zachód Europy i jednocześnie wchodzące w skład transeuropejskiej sieci transportowej (TEN-T),
- drogi krajowe nr 25 relacji Ostrów Wlkp. – Bydgoszcz – Koszalin i nr 92 Rzepin – Poznań – Konin – Warszawa – Siedlce.
- sieci kolei kopalnianych i infrastruktury towarzyszącej wydobyciu węgla brunatnego.

3. Historia, zabytki, dziedzictwo. Genius loci

Miasto przechodziło wiele transformacji w ciągu swojej historii – także zmiany lokalizacji miasta i jego centrum.

Początki miastu dał gród strzegący przeprawy przez Wartę oraz istniejąca w sąsiedztwie osada targowa na terenie dzisiejszej miejscowości Stare Miasto. Przed 1283 rokiem książę wielkopolski Przemysław II przeniósł osadę, lokując ją jako miasto na kępie przy krawędzi wysoczyzny nad brzegiem Warty. Jest to najstarsza część obecnego Konina, która z przyczyn opisanych nazywa się Starówką (nie Starym Miastem). Konin był przez większość swych dziejów miastem średnim (powiatowym), ośrodkiem handlu i rzemiosła.

W czasie rozbiorów miał miejsce powolny rozwój miasta, które pozostawało na uboczu głównych szlaków. Konin, położony na zachodnich rubieżach imperium carskiego, nie uzyskał połączenia koleją normalnotorową. Okres międzywojenny oznaczał powolną budowę potencjału miasta po wcześniejszej marginalizacji, dołączenie do głównych tras (połączenie kolejowe z Warszawą i Poznaniem – 1922, Kanał Warta-Gopło 1937), wyróżniający poziom szkół średnich i życia kulturalnego. Absolwentem konińskiego gimnazjum humanistycznego był między innymi Mieczysław Bekker, konstruktor pojazdu (łazika) księżycowego, dyrektorem gimnazjum żydowskiego – Leopold Infeld, wybitny fizyk teoretyczny, współpracownik A. Einsteina.

W czasach PRL nastąpiła gwałtowna urbanizacja i industrializacja, rozwój górnictwa i przemysłu, od 1975 r. przyznanie funkcji wojewódzkich, rozwój instytucji. Konin stał się miastem, za jakie jest powszechnie uważane w Polsce – ukształtował się wizerunek miasta średniego, związanego z węglem, energetyką, przemysłem. Rozwój innych funkcji pozostawał w pewnym opóźnieniu w stosunku do górnictwa i ciężkiego przemysłu. Choć nastąpił napływ kadr administracyjnych, ludzi kultury, wysoko wykształconych specjalistów, dominował profil robotniczy, a w dużej mierze chłoporobotniczy, ponieważ gwałtownie rozbudowywany sektor paliwowo-energetyczny i zakłady potrzebowały pracowników, a upaństwowione budownictwo nie nadążało z wykonywaniem swoich zadań. Miasto na co dzień zaludniali więc mieszkańcy okolicznych terenów o charakterze wiejskim, małomiasteczkowym. Starówka pozostała na uboczu tego procesu socjalistycznego rozwoju i rozbudowy, jako traktowany bez większej uwagi relikw poprzednich epok. Stary Konin stał się obszarem niedoinwestowanym, pełnym rozpadających się domów, zaludnionych przez mieszkańców o innym statusie społecznym niż nowe dzielnice na północnym brzegu Warty. Wokół Starówki rozbudowywały się osiedla lepiej sytuowanych mieszkańców, często przedstawicieli branż wykorzystujących niedobory socjalistycznej gospodarki do rozwoju tolerowanych w schyłkowym okresie PRL prywatnych inicjatyw.

Konin współczesny, po 1990 r. to ciągłe zmiany społeczno-gospodarcze, utrata funkcji wojewódzkich w 1999 r., odpływ ludności, w tym kadr administracyjnych, części specjalistów. Podjęto starania na rzecz zmiany ścieżki rozwoju i wizerunku miasta (przy zachowaniu energii jako motywu wiodącego), powstała Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa (w 1998 r., obecnie Akademia Nauk Stosowanych -

ANS), podjęto działania na rzecz rozwoju funkcji turystycznej, jednak ciągle zachowują się skojarzenia z górnictwem i przemysłem.

Okres prosperity, gwałtownej rozbudowy, napływu nowych, młodych mieszkańców był w wielowiekowej historii Konina (ale także na tle XX i XXI wieku) epizodem.



Zdjęcie 3. Widok na Starówkę. Źródło: <http://www.konin.pl/index.php/miasto-konin.html>

Starówka pełna jest pamiątek historii od czasów średniowiecza. Cenny jest układ urbanistyczny z czasów lokacji miasta. Do najcenniejszych zabytków należy pochodząca z początku XIV w. Fara (kościół pod wezwaniem św. Bartłomieja) i postawiony obok słup drogowy, który datuje się na 1151 r., a który miał wyznaczać połowę drogi między Kruszwicą a Kaliszem. Słup, najstarszy zabytek drogownictwa w Polsce, należy do najbardziej charakterystycznych obiektów Konina.

Dziedzictwo miasta jest – wielokulturowe i wielowyznaniowe - prócz polskiego także żydowskie, niemieckie/ewangelickie. Konin jest uznawany za jedną z 12 pierwszych osad żydowskich na ziemiach polskich. Stanowił znaczący ośrodek społeczności żydowskiej, która liczyła w 1939 r. 3 tys. osób na 13 tys. mieszkańców miasta, z rozbudowanym szkolnictwem, bogatą biblioteką, rozwiniętym rzemiosłem.

Mieszkańcy Konina w badaniach ankietowych prowadzonych na potrzeby aktualizacji Strategii¹⁰ wyrażali opinie między innymi w odniesieniu do lokalnego patriotyzmu, dziedzictwa i historii.

¹⁰ Szerszy opis badań znajduje się w kolejnym rozdziale.

Zagadnienie to, w skali ocen 1-5, zyskało średnią ocenę (ważoną) 3,01, a więc nieznacznie więcej niż przeciętną. Może jednak stanowić pewien potencjał rozwojowy.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
- korzystne położenie w układzie osadniczym Polski (i Europy) - bardzo dobra dostępność zewnętrzną wszelkimi rodzajami transportu - atrakcyjna, urozmaicona rzeźba terenu (zielona pradolina w środku miasta) - bogate (choć mało znane) dziedzictwo historyczno-kulturowe	- znacząca rozbudowa miasta, rozwój zagłębia węglowego po II wojnie światowej, status miasta wojewódzkiego w latach 1975-1998, a następnie stopniowa utrata roli i funkcji – wciąż oddziałują na teraźniejszość miasta - brak tożsamości miasta niepowiązanej z przeszłością kompleksu górnictwo-energetycznego

II. Sfera społeczna

1. Sytuacja ludnościowa

Wskaźnik ogólny MRL w zakresie sytuacji demograficznej przybiera wartości zdecydowanie ujemne (w 2020 -0,55, w 2024 -0,82). Liczba ludności miasta od 1998 r. (kiedy liczyła 83 426 osób) wykazuje ciągły spadek. W okresie 2020-2025 ludność miasta spadła z 70 162 do 65 233 mieszkańców, co oznacza spadek średnio o ponad 1,4% rocznie.

Tabela 1. Liczba mieszkańców Konina w latach 2020- 2025 – porównania.

Obszar	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Dyna- mika
POLSKA	38 088 564	37 907 704	37 766 327	37 636 508	37 489 087	37 332 510	-1,98 %
WIELKOPOLSKIE	3 507 042	3 500 030	3 493 577	3 487 973	3 479 986	3 471 302	-1,02%
Konin	70 162	69 069	68 112	67 066	66 103	65 233	-7,03%
Kalisz	96 222	95 021	93 973	93 137	91 963	91 059	-5,37%
Siedlce	76 471	76 005	75 623	75 297	74 780	74 251	-2,90%
Płock	114 974	113 660	112 483	111 190	110 015	108 772	-5,39%
Wałbrzych	105 007	103 263	101 857	100 294	98 748	97 546	-7,11%
Włocławek	105 180	103 535	102 102	100 807	99 474	98 038	-6,79%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 18.05.2026 r.].

Pewne rozbieżności występują między statystykami gminnymi a statystykami GUS, będącymi bazą do porównań międzygminnych, międzyobszarowych i wieloletnich¹¹. Według miejskiej ewidencji ludności na koniec 2025 r. w Koninie mieszkało 64 225 osób.

¹¹ Aktualnie dane o liczbie i strukturze ludności dla okresów międzypisowych są sporządzane poprzez przyjęcie wyników spisu powszechnego za bazę wyjściową dla gminy, a następnie naliczanie danych metodą bilansową według następującego schematu: stan ludności na początek okresu (roku, kwartału) w gminie + urodzenia żywe (wg płci) - zgony (wg płci i wieku) + zameldowania na pobyt stały (z innych gmin i z zagranicy, wg płci i wieku) - wymeldowania z pobytu stałego do innych gmin i za granicę (wg płci i wieku) + zameldowania na pobyt czasowy (ponad 3 miesiące) z innych gmin (wg płci i wieku) – wymeldowania na pobyt czasowy (ponad 3 miesiące) do innych gmin (wg płci i wieku) +(-) przesunięcia ludności z tytułu zmian administracyjnych mających swoje odzwierciedlenie w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie ustalenia granic.

Następuje wyraźny spadek liczby urodzeń (w 2020 r. 536, w 2025 r. 331, 15 lat temu rodziło się ponad 800 dzieci, w połowie lat 90. XX w. – ponad 900 rocznie). Lata 2020 – 2021 z powodu wystąpienia pandemii COVID-19 były szczególnie niekorzystne z powodu liczby zgonów – zmarło odpowiednio 966 i 970 osób. Od tej pory liczba zgonów jest nieco niższa – w 2024 r. zmarło 877 osób, w 2025 r. 819. Jest to jednak znaczący wzrost w porównaniu z poprzednią dekadą - wcześniej umierało 600-650 osób w roku. Opisywane wielkości odzwierciedlają wskaźniki w tabeli 2. Zauważyć można, że prócz Siedlec, inne podobne miasta przeżywają także poważny kryzys demograficzny, w przypadku Wałbrzycha zdecydowanie najpoważniejszy.

Tabela 2. Urodzenia żywe, zgony i przyrost naturalny na 1000 ludności w Koninie i miastach porównywanych w latach 2020-2025.

Miasto	urodzenia żywe na 1000 ludności					
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Konin	7,57	6,48	6,18	5,77	4,73	5,05
Kalisz	7,96	7,57	6,53	6,42	5,27	5,76
Płock	8,35	7,35	7,17	5,84	6,04	6,15
Siedlce	11,17	11,27	10,59	9,52	8,71	8,25
Wałbrzych	7,38	6,01	6,19	5,12	4,57	4,64
Włocławek	7,46	7,40	5,53	5,18	4,85	4,71
Miasto	zgony na 1000 ludności					
	2020	2021	2022	2023	2024	2025 ¹²
Konin	13,77	14,04	12,54	14,00	13,27	12,55
Kalisz	15,12	15,58	13,58	12,87	13,53	12,29
Płock	14,50	14,90	13,22	12,54	12,13	11,93
Siedlce	11,48	12,51	10,43	8,92	9,05	8,79
Wałbrzych	17,88	19,56	16,44	15,75	15,67	15,11
Włocławek	15,21	17,07	13,92	14,34	13,05	14,60
Miasto	przyrost naturalny na 1000 ludności					
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Konin	-6,07	-7,46	-6,29	-8,12	-8,44	-7,44
Kalisz	-7,06	-7,92	-6,97	-6,38	-8,17	-6,47
Płock	-6,06	-7,47	-5,97	-6,61	-6,05	-5,72
Siedlce	-0,25	-1,19	0,18	0,62	-0,31	-0,51
Wałbrzych	-10,42	-13,46	-10,20	-10,59	-11,10	-10,45
Włocławek	-7,61	-9,50	-8,27	-8,99	-8,02	-9,72

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 19.05.2026 r.]

Pochodną tej sytuacji jest ubytek naturalny ludności, występujący w Koninie stale w badanym okresie, jednak nasilony w badanym okresie.

Zjawisko ubytku naturalnego ludności w Koninie nie jest wyjątkiem w grupie porównywanych miast. Zjawisko przyrostu naturalnego występowało w ostatnich latach jedynie w Siedlcach (2022, 2023), natomiast ubytek naturalny we wszystkich ostatnich 10 latach pozostałych porównywanych miastach (w Kaliszu, Włocławku a zwłaszcza w Wałbrzychu w większym stopniu aniżeli w Koninie).

¹² Brak danych w BDL GUS dla 2025 r.

Współczynnik feminizacji (115 kobiet na 100 mężczyzn) stopniowo rósł w badanym okresie (ze 113 w 2020r. i 111 w latach 2015-2018).

Wskaźnik Floridy – liczba osób w przedziale 25-34 lat na 1 000 mieszkańców spada – ze 122,5 w 2020r. do 105 w 2024r., w GP ze 125,5 do 105. Konin zniwelował więc różnicę do GP. Z liczb bezwzględnych widać jednak, że nie jest to wynik odmłodzenia społeczności. Sytuacja ma związek ze specyfiką struktury demograficznej miasta. Mniejsza wartość wskaźnika jest związana z wyjątkowo dużym udziałem w populacji osób urodzonych w latach 1947-1957, a więc pokolenia, które zasiedlało rozbudowujący się Konin w latach 70. i 80. XX w. Osoby te osiągnęły w ostatnich latach wiek poprodukcyjny. Sytuacja w miastach porównywanych bezpośrednio jest zróżnicowana, przy czym wszędzie ubywa osób młodych, w najwyższym stopniu w Siedlcach i w Wałbrzychu.

Tabela 3. Liczba mieszkańców w wieku 25-34 lat na 1000 mieszkańców w okresie 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	122,57	116,72	112,74	108,25	104,93	-17,6	-14,4%
Kalisz	116,7	111,99	108,25	106,34	102,45	-14,3	-12,2%
Płock	124,83	120,5	116,2	112,04	107,7	-17,1	-13,7%
Siedlce	137,82	130,99	125,19	118,52	112,52	-25,3	-18,4%
Wałbrzych	114,8	109,75	105,02	98,91	94,37	-20,4	-17,8%
Włocławek	115,45	109,33	105,42	101,06	97,15	-18,3	-15,9%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 18.06.2026 r.]

Indeks starości demograficznej to jest liczba ludności w wieku poprodukcyjnym w stosunku do ludności w wieku przedprodukcyjnym według faktycznego miejsca zamieszkania jest w Koninie zaraz po Wałbrzychu najwyższy w grupie miast bezpośrednio porównywanych. Natomiast dynamika zjawiska jest najwyższa (a więc najmniej korzystna) na równi z Włocławkiem.

Ukazuje to kolejna tabela:

Tabela 4. Ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku przedprodukcyjnym w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	180,8	185	190,1	195,3	205,4	24,6	13,6%
Kalisz	164,4	165,6	168,5	173,3	179,6	15,2	9,2%
Płock	155	156,7	158,8	163,5	169,5	14,5	9,4%
Siedlce	117,6	118,2	119,5	121,8	126	8,4	7,1%
Wałbrzych	200,2	203,7	208	215,9	224,5	24,3	12,1%
Włocławek	175,5	177,6	184,3	189,7	199	23,5	13,4%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 21.05.2026 r.]

Jest to poziom znacznie wyższy niż średnia dla GP, która w 2024r. wyniosła 171,3, wyższy też niż w pozostałych największych miastach województwa wielkopolskiego (Poznaniu, Lesznie). Nastąpiło gwałtowne przyspieszenie starzenia w ostatnich latach, czego wyrazem jest bardzo duży wzrost udziału subpopulacji osób starszych w wieku 80 lat i więcej – jest ich już prawie 6%.

W skali miasta na cele porównań można było posłużyć się danymi z ewidencji miejskiej, rozróżniającymi grupy wiekowe 0-17 lat, 18-59 lat oraz powyżej 60 lat, stąd porównania są nie do końca adekwatne. Tak obliczany indeks jest zróżnicowany od 78 w obr. Grójec, 86 w obr. Osada, 117 w obr. Laskówiec i 137 w obr. Maliniec do 232 w obr. Nowy Dwór i Pawłówek, 240 w obr. Chorzeń, 290 w obr. Czarków i 319 w obr. Glinka. Na Starówce wskaźnik przyjmuje wartość 166, znacznie niższą od średniej dla

miasta (która w tym przypadku wyniosła 234). Można wręcz stwierdzić, że Starówka „odmłodziła”, gdyż w 2020 r. wykazywała wskaźnik 178,7. Przeciwny proces wystąpił zwłaszcza w obrębach Czarków i Glinka, powszechnie uważanych za serce Nowego Konina. W układzie wewnątrzmijskim największe nasilenie zjawiska ma więc miejsce na osiedlach zasiedlonych przez młodych wówczas pracowników konińskich zakładów w latach 60., 70., w mniejszym stopniu 80. XX w., a nie na Starówce. Najmniejsze natężenie charakteryzuje osiedla peryferyjne, z zabudową jednorodzinną.

Starzenie się społeczeństwa ukazuje udział osób w wieku produkcyjnym w ogóle ludności:

Tabela 5. Struktura ludności w Koninie i miastach porównywanych w latach 2020-2024 [w %].

Miasto	w wieku przedprodukcyjnym						
	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	15,2	15,2	15,2	15,1	14,6	-0,6	-3,6%
Kalisz	16,3	16,4	16,4	16,2	15,9	-0,4	-2,7%
Płock	16,6	16,6	16,6	16,4	16,2	-0,4	-2,5%
Siedlce	19,6	19,9	20,0	20,1	19,8	0,2	1,1%
Wałbrzych	14,2	14,3	14,3	14,1	13,8	-0,4	-3,0%
Włocławek	15,4	15,4	15,2	15,1	14,7	-0,7	-4,2%
Miasto	w wieku produkcyjnym						
	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	57,4	56,7	56,0	55,5	55,3	-2,1	-3,6%
Kalisz	56,9	56,5	56,1	55,8	55,6	-1,3	-2,2%
Płock	57,8	57,4	57,0	56,7	56,5	-1,3	-2,2%
Siedlce	57,3	56,6	56,0	55,5	55,2	-2,1	-3,7%
Wałbrzych	57,3	56,6	56,1	55,6	55,2	-2,1	-3,6%
Włocławek	57,7	57,3	56,8	56,3	56,0	-1,7	-2,9%
Miasto	w wieku poprodukcyjnym						
	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	27,5	28,1	28,8	29,5	30,1	2,6	9,5%
Kalisz	26,8	27,2	27,6	28,0	28,5	1,7	6,3%
Płock	25,7	26,0	26,4	26,9	27,4	1,7	6,5%
Siedlce	23,1	23,5	23,9	24,4	25,0	1,9	8,3%
Wałbrzych	28,5	29,1	29,7	30,4	31,0	2,5	8,8%
Włocławek	26,9	27,4	28,0	28,6	29,3	2,3	8,7%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 21.05.2026 r.].

Pod względem wzrostu udziału grupy osób w wieku poprodukcyjnym Konin wykazuje najwyższą dynamikę spośród analizowanych miast. W Kaliszu proces starzenia rozpoczął się wcześniej i w ostatnich latach sytuacja zdaje się stabilizować. Płock i Siedlce mają ludność statystycznie nieco młodszą, Wałbrzych - starszą. Specyfika Konina polega na tym, że następuje ubytek w grupie najmłodszej. Zbliżona sytuacja ma miejsce we Włocławku. Konin aktualnie ma najstarszą demograficznie ludność w całej Wielkopolsce, z najniższym udziałem dzieci i młodzieży a największym odsetkiem osób w grupie najstarszej. Obrazuje to indeks starości demograficznej, który odzwierciedla liczbę osób w wieku 65 i więcej lat przypadających na 100 dzieci w wieku do 14 lat. W Koninie wynosi on 233, czyli – obrazowo – na każdą parę (babci i dziadka) przypada mniej niż 1 wnuczka bądź wnuk¹³.

¹³ <https://new.stat.gov.pl/portaal-publikacje/sytuacja-demograficzna-województwa-wielkopolskiego-w-2024-r>

Jeszcze dobitniej zjawisko starzenia się ludności odzwierciedla miara sędziwej starości¹⁴:

Tabela 6. Udział osób liczących 80 lat i więcej w ogólnej liczbie ludności w latach 2020-2024 [%].

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	4,9	5,1	5,4	5,5	5,7	0,7	14,6%
Kalisz	4,9	5,0	5,1	5,2	5,3	0,3	6,9%
Płock	4,3	4,3	4,4	4,6	4,7	0,4	9,4%
Siedlce	3,9	3,9	3,9	4,0	4,2	0,3	6,9%
Wałbrzych	5,6	5,5	5,5	5,4	5,4	-0,2	-3,2%
Włocławek	4,6	4,6	4,7	4,8	4,9	0,3	6,6%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 15.06.2026.].

Na przykładzie powyższej tabeli można obserwować gwałtowność procesu. W żadnym porównywanym mieście nie następuję tak szybki wzrost udziału osób najstarszych w ogólnej liczbie ludności. Mediana wieku mieszkańców Konina wynosi 48,5 roku, i jest to wartość najwyższa (prócz Wałbrzycha) w porównywanej grupie oraz najwyższa w województwie wielkopolskim¹⁵.

Jeśli brać pod uwagę funkcjonalne grupy wieku, to w poszczególnych grupach tendencje są zróżnicowane:

Tabela 7. Struktura ludności gminy według funkcjonalnych grup wieku – zmiany w latach 2020-2024.

Wiek	2020	2021	2022	2023	2024	2025
0-2	1668	1548	1365	1246	1082	977
3-6	2388	2330	2310	2202	2020	1821
7-12	3729	3610	3492	3368	3298	3283
13-15	1783	1919	1960	2018	1939	1900
16-19	2210	2142	2244	2320	2497	2624
20-24	3206	3076	2921	2738	2599	2501
25-34	8600	8062	7679	7260	6936	6588
35-44	10784	10572	10301	10022	9681	9352
45-54	9705	9796	9744	9764	9852	9872
55-64	9793	9374	9095	8844	8673	8534
65 i więcej	16296	16640	17001	17284	17526	17781
ogółem	70162	69069	68112	67066	66103	65233

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.].

Studiując powyższą tabelę, mimo krótkiego okresu przyjętego do analizy, dostrzec można przesunięcie się najliczniejszej grupy mieszkańców - urodzonych w czasie wyżu powojennego przełomu lat 50. XX w. w kierunku wieku emerytalnego. Proces ten miał miejsce w ostatniej dekadzie i aktualnie tempo wzrostu liczebności grup najstarszych przyhamowało, a kolejne generacje są coraz mniej liczne. Ostatni zauważalny, choć niewielki wyż demograficzny z lat 2007-2011 przesuwają się do szkół ponadpodstawowych. Zauważalny jest ogromny spadek liczebności grup najmłodszych, co jest

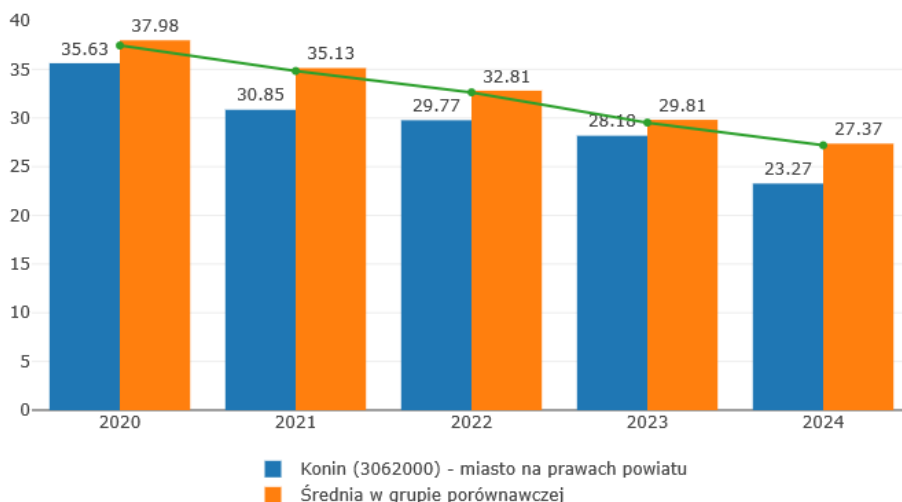
¹⁴ Por. Kowaleski J.T., Majdzińska A. 2012, Miary i skale zaawansowania starości demograficznej [w]: Rossa A. (red.), Wprowadzenie do gerontometrii, Wydawnictwo Uniwersytetu Łódzkiego, Łódź https://dspace.uni.lodz.pl/bitstream/handle/11089/38269/7-34_Kowaleski_Majdzinska.pdf?sequence=1&isAllowed=y [dostęp: 30.12.2021 r.]

¹⁵ <https://new.stat.gov.pl/portaal-publikacje/sytuacja-demograficzna-województwa-wielkopolskiego-w-2024-r>

związane ze spadkiem liczby urodzeń. Spadek ten jest nieco wyższy aniżeli spadek liczby urodzeń. Może być to wynik migracji rodziców z małymi dziećmi poza Konin.

Współczynniki płodności, oparte na liczbie urodzeń na 1000 kobiet w wieku 15-49 lat są bardzo niskie i w badanym okresie spadały. Wskaźnik dla Konina obniżał się bardziej niż dla grupy porównawczej. Są to ogólnie wielkości znacznie poniżej zastępowalności pokoleń.

Rysunek 7. Współczynnik płodności - urodzenia żywe na 1000 kobiet w wieku 15-49 lat w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.06.2026 r.]

Powyższa wielkość wskaźnika oznacza współczynnik dzietności 0,917 (ponad dwukrotnie niższy niż gwarantujący zastępowalność pokoleń wskaźnik 2,1) i jest także najniższa w województwie wielkopolskim (przy średniej dla województwa w 2024 r. 31,34)¹⁶.

Należy wziąć pod uwagę, że znaczna liczba osób w wieku produkcyjnym mobilnym (18-40 lat, który jest jednocześnie wiekiem prokreacji), zwłaszcza liczących 25-34 lata faktycznie w Koninie nie zamieszkuje, a jedynie pozostaje w statystykach meldunkowych. Tym można częściowo tłumaczyć wyjątkowo niską dzietność, gdyż urodzenia rejestruje się w gminie, gdzie miały miejsce.

Większość dzieci w mieście rodzi się wciąż w rodzinach pełnych, w małżeństwach. Zawarcie małżeństwa powoduje wysokie prawdopodobieństwo urodzenia dziecka w pierwszych 2-3 latach. Niepewne perspektywy gospodarki lokalnej nie sprzyjają podejmowaniu decyzji o założeniu i rozwoju rodzin. Konin charakteryzują jednak najwyższe wskaźniki separacji jak i rozwodów w Wielkopolsce¹⁷.

Jak wspomniano wcześniej Konin charakteryzuje się wyjątkowo dużym tempem ubytku ludności. Ubytek migracyjny był do niedawna głównym czynnikiem powodującym wyludnianie się miasta (w 2024r. stał się nim ubytek naturalny).

Tabela 8. Saldo migracji na 1000 mieszkańców w latach 2020-2024

Miasto	saldo migracji na 1000 ludności				
	2020	2021	2022	2023	2024
Konin	-7,1	-8,9	-9,1	-7,8	-5,4
Kalisz	-3,0	-5,8	-4,1	-2,1	-3,6

¹⁶ <https://new.stat.gov.pl/portaal-publikacje/sytuacja-demograficzna-województwa-wielkopolskiego-w-2024-r>

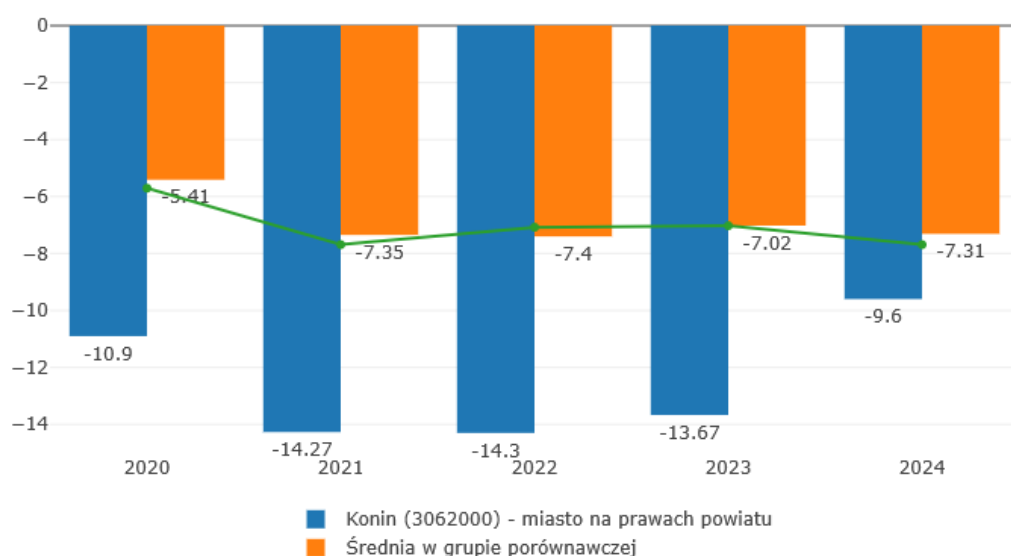
¹⁷ Jw.

Miasto	saldo migracji na 1000 ludności				
	2020	2021	2022	2023	2024
Płock	-2,5	-4,6	-4,0	-4,2	-5,1
Siedlce	-1,6	-3,6	-4,5	-4,5	-4,4
Wałbrzych od 2013	-3,9	-3,6	-3,4	-4,4	-3,4
Włocławek	-4,9	-6,1	-5,5	-4,3	-5,1

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 19.06.2026 r.].

Ujemne saldo dla osób w wieku 15-39 lat było jeszcze większe i wynosiło w tym okresie między -14,3‰ w 2022 r. a -9,6‰ w 2024 r., i były to wskaźniki mniej korzystne aniżeli w grupie porównawczej. Oznacza to, że problem w Koninie jest znaczniejszy niż w GP a sytuacja pogarsza się, co oddają stale ujemne wskaźniki standaryzowane i ujemna dynamika. Częściej na tle ogółu opuszczają Konin osoby w wieku 15-39 lat, i rozmiar tego zjawiska jest na tle grupy porównawczej niekorzystny, chociaż można zauważyć zmniejszanie się ujemnego wskaźnika i poprawę dystansu do GP.

Rysunek 8. Saldo migracji osób w wieku 15-39 lat na 1000 osób w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.06.2026 r.]

Niemniej jednak coroczny ubytek 1-1,5% ludności w wieku 15-39 lat to perspektywa zmniejszania się zasobów pracy oraz dalszego spadku dzietności.

Ujemne saldo migracji, skutkujące ubytkiem około 500-600 osób rocznie, w 2024 r. miało mniejszą skalę: - 361 osób. Łącznie w badanym okresie ludność miasta spadała rokrocznie o 900 i więcej osób (najwięcej w 2021 r. – ubyło 1 139 osób).

W ruchu migracyjnym dominujące znaczenie mają przemieszczenia wewnątrz kraju (zarejestrowane migracje zagraniczne obejmują około 1,5% zjawiska i mają mniej więcej wyrównane saldo).

W okresie lat 2020-2024 70% osób wymeldowujących się przeprowadziło się na wieś, co jest często jedynie nominalnym określeniem. Niemniej jednak dane z poprzednich lat wskazują, że głównym kierunkiem migracji był powiat koniński (56% osób w okresie poprzedzającym 2018 rok), a w ramach powiatu – podmiejskie miejscowości, i ten trend został prawdopodobnie utrzymany. Wśród pozostałych kierunków dominują duże miasta - Poznań, Warszawa, Wrocław, a w przypadku Poznania także miejscowości podpoznańskie. Osoby te zrywają codzienne relacje z Koninem.

Szczególnie niekorzystnym zjawiskiem jest znacząca przewaga osób w wieku produkcyjnym wśród wymeldowujących się (68,5% w latach 2020-2024, wobec 55,3% udziału tej grupy w całości społeczeństwa Konina). Osób w wieku przedprodukcyjnym było 22,7%, a w wieku poprodukcyjnym 8,7%. Jest to więc struktura o wiele „młodsza” aniżeli ogół społeczeństwa.

Należy zauważyć jednak także zjawisko napływu nowych mieszkańców do Konina. Jest ono o około połowę słabsze aniżeli odpływ (w latach 2020-2024 wymeldowało się 5 066 osób, a zameldowało 2 421 osób). W grupie osób meldujących się przeważały kobiety (53%), co ma częściowy wpływ na wzrost wskaźnika feminizacji. 64% meldujących się wywodzi się ze wsi. W poprzednich latach głównym źródłem napływu do Konina były tereny wiejskie powiatu konińskiego i powiatów przyległych¹⁸, i należy przyjąć, że jest to zjawisko nadal aktualne.

W podziale na ekonomiczne grupy wieku, wśród napływających było 20,5% osób w wieku przedprodukcyjnym, 67,5% osób w wieku produkcyjnym i 12% osób w wieku poprodukcyjnym. Jest to również struktura korzystniejsza wiekowo niż udział społeczeństwa, choć zauważalny jest większy udział osób w grupie najstarszej w stosunku do wymeldowujących się. Konin może być więc docelową „przystanią” na późniejszy etap życia – zarówno dla osób przybywających z młodszymi członkami rodziny, jak i samodzielnie, z motywacją poprawy warunków życiowych, lepszego dostępu do usług.

Prognozy ludnościowe są niekorzystne - przewiduje się spadek liczby mieszkańców do 64,3 tys. w 2030 r. i 45,6 tys. w 2050 r., spośród których połowa osiągnie lub przekroczy 60. rok życia (BDL). Prognozowany jest też ubytek siły roboczej o ponad 7,2% w ciągu 15 lat (MRL).

Kobiety stanowiły w latach 2020-2024 średnio 49,1% osób wymeldowujących się z miasta, co oznacza, że nieco częściej wyjeżdżają mężczyźni.

W ujęciu typologii J. W. Webba Konin w 2024 r. należał do typu F, a więc miasta tracącego potencjał, wyludniającego się, gdzie ubytek naturalny przeważał nad ubytkiem migracyjnym. Wcześniej w latach 2012-2023 Konin zaliczano do typu G z przewagą ubytku migracyjnego nad ujemnym przyrostem naturalnym. Opisana sytuacja jest udziałem większości porównywanych miast (inaczej jest w Kaliszu i Wałbrzychu, gdzie ubytek naturalny ludności przewyższa ubytek migracyjny – typ F). Stan taki ma miejsce od 2012 r., wcześniej Konin należał do typu H, gdzie ujemne saldo migracji nie było rekompensowane przez dodatni przyrost naturalny. W kolejnej dekadzie prognozuje się przejście do typu F¹⁹.

W odniesieniu do wieku produkcyjnego statystyka publiczna odmiennie klasyfikuje kobiety i mężczyzn (kobiety do 60 roku życia, mężczyźni do 65). Odniesiono się więc do funkcjonalnych grup wieku. Tu w grupach wiekowych 20-24 i 25-34 lata występuje znaczna przewaga liczebna mężczyzn. W pierwszej z nich wskaźnik feminizacji wyniósł w 2025 r. 90 i wykazuje tendencję do obniżania się (w 2020 r. wyniósł 94, w 2014 r. 96 a w 2009 r. (najdłuższa dostępna retrospekcja) 98). W grupie wiekowej 25 – 34 przypadają niespełna 94 kobiety na 100 mężczyzn. Proporcje płci zmieniają się także w grupie 35-44, gdzie nastąpił spadek ze 100 do 97,5.

Interesujące są procesy zachodzące w starszych grupach. W przedziale 45-54 współczynnik feminizacji utrzymuje się na poziomie 106, a w roku 2009 sięgał 113 w 2009 r. do 108 w 2014 r. i 105 w 2018 r. W grupie 55-64 liczba kobiet na 100 mężczyzn obniżyła się z 127 w 2009 r., 125 w 2014 r. do 122 do 2018 r. Jedną z przesłanek jest spadek nadumieralności mężczyzn i wydłużająca się średnia długość ich życia wraz z poprawą warunków życia. Inną przyczyną może być większa liczba mężczyzn w rocznikach,

¹⁸ BDL GUS, tabele „Migracje międzygminne” za okres lat 2012-2019.

¹⁹ Wielkopolska Wschodnia w ujęciu statystycznym 2024, ARR S.A. w Koninie.

które napłynęły do pracy do Konina w II połowie okresu PRL, a obecnie przechodzących w wiek emerytalny.

W grupie osób po 65. roku życia przewaga liczebna kobiet jest znacząca i powiększa się – wskaźnik feminizacji rośnie ze 158 w 2020 r. do 160 w 2025 r. i jest to zjawisko trwałe przez cały okres rejestrowanych zmian (od 2002 r.). Przewaga liczebna kobiet jest największa w najstarszej generacji – powyżej 85 roku życia. Jednocześnie powiększają się liczebnie te grupy mieszkańców. Znacząca przewaga kobiet w generacjach najstarszych jest istotną przesłanką do planowania usług publicznych związanych z szeroko pojętą jakością życia – kulturą, opieką zdrowotną, pomocą społeczną.

Tabela 9. Współczynniki feminizacji według funkcjonalnych grup wieku w latach 2020-2025.

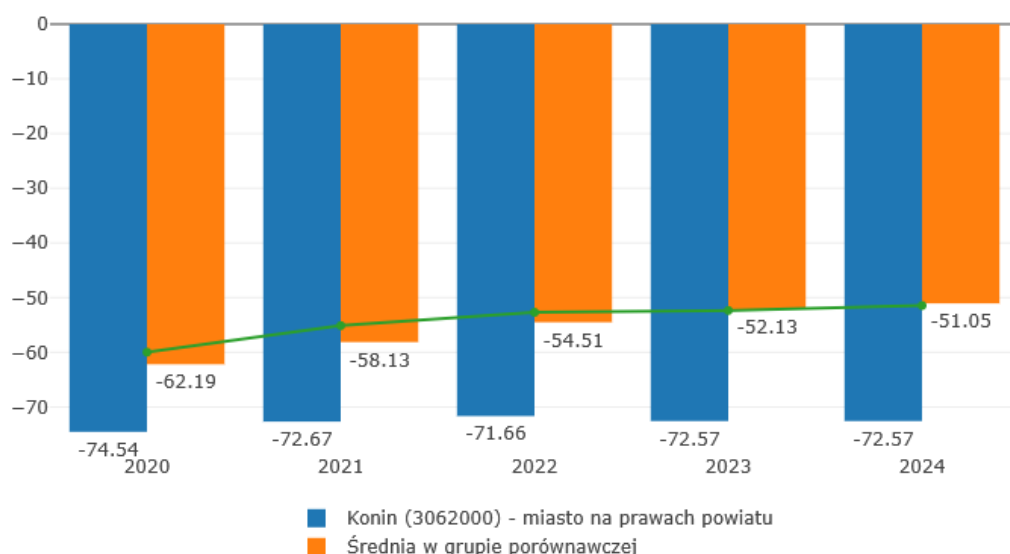
Grupa wiekowa	2020	2021	2022	2023	2024	2025
0-2	99,5	102,4	100,7	96,5	96,0	95,8
3-6	93,7	94,3	96,9	100,5	98,4	99,5
7-12	97,4	95,1	94,4	90,4	94,7	94,8
13-15	93,4	99,5	104,8	106,3	99,7	99,0
16-18	97,6	91,5	88,2	94,3	100,2	105,0
19-24	94,6	95,7	93,9	92,6	91,0	91,0
25-34	92,2	92,0	93,4	95,1	94,2	93,7
35-44	100,4	100,8	99,7	97,4	98,1	97,5
45-54	106,6	106,9	105,2	105,5	104,9	106,1
55-64	120,0	117,9	118,1	117,2	116,5	115,3
65 i więcej	158,4	158,1	158,4	159,0	159,9	160,4
85 i więcej	234,9	235,5	233,8	223,6	240,0	254,0
ogółem	112,9	113,1	113,4	113,6	114,1	114,7

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 19.06.2026 r.].

Duże dysproporcje płci w grupach wiekowych młodych dorosłych oznaczają utrudnione powstawanie trwałych związków, zawieranie małżeństw.

Niekorzystnie na tle grupy porównawczej prezentują się zmiany stosunku liczby dzieci i młodzieży (w wieku 10-24 lata) do osób w wieku 50-64 lata. Dane świadczą o trwałym procesie erozji bazy zasilania rynku pracy. Grupa w perspektywie 15 lat odchodząca z rynku pracy jest o prawie 55% liczniejsza od tych, którzy potencjalnie mogą go zasilić. Ten niekorzystny stan w Koninie potęguje obserwacja, że co najmniej połowa z obecnej grupy dzieci i młodzieży może opuścić miasto.

Rysunek 9. Różnica liczby mieszkańców w wieku 10-24 i 50-64 lat na 1000 mieszkańców miasta.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.06.20206 r.]

Wskaźnik wsparcia międzypokoleniowego (stosunek osób 85+ do 50-64 lata) analizowany w latach 2002-2024 ukazuje zmianę pozycji Konina (na tle innych miast Wielkopolski). O ile na początku tego okresu we wszystkich największych miastach poza Kaliszem na 1 osobę w wieku powyżej 85 lat przypadało 27-29 osób o pokolenie młodszych (jedynie w Kaliszu 19), o tyle w 2024 r. przypadało ich od 12 w Lesznie, przez 13 w Kaliszu, 14 w Koninie do 18 w Poznaniu²⁰.

Tak więc napływ młodych ludzi do pracy w okresie PRL, zwłaszcza w latach 70. XX w. stanowił o dużym potencjalnym demograficznym Konina, dziś, w powiązaniu z załamaniem dzietności i odpływem ludzi młodych jest źródłem głębokiego kryzysu demograficznego, rzutującego na inne sfery.

Zjawisko starzenia się społeczeństwa ma wpływ na sytuację na rynku pracy, sytuację materialną mieszkańców, aktywność ekonomiczną mieszkańców, a tym samym gospodarkę, a także finanse miasta.

Struktura wykształcenia mieszkańców wykazuje związek z profilem gospodarczym miasta. Mieszkańcy Konina mają wyższy poziom wykształcenia na tle całego województwa wielkopolskiego; najwięcej osób ma wykształcenie wyższe (24,7%) oraz średnie zawodowe (23,2%), poza tym zasadnicze zawodowe (19,5%) (Narodowy Spis Powszechny 2021). Liczne kadry osób z wykształceniem średnim, zwłaszcza technicznym, są znakiem rozpoznawczym Konina.

W Koninie jest 1 821 dzieci w wieku przedszkolnym (3-6 lat) (2025r.). Zgodnie z prognozami demograficznymi GUS, wykonanymi na bazie wyników Narodowego Spisu Powszechnego z 2021 r., w najbliższych latach nastąpi spadek ich liczby do 1 501 w 2030 r. i 1 364 w 2035r. ale należy uznać te prognozy za przeszacowane (na 2025 r. prognozowano 1 872 dzieci) (BDL GUS).

W 2030r. będą w Koninie mieszkały 3 852 osoby w wieku 7-14 lat, a w 2035 r. 2 954 dzieci w tym wieku wobec 4 445 obecnie.

W odniesieniu do liczby mieszkańców w wieku 15-18 lat nie przewiduje się tak znaczącego spadku. Obecnie liczebność grupy wynosi 2 753. Prognoza wskazywała liczebność 2 111 w 2030 r. i 2 019 w 2035 r. Obecnie dzieci w wieku 10-13 lat jest 2 166 a w wieku 5-8 lat jest 2 113. Należy wziąć pod

²⁰ <https://new.stat.gov.pl/portaal-publikacje/sytuacja-demograficzna-województwa-wielkopolskiego-w-2024-r>

uwagę, że w wypadku dalszego ubytku migracyjnego liczby te mogą się zmniejszyć, jednak wielkości z prognozy są do osiągnięcia. Natomiast wielkość zakładana na 2035 r. będzie trudna do osiągnięcia z uwagi na gwałtowny spadek urodzeń w ostatnich latach – obecnie dzieci.

Przewiduje się spadki liczby ludności w wieku produkcyjnym do 33 450 w 2030 r. i 30 415 w 2035 r. Spadek ten może być jednak większy, nawet o 15%, ponieważ już obecnie liczba ludności w tej grupie jest niższa od prognoz (na 2025 r. przewidywano 40 871, a było 35 832. W tej grupie ma bowiem miejsce największy ubytek migracyjny. Prognozy GUS przewidują zwiększony napływ imigracyjny do miasta w latach 2027-2030 w wysokości 1 014 osób, po czym ponowny spadek do obecnych wielkości, ale należy je uznać za mało pewne.

Spodziewane jest zahamowanie wzrostu liczby mieszkańców w wieku poprodukcyjnym. Gwałtowny wzrost miał miejsce w ostatnich latach – już w 2018 r. liczba osób w tym wieku w Koninie przekraczała prognozy dla 2030 r. (!), a 2025 r. przekroczona została liczba 20 tys. (20 033). W kolejnych okresach prognozuje się powolny spadek do 19 878 w 2030 r. i 19 709 w 2035 r. w związku z przechodzeniem w wiek emerytalny coraz mniejszych roczników.

Analogicznie będzie z mieszkańcami Konina w wieku 65+. W 2025 r. osób w tym wieku było 17 781 w 2030 prognozuje się 17 622, a w 2035 17 341.

Nadal rosnać będzie natomiast liczebność osób w wieku 80+: z 3 857 w 2025 r. do 5 721 w 2030 r. i 6 272 w 2035 r., osiągając 11% liczby ludności Konina (obecnie 5,7%).

Do najludniejszych obrębów należą Czarków (17 446 osób w 2024 r.) i Glinka (13 788), stanowiące rdzeń Nowego Konina, zabudowane niemal wyłącznie zabudową blokową w formie osiedli, oraz Przydziałki (6 609) obejmujące najnowsze osiedla (jedno- i wielorodzinne) w południowo-zachodniej części miasta. Pozostałe obręby nie przekraczają 4 tys. mieszkańców, z najmniejszą liczbą w obr. Osada (253), Mieczysławów (225) i Maliniec (202).

O ile w skali całego Konina liczba mieszkańców pomiędzy 2022 i 2024 r. zmniejszyła się o 3,7%, o tyle w większości obrębów nastąpił spadek, lecz w mniejszej skali. Wzrost odnotowano tylko w obrębach Grójec i Międzyzlesie (odpowiednio o 5,9% i 5%), stosunkowo mało ludnych.

Największy spadek nastąpił w obr. Mieczysławów (-6,2%), jednak jest to również obszar mało ludny. Spadek liczby ludności Konina jest w największym stopniu efektem wyludniania się najludniejszych obrębów – Czarkowa i Glinki. Ludność ich zmniejszyła się w stosunku do 2022 r. o 5,3% (Czarków) i 6% (Glinka). Z Czarkowa ubyło ponad 916 osób, a z Glinki 825. Ludzie opuszczają więc stale osiedla typowo blokowe.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
	• sytuacja demograficzna miasta jest niekorzystna, nawet pośród podobnych miast • znaczący spadek wskaźnika urodzeń w ostatnich latach • w Koninie obserwuje się gwałtowne nasilenie starzenia się ludności • znaczniejsze wyludnianie się niż w porównywanych miastach

	• spodziewany ubytek uczniów w szkołach, rzutujący na ilość potrzebnej bazy edukacyjnej • perspektywa znaczącego ubytku osób zdolnych do pracy • najstarszą ludność mają największe osiedla Nowego Konina • obręby Czarków i Glinka wyludniają się najbardziej
Obserwacje ogólne: • jest to najbardziej problemowa sfera funkcjonowania miasta, bez pozytywnych obserwacji, źródło wyzwań rozwojowych w innych dziedzinach życia społeczno-gospodarczego	

2. Mieszkalnictwo

Wskaźnik MRL dotyczący dostępności i jakości zasobów mieszkaniowych jest stale niekorzystny na tle GP i ma tendencję do pogarszania się (w 2020 r. -0,14, w 2025 r. -0,34).

Liczba mieszkań na 1000 mieszkańców (469,4) w 2024 r. przekroczyła średnią w porównywanych miastach (średnio w GP 468,3), co jest efektem przede wszystkim spadku liczby ludności miasta. Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania jest dość wysoka (64,9 m², przy średniej liczbie izb w mieszkaniu 3,7 (0,58 osoby na 1 izbę). Zaludnienie mieszkań w ostatnich latach spadło bardzo znacząco (z 2,32 w 2020 r. do 2,13 w 2024 r.). Przeciętna powierzchnia mieszkalna na osobę jest niższa niż średnio w GP, kraju i województwie (w 2024 r. 30,4 m², w GP 30,6 m², w Polsce 32,2 m², w województwie wielkopolskim 32,8 m²) ale zbliża się do nich wyraźnie.

Większość koninian mieszka w blokach z okresu PRL, w tym okresie powstało prawie ¾ zasobów mieszkaniowych. Niska jest jakość części zasobów (zwł. starszych). Tylko niespełna 36% mieszkańców korzysta z sieci gazowej. Wyposażenie w pozostałe instalacje (woda, kanalizacja, CO) jest powszechne, ale to dziś standard – inne miasta nie odbiegają tu od Konina. Budynki te nie spełniają jednak współczesnych standardów dostępności – brak wejść z poziomu terenu, brak podjazdów dla wózków, w niższych blokach brak wind.

Jeszcze mniej korzystnie niż liczba mieszkań ogółem prezentuje się liczba mieszkań komunalnych (25,1 na 1000 mieszkańców, 29,8 w GP). Średnia powierzchnia mieszkania komunalnego wynosi 40,4 m² i jest i jest mniejsza niż grupie porównawczej (42,8 m²).

Średnia powierzchnia lokalu z najmem socjalnym spadła w Koninie wynosi 35,4 m² i jest obecnie nieco większa niż w GP (34,6 m²). Najniższy jest natomiast odsetek zadłużonych mieszkań komunalnych w porównywanej grupie (4,1% w 2018 r. wobec 45,5% w GP).

Według stanu na dzień 31.12.2025r. mieszkaniowy zasób miasta Konina wynosił 1 610 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 65 089,08 m². Od 2012 roku miasto posiada mieszkania treningowe, pozwalające wychowankom pieczy zastępczej na usamodzielnienie się. Przydziałem tych lokali zarządza MOPR w Koninie. Na koniec 2024r. liczba zamieszkałych lokali z najmem socjalnym wynosiła 155 o łącznej powierzchni użytkowej 5 482 m² (przeciętna powierzchnia lokalu 35,37 m²).

Na przydział lokalu z zasobów komunalnych oczekiwało w 2025r. oczekiwało łącznie 188 osób/rodzin (wobec 358 w 2020 r.), w tym na liście mieszkaniowej (na mieszkanie komunalne) 67 a na liście socjalnej (na najem socjalny lokalu) 121 osób/rodzin. Spada zarówno liczba lokali w dyspozycji gminy (mieszkań komunalnych w 2020 r. było 1 791, lokali z najmem socjalnym 292), jak i liczba oczekujących (w 2020 r. na lokal komunalny oczekiwało 114 osób/rodzin, a na najem socjalny 244). Zasób jest więc dostosowywany do potrzeb coraz bardziej zasobnego społeczeństwa. Miasto jednocześnie buduje nowe zasoby. Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie (MTBS), z udziałem Miasta, przystąpiło w 2025r. do realizacji dwóch zadań w ramach bezzwrotnego wsparcia budownictwa z Funduszu Dopłat:

- „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 2207, obręb Przydziałki w Koninie”,
- „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 2208, obręb Przydziałki w Koninie”.

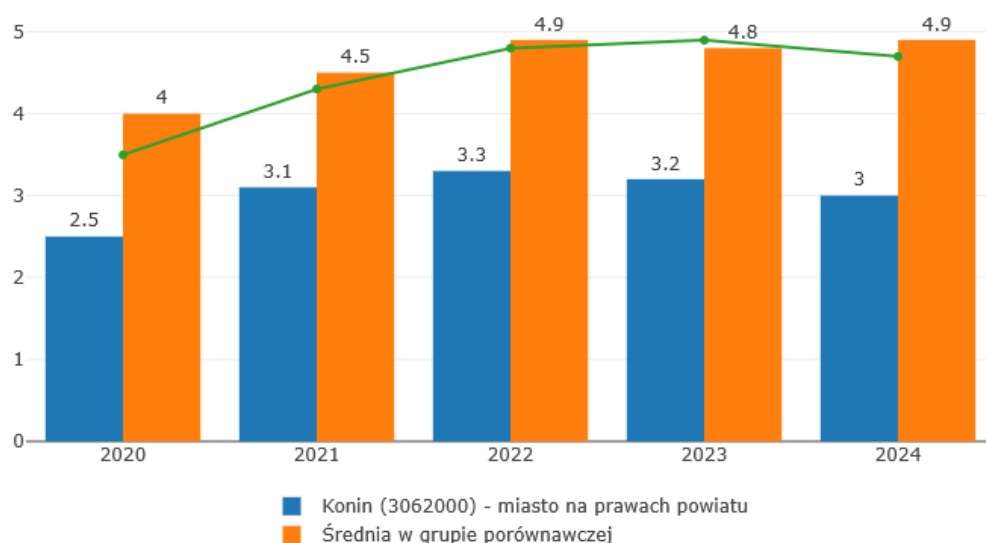
W wyniku tych inwestycji powstanie łącznie 79 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 3 713,30 m², które zostaną wynajęte Miastu z prawem do podnajmu tych lokali osobom spełniającym warunki otrzymania lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Miasta Konina.

W ostatnich latach intensyfikacji uległo budownictwo MTBS na Starówce. Powstały łącznie 132 mieszkania na terenie byłej bazy PKS oraz 16 przy ul. Obrońców Westerplatte. Spółka ta realizowała również zadanie pn. „Rewitalizacja Starówki - budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych pomiędzy ulicą Wodną a Grunwaldzką w Koninie” w ramach bezzwrotnego wsparcia budownictwa z Funduszu Dopłat. W wyniku realizacji inwestycji powstało już 30 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 1 490,10 m².

Nowobudowane mieszkania MTBS mają średnią powierzchnię 47 m², co oznacza, że w myśl aktualnych standardów mogą zaspokajać potrzeby mieszkaniowe głównie gospodarstw domowych składających się z 1-2 osób.

Konin charakteryzuje mała dynamika budownictwa. W 2025r. oddano do użytku 128 mieszkań. I choć liczba ta była w poprzednich latach wyższa (w 2022r. nawet 286 nowych lokali), ogólny wskaźnik jest wciąż niski – średnia trzyletnia wynosi 3 na 1000 mieszkańców, w GP 4,9 (analogiczny wskaźnik wystąpił w powiecie konińskim). Niska jest też aktywność w zakresie obrotu nieruchomościami. Liczba transakcji na 1000 mieszkańców wyniosła w 2024r. 6,4 w porównaniu z 8 w GP.

Rysunek 10. Mieszkania oddane do użytkowania na 1000 mieszkańców (średnia trzyletnia) w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.06.20206 r.]

Zwiększa się stopniowo wskaźnik wielkości powierzchni mieszkalnej, jaką można nabyć za przeciętną pensję – z 1,2 m² w 2020 r. do 1,38 m² w 2024 r., w tym czasie średnia dla GP pozostała na poziomie 1,26 m². Dane te dotyczą transakcji na rynku pierwotnym, jak i wtórnym. Jest to sytuacja korzystna dla osób chcących nabyć mieszkanie, ale pokazuje też słabszą koniunkturę w Koninie w porównaniu z innymi miastami, gdzie większy popyt prowadzi do wzrostu cen. W Koninie w 2024r. liczba sprzedanych mieszkań wyniosła 6,5 na 1000 mieszkańców (w Polsce i woj. wielkopolskim 6,8). W porównywanych miastach mniejszy obrót mieszkaniami był tylko we Włocławku (6), w pozostałych miastach od 8,1 w Kaliszu do 16,6 w Płocku.

Pod względem cen mieszkań Konin odznacza się niższymi cenami niż w większości porównywanych miast (prócz Wałbrzycha). Wzrost cen za 1 m² lokali był w badanym okresie najmniejszy zarówno na rynku pierwotnym (39%), jak i wtórnym (36,1%). Wśród innych miast szczególnie wysokie wzrosty notowano na rynku pierwotnym w Siedlcach i Wałbrzychu, gdzie nastąpiło znaczne zintensyfikowanie nowego budownictwa. Z kolei w Płocku najmocniej wzrosły ceny na rynku wtórnym.

Tabela 10. Średnie ceny za 1 m² lokali mieszkalnych sprzedanych w ramach transakcji rynkowych w latach 2020-2024.

Miasto	ogółem				
	2020	2021	2022	2023	2024
Konin	4 051	4 384	5 092	5 222	5 551
Kalisz	3 968	4 267	5 326	5 795	6 778
Płock	4 326	4 793	5 496	6 276	7 192
Siedlce	5 121	5 778	6 309	7 703	8 645
Wałbrzych	2 543	3 073	3 726	4 161	4 671
Włocławek	3 823	4 708	5 455	5 403	5 849
Miasto	rynek pierwotny ogółem				
	2020	2021	2022	2023	2024
Konin	5 141	5 407	5 987	4 979	7 147
Kalisz	4 361	4 668	5 278	6 372	7 364
Płock	4 604	4 776	5 269	6 174	6 925

Siedlce	5 071	5 681	6 723	8 070	8 995
Wałbrzych	3 193	4 384	4 738	6 712	6 636
Włocławek	3 804	4 903	5 762	5 712	6 653
Miasto	rynek wtórny ogółem				
	2020	2021	2022	2023	2024
Konin	3 860	3 918	4 763	5 288	5 254
Kalisz	3 915	4 178	5 344	5 346	6 615
Płock	4 163	4 805	5 730	6 380	7 530
Siedlce	5 149	5 860	5 824	7 450	8 260
Wałbrzych	2 524	3 001	3 672	3 970	4 284
Włocławek	3 826	4 651	5 169	5 272	5 442

Źródło: opracowanie własny na podstawie danych z BDL GUS [dostęp: 19.06.2026 r.]

Z uwagi na małe natężenie budownictwa mieszkaniowego udział transakcji na rynku pierwotnym stanowi jedynie 16,5% wszystkich transakcji. Jedynie w Płocku jest niższy (14,5%). Największy udział nowych mieszkań jest w Siedlcach (71%).

Wyniki powyższego zestawienia należy interpretować z ostrożnością, zwłaszcza, że bazują na cenach rynkowych. Wydaje się jednak, że można mówić o czytelnej tendencji – ceny sprzedaży nieruchomości w Koninie rosną najwolniej w porównaniu z pozostałymi miastami, co może świadczyć o spadku atrakcyjności lokalnego rynku w sytuacji dobrej koniunktury. Z drugiej strony mówić można o dobrej dostępności ekonomicznej mieszkań w Koninie, co w połączeniu z dobrą dostępnością komunikacyjną może stanowić szansę dla miasta.

Oferta nowo oddawanych mieszkań w stosunku do liczby osób w wieku 25-34 lata jest mała. Mimo spadku wskaźnika zawieranych małżeństw, nowo budowanych mieszkań jest wciąż znacznie mniej od liczby ślubów (w 2020 r. 615 na 1000 małżeństw), co przy coraz mniej atrakcyjnych zarobkach nie zachęca do poszukiwania lokum w Koninie osób niedysponujących odpowiednimi dochodami i niemogących liczyć na mieszkanie od rodziny.

W Koninie sprzedaży podlegają stosunkowo częściej mieszkania najmniejsze. Lokale do 40 m² i 40-60 m² stanowią regularnie prawie 80% zbywanych lokali co wynika z dominacji rynku wtórnego i podaży mieszkań w blokach z okresu PRL. Nie rokuje to korzystnie pod kątem zakładania rodzin na bazie tak małych mieszkań.

Koniński samorząd podejmuje szereg działań na rzecz efektywności energetycznej w sektorze mieszkaniowym. W latach 2023-2026 Miasto przeprowadziło termomodernizację budynków przy ulicach: Wiosny Ludów 15, Wojska Polskiego 17, 3 Maja 34.

W ocenie ankietowanych na potrzeby niniejszej strategii mieszkańców Konina dostępność i ceny mieszkań na rynku zostały ocenione na 2,78, a więc raczej negatywnie, co może świadczyć o subiektywizacji ocen, ale także na skupianie się na sytuacji lokalnej bez wiedzy o porównaniach z innymi miastami.

Natomiast w pytaniu o dostępność i ceny (stawki najmu) mieszkań komunalnych i MTBS średnia ocen była niższa (2,45), ale tu należy zwrócić uwagę, że większość ankietowanych nie zna tematu z autopsji.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
poprawia się finansowa dostępność mieszkań (za miesięczne wynagrodzenie brutto można kupić 1,38 m², w 2021 r. 1,22 m²)	- natężenie budownictwa mieszkaniowego jest stale niskie - najczęściej nabywane są mieszkania używane, małe – nie rokuje to korzystnie dla zakładania rodzin
Obserwacje ogólne: poprawa (zwłaszcza finansowej) dostępności mieszkań w powiązaniu z dostępnością komunikacyjną może być szansą rozwojową miasta	

3. Aktywność społeczna. Włączanie mieszkańców w życie miasta

Pozycja Konina w zakresie sfery zasoby instytucjonalne, integracja i kapitał społeczny gminy uległa znacznemu obniżeniu na tle GP (wskaźnik MRL w 2020 r. 0,00, w 2024 r. -0,53).

Wysokie są wydatki miasta na dotacje dla organizacji społecznych, pozarządowych (wyższe niż w GP – w latach 2020–2024 wynosiły 1,5-1,6% wydatków bieżących budżetu, zaś w grupie porównawczej 1,3-1,4%). Zarówno w Koninie, jak i w grupie porównawczej zauważa się tendencję do relatywnego ograniczania tych wydatków, choć w Koninie mimo wszystko kwoty przekazywane NGO rosły niemal w tym samym stopniu co skumulowany wskaźnik inflacji²¹.

Tabela 11. Kwota dotacji do zadań publicznych wykonywanych przez organizacje pozarządowe w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Kalisz	109980,3	112617,1	121832,9	126539,5	137419,3	27439,0	24,9%
Konin	114835,5	119505,2	127286,8	143298,1	159741,5	44906,0	39,1%
Płock	109222,8	103943,7	50646,46	53140,05	58237,02	-50985,8	-46,7%
Siedlce	142468,9	147064,7	149225,5	166881,9	189361,5	46892,6	32,9%
Wałbrzych	55208,1	62362,26	60809,29	56303,45	61356,9	6148,8	11,1%
Włocławek	108812,9	118613,9	140860,8	191344,8	210717,7	101904,8	93,7%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.06.2026 r.]

W mieście działa 339 organizacji pozarządowych (NGO), w tym:

- 184 stowarzyszenia rejestrowe,
- 34 stowarzyszenia zwykłe,
- 22 kluby sportowe,
- 11 uczniowskich klubów sportowych,
- 88 fundacji²².

Miasto prowadzi regularną współpracę z organizacjami społecznymi w oparciu o Program Współpracy Miasta Konina z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. W 2025 roku łączna kwota dotacji przekazanych

²¹ Skumulowana inflacja w okresie lat 2020-2024 wyniosła 44,9% - opracowanie na podstawie danych GUS.

²² [Raport o stanie miasta Konina za 2025 r.](#)

z budżetu Miasta na realizację Programu wyniosła 11 931 953,83 zł, co stanowiło 1,33 % wydatków budżetu Miasta. Realizowanych było łącznie 124 zadań w 11 obszarach pożytku publicznego.

Największą część środków przeznaczono na projekty z zakresu:

- pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób,
- wspierania i upowszechniania sportu,
- przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym.

Konkursy dla NGO całkowicie przeniesione do Internetu (e-NGO <https://konin.engo.org.pl/konkursy-trwajace>).

W ostatnich latach notuje się wyraźny przyrost liczby takich organizacji. Tempo rejestracji nowych fundacji, stowarzyszeń, organizacji społecznych, w latach 2016-2018 nieznacznie wyższe niż w GP, w ostatnich 2 latach było wyższe o 1/3.

Liczba NGO na 1000 mieszkańców wzrosła z 3,9 w 2020 r. do 5 w 2024r. przekraczając średnią w grupie porównawczej, która wynosi 4,8. Prowadzona jest kampania „Bądź Lokalny- Zostaw 1,5% podatku w Koninie”, której celem było zachęcenie mieszkańców do przekazania 1,5% podatku dochodowego za 2024 rok na rzecz lokalnych organizacji. W 2025 r. 23 organizacje pozarządowe zarejestrowane w Koninie i posiadające status organizacji pożytku publicznego zostały wsparte w formie przekazywania 1,5% podatku dochodowego na łączną kwotę 1 174 574,70 zł²³.

Pomostem między administracją a mieszkańcami i organizacjami jest Centrum Organizacji Pozarządowych (COP). COP w Koninie to wydział Urzędu Miejskiego, utworzony w 2014 roku jako miejsce współpracy samorządu z organizacjami pozarządowymi. Jego głównym celem jest wspieranie NGO – poprzez doradztwo, szkolenia, pomoc w zakładaniu organizacji oraz pozyskiwaniu funduszy i realizacji projektów.

Centrum pełni również funkcję lokalnego centrum aktywności obywatelskiej i inkubatora inicjatyw społecznych, integrując sektor społeczny, biznes i mieszkańców. W roku 2025 w COP odbyło się ponad 440 wydarzeń m.in.: walne zebrania, dyżury pomocowe lokalnych organizacji pozarządowych dla mieszkańców i mieszkank, szkolenia, warsztaty, wystaw, pokazy i akcje profilaktyczne.

Dodatkowo koordynuje m.in. Koniński Budżet Obywatelski oraz współpracę miasta z organizacjami pozarządowymi, a także udostępnia przestrzeń i zaplecze dla ich działalności.

Obok obligatoryjnych ciał opiniodawczych działają:

- Konińska Rada Działalności Pożytku Publicznego.
<http://www.konin.pl/index.php/koninska-rada-dzialalnosci-pozytku-publicznego.html>
- Rada Seniorów Miasta Konina:
<http://www.konin.pl/index.php/rada-seniorow-miasta-konina.html>
- Młodzieżowa Rada Miasta Konina:
<https://www.konin.pl/index.php/mlodziejowa-rada-miasta.html>

²³ [Sprawozdania z realizacji Programu Współpracy Samorządu Miasta Konina z organizacjami pozarządowymi](#) [dostęp: 22.06.2026 r.].

- Konińska Rada Kobiet

<https://www.konin.pl/index.php/koninska-rada-kobiet.html>

- Powiatowa Społeczna Rada ds. Osób Niepełnosprawnych

<https://www.konin.pl/index.php/powiatowa-spoeczna-rada-do-spraw-osob-niepelnosprawnych.html>

Miasto dysponuje Wieloletnim Programem Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na lata 2025-2029²⁴. Nie jest to dokument obligatoryjny, jednak pozwala na ramowe planowanie takiej współpracy w dłuższym okresie, w tym na zawieranie umów wieloletnich z NGO. Również w poprzednim okresie 5-letnim miasto posiadało taki dokument.

Przeanalizowano zapisy programów przyjętych w latach 2018-2025. W konińskich programach współpracy akcentowane są, jako zapisy wyróżniające spośród analogicznych programów:

- problematyka senioralna (w tym w zakresie upowszechniania pozytywnego wizerunku seniora), ekonomii społecznej,
- prowadzenie działalności wspierającej rozwój wspólnoty lokalnej i działań związanych z włączeniem obywateli w prace na rzecz miasta Konina i jego promocji:
- wsparcie przedsiębiorczości (w tym pozyskiwania inwestorów, także promocji inwestycyjnej obszaru rewitalizacji Starówka).

Jako jedno z narzędzi przewidziano regranting. Zawartość programów współpracy dobrze odzwierciedla więc specyfikę miasta i odnosi się do problemów zdiagnozowanych również w niniejszym dokumencie.

Został przyjęty – jako równorzędny - zdalny tryb obradowania nad oceną wniosków (ocena elektroniczna), co okazuje się bardzo korzystnym rozwiązaniem w kontekście społecznej pracy wielu reprezentantów NGO i notowanych w skali ogólnokrajowej trudności z ustaleniem terminów i zebraniem uczestników tego typu spotkań „na żywo”²⁵.

Proces wdrażania nowych mechanizmów partycypacji i udziału interesariuszy w procesach współdecydowania i współzarządzania miastem jest poprzedzany szkoleniami dla interesariuszy. Szkolenia prowadzi Centrum Organizacji Pozarządowych jako komórka Urzędu i wydziały stosownie do swoich właściwości.

Miasto prowadzi politykę jawności i udostępnia dobrze przygotowane i wyczerpujące informacje dotyczące działalności i zadań samorządu. Dotyczy to przede wszystkim zasadniczej części portalu internetowego www.konin.pl. Nie wdrożono dotąd funkcjonalności wymiany danych czy otwartego dostępu do danych (platformy otwartych danych).

Frekwencja w wyborach samorządowych była przez długi okres niska (w 2014 r. 39,9%), w 2018 r. przekroczyła 50% w związku ze zmianą władzy w mieście. W wyborach w 2024 r. ponownie była niższa, na poziomie 47,7%. Były to jednak wyniki każdorazowo o kilka punktów procentowych niższe niż w skali ogólnopolskiej i wojewódzkiej. Występuje wewnętrzne zróżnicowanie frekwencji –

²⁴ <https://bipum.konin.eu/6037/dokument/12471> [dostęp: 22.06.2026 r.]

²⁵ Obserwacje własne przygotowujących strategię.

najwyższa jest w obwodach obejmujących osiedla domów jednorodzinnych, najniższa – na części obszaru Starówki.

Niektóre projekty uchwał Rady Miasta Konina są konsultowane z interesariuszami do których należą interesanci, przedsiębiorcy, inwestorzy, organizacje pozarządowe, uczelnie, szkoły, media. Dotyczy to zagadnień takich jak [Koniński Budżet Obywatelski](#) (KBO) czy [Programy Współpracy Miasta Konina z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie](#)

Uchwalono, upowszechniono i wdrożono zasady udziału mieszkańców w procesie uchwałodawczym, zasady konsultacji społecznych, zasady realizacji obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej. Normują je:

- Uchwała Nr 810 Rady Miasta Konina z dnia 31 października 2018 roku w sprawie [Statutu Miasta Konina](#), (zmieniona uchwałami nr 68/2019 i 146/2019).
- Uchwała Nr 67 Rady Miasta Konina z dnia 27 lutego 2019 roku [w sprawie określenia szczegółowych zasad wnoszenia inicjatyw obywatelskich, zasad tworzenia komitetów inicjatyw uchwałodawczych, zasad promocji obywatelskich inicjatyw uchwałodawczych i formalnych wymogów, jakim muszą odpowiadać składane projekty](#).
- Uchwała Nr 68 Rady Miasta Konina z dnia 27 lutego 2019 roku zmieniająca [Statut](#) Miasta Konina.

Uchwała dotycząca zasad i trybu przeprowadzania konsultacji pochodzi z 2012 r. i nie była w zasadniczej części zmieniana ([Uchwała Nr 395 Rady Miasta Konina z dnia 27 czerwca 2012 roku w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Konina](#)).

Drobnych zmian, poszerzających nieco dostęp do konsultacji, dokonano w 2019 r. ([Uchwałą Nr 158 Rady Miasta Konina z dnia 26 czerwca 2019 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr 395 Rady Miasta Konina z dnia 27 czerwca 2012 roku w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Konina](#)).

Miasto ma specjalną platformę elektroniczną do prowadzenia konsultacji społecznych, która umożliwia szybkie generowanie i analizę wyników – <https://konin.konsultacjejst.pl/konsultacje-spoeczne>.

Frekwencja w konsultacjach jest zróżnicowana. Do najbardziej popularnych w ostatnich latach należały konsultacji przed wprowadzeniem Konińskiej Karty Mieszkańca – wybór wizualizacji karty (772 głosy), uchwały krajobrazowej („ŁADny Konin) (217) czy Strefy Płatnego Parkowania (190). W ramach konsultacji Gminnego Programu Rewitalizacji ankietę wypełniło tylko 11 osób, zgłoszono 7 uwag, lecz wśród uwagodawców była 1 instytucja, 1 radny i 1 „zwykły” mieszkaniec.

Porównując Konin z innymi miastami, zaangażowanie w konsultacjach jest przeciętne. Dobrym pomysłem wydaje się zebranie wszystkich sprawozdań z konsultacji miejskich w jednym serwisie, jak jest to w Siedlcach²⁶.

W Koninie funkcjonuje budżet obywatelski (partycypacyjny) – [Koniński Budżet Obywatelski](#) (KBO), którego zasady są przedmiotem konsultacji i ewaluacji z udziałem mieszkańców. Budżet ten, zanim stał się ustawowym obowiązkiem miast, był planowany w perspektywie 5-letniej, co było ewenementem na skalę krajową.

²⁶ <https://www.konsultacje.siedlce.pl/pl/ekonsultacje/konsultacje> [dostęp: 27.06.2026 r.]

Kwota na projekty Konińskiego Budżetu Obywatelskiego (KBO) rośnie wraz ze zwiększaniem się kwot wydatków budżetu miasta²⁷ i w edycji 2026 wyniesie 4,467 mln zł (w KBO 2021 2,906 mln). Natomiast zaangażowanie mieszkańców pozostaje na podobnym poziomie – zgłaszanych jest około 50 projektów w każdej edycji, a liczba głosujących wynosi 7-9 tys. (w edycji 2026 wzięło udział 9431 osób - 7036 głosowało online, a 2395 w punktach stacjonarnych). Biorąc pod uwagę skalę miasta, jest to poziom zaangażowania podobny jak w Poznaniu, przy czym w Koninie utrzymuje się stosunkowo duża popularność głosowania stacjonarnego, co w pewien sposób zwiększa dostępność tej formy partycypacji.

Znaczący kontrast w stosunku do powyżej opisanej aktywności samorządu w zakresie włączania mieszkańców w życie miasta wykazują badania społeczne.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• relatywnie wysokie wydatki miasta na współpracę z sektorem pozarządowym • wzrost dynamiki powstawania nowych organizacji • modelowo rozwinięta współpraca z NGO • w Koninie sektor pozarządowy jest rozwinięty i działa wiele prężnych organizacji	• ogólnie niska aktywność społeczna mieszkańców (frekwencja wyborcza, udział w konsultacjach), • istnienie i aktywność wielu NGO nie przekłada się to na powszechną aktywność mieszkańców • możliwość realizacji zadań publicznych w trybie inicjatyw lokalnych jest w praktyce martwą formułą

4. Oceny ogólnej sytuacji i zmian w mieście

Na potrzeby aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Konina Plan 2020-2034 przeprowadzone zostały badania opinii w drodze ankiety elektronicznej. Udział wzięło 299 osób, spośród których 74% mieszka w Koninie od urodzenia. Ujawniła się, co rzadkie w tego typu badaniach, przewaga liczebna mężczyzn (177 mężczyzn, 122 kobiety).

Struktura wiekowa ankietowanych prezentuje rozkład normalny (Gausa), czyli dominowali przedstawiciele środkowej grupy wiekowej – 168 osób było w wieku 31-50 lat.

Dominowały osoby z wykształceniem wyższym, co jest regułą przy tego rodzaju ankietach (67%). Wykształceniem średnim legitymowało się 29% uczestników, a zasadniczym zawodowym lub branżowym 4%.

Co istotne – przeważały osoby, w których rodzinach, gospodarstwach domowych nie było dzieci. Tylko 41% miało 1-2 dzieci, a gospodarstw wielodzietnych (3 i więcej dzieci) było tylko 3%. To istotnie zmienia spojrzenie na problematykę demografii, ale także edukacji czy nawet organizacji przestrzeni.

Skojarzenia z miastem miały najczęściej charakter osobisty. Dominowały następujące kategorie:



tożsamość osobista: dom, rodzina, dzieciństwo, wspomnienia ~20-25%



środowisko, przestrzeń: jeziora, Warta, zieleń, parki ~20%

²⁷ W myśl art. 5a ustawy o samorządzie gminnym (w brzmieniu nadanym ustawą z 11 stycznia 2018 r.) kwota wydatków na budżet obywatelski w miastach na prawach powiatu powinna wynosić nie mniej niż 0,5% wydatków budżetu.

 handel i infrastruktura codzienna: markety, apteki, galerie ~10-15%

 symbole i ikony: koń, słup milowy, amfiteatr, festiwal dziecięcy ~10-12%

Najbardziej pozytywny wydźwięk miała kategoria środowisko i przestrzeń, jednak wypowiedzi ankietowanych były przeważnie krytyczne. Dokonana analiza sentymentu wskazuje na następujący rozkład odpowiedzi:

Charakter wypowiedzi	Główne konteksty	Częstość (udział)
 negatywny	• brak pracy / bezrobocie • wyludnienie i „ucieczka młodych” • stagnacja („nic się nie dzieje”) • „miasto emerytów” • upadek przemysłu	60–65%
	Wypowiedzi często mocno nacechowane emocjonalnie, Powtarzalne („miasto pustyki”, „umieralnia”, „brak przyszłości”)	
 mieszany	• „spokojne miasto, ALE brak pracy” • „dobre do życia, ALE bez rozwoju” • „ładne, ALE się wyludnia”	20–23%
	Charakterystyczny wzorec – mieszkańcy nie odrzucają miasta, ale Konin ich zawodzi	
 pozytywny	• środowisko (jeziora, zieleń) • spokój i bezpieczeństwo • tożsamość osobista (dom, rodzina)	15–17%
	Ton raczej spokojny, nie emocjonalny, bez entuzjazmu: „jest okej”, „dobrze się żyje”; Brak spojrzenia w przyszłość (wizji) i poczucia dumy	
 neutralny	pojedyncze odpowiedzi typu: „Konin jak Konin”, „(kojarzy się z) niczym”;	2–3%
	Nieistotne analitycznie	

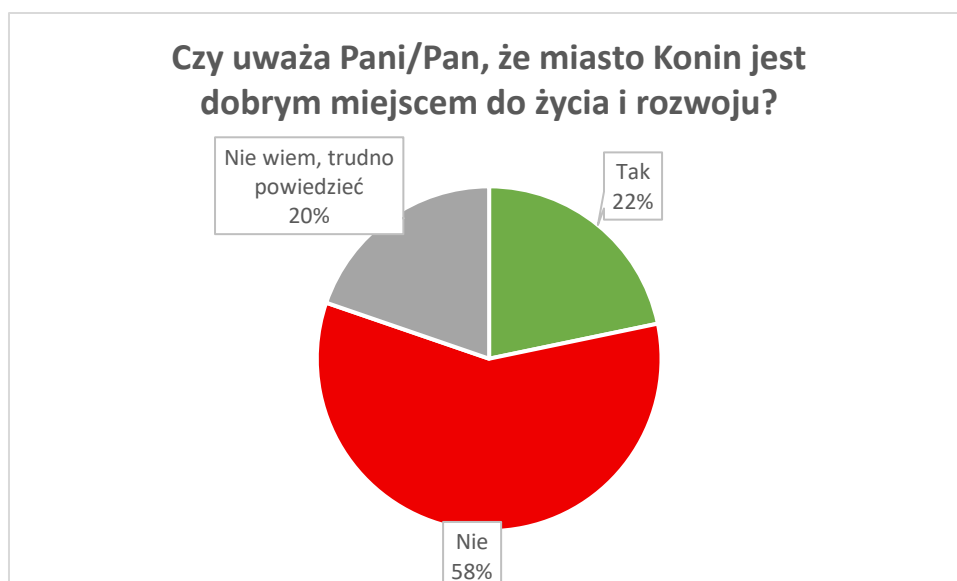
Notuje się więc dużą lukę tożsamościową i silny rozdźwięk sentymentalny. Osobiste, pozytywne emocje nie mają przełożenia na kwestię rozwoju miasta, a oceny bieżącej sytuacji, funkcjonowania są przeważająco negatywne.

Wątek ten można podsumować następującym stwierdzeniem:

„miasto dobre do życia (prywatnego), ale złe do życia społeczno-gospodarczego (do pracy)”

Przeważająca część ankietowanych oceniła więc Konin jako miasto do życia i rozwoju negatywnie.

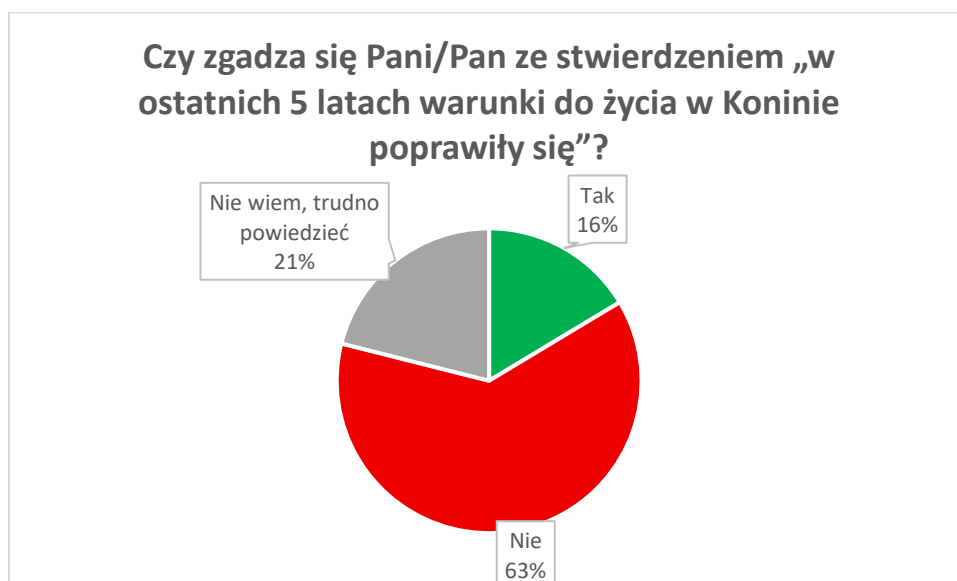
Rysunek 11. Oceny Konina jako miejsca do życia i rozwoju [N=299].



Źródło: opracowanie własne.

Ze stwierdzeniem „w ostatnich 5 latach warunki do życia w Koninie poprawiły się” nie zgodziło się prawie 2/3 osób uczestniczących w badaniach opinii.

Rysunek 12. Odpowiedzi na pytanie czy „w ostatnich 5 latach warunki do życia w Koninie poprawiły się”? [N=299]



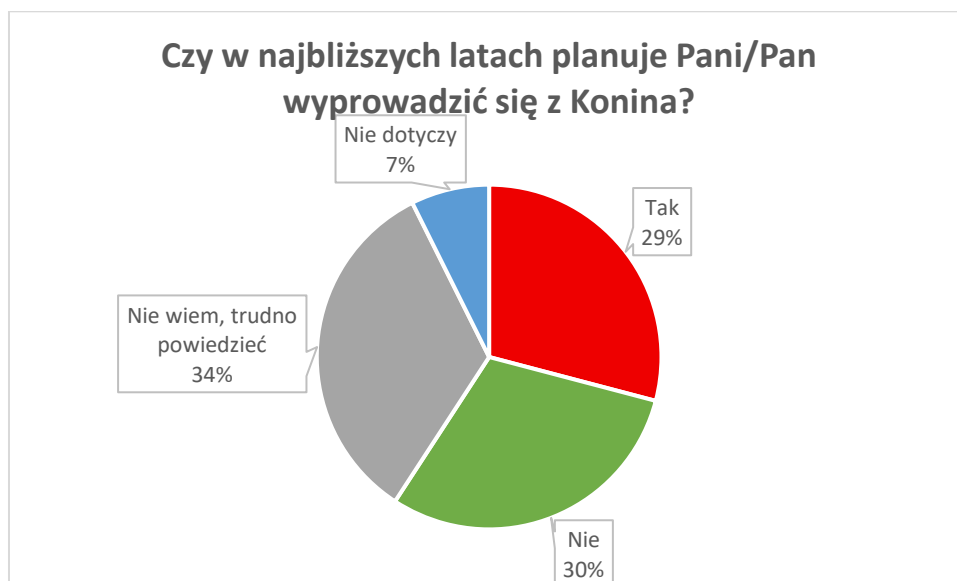
Źródło: opracowanie własne.

Częściej twierdząco odpowiadały osoby, które uważają Konin za dobre miejsce do życia (korelacja 0,54), a rzadziej planujący wyprowadzkę (korelacja -0,45). Statystycznie częściej z kierunku zmian były zadowolone osoby młodsze, z wyższym wykształceniem i niewychowujące dzieci. W kategoriach sytuacji zawodowej najbardziej negatywne oceny wyrażali pracujący na własny rachunek.

Sami ankietowani aktywność społeczną i współdziałanie mieszkańców ocenili generalnie negatywnie (55% ocen źle i bardzo źle), odpowiedzi pozytywnych (dobrze i bardzo dobrze) było 16%.

Istotnych powiązań z aktywnością społeczną można doszukiwać się w statystyce odpowiedzi na pytanie o gotowość wyjazdu z miasta. Tu znaczna część mieszkańców zadeklarowała taką gotowość – liczba odpowiedzi twierdzących i przeczących była podobna, największa część osób wahała się.

Rysunek 13. Odpowiedzi na pytanie o gotowość wyprowadzki z Konina [N=299].



Źródło: opracowanie własne.

Wśród wskazywanych kierunków wyjazdu, najczęściej pojawiały się:

- Poznań – 71 wskazań (najważniejszy kierunek),
- Warszawa – 15,
- inne duże miasta – 19,
- okolice Konina / gminy ościennie – 9,
- zagranica – 6.
- inne / nieprecyzyjne – 80,
(na przykład „do większego miasta”, „tam gdzie praca”, „miasto wojewódzkie”),

Wśród deklarujących wyjazd przeważają mężczyźni oraz osoby w młodszych grupach wiekowych, czyli są chodzi o klasyczne motywacje przeprowadzki „za pracę”, w poszukiwaniu realizacji swoich szans.

Przeprowadzone zostały także 4 pogłębione wywiady grupowe (*focus group interview – FGI*), w których wzięło udział łącznie 61 osób. Byli to aktywni mieszkańcy Konina, ale w dużej części stanowiący lokalnych liderów opinii, pełniący rozmaite funkcje (radni, osoby na stanowiskach kierowniczych w administracji, firmach) należy więc wywiady te uznać za badanie liderów.

Jako atuty miasta wskazywano:

- jakość życia (*miasto 15-minutowe , dobra oferta edukacyjna + dzieci , bardzo dobra polityka senioralna*),
- przestrzeń (*dużo zieleni + jeziora + tereny pokopalniane , tanie mieszkania / MTBS*),
- dostępność (*dobre połączenia kolejowe (Poznań–Warszawa) , układ komunikacyjny wewnątrz miasta*),
- kapitał instytucjonalny (*środki Funduszu Sprawiedliwej Transformacji - FST, aktywny sektor kultury i NGO*).

Deficyty wskazywano w następujących sferach:

- gospodarka (*brak dobrze płatnych miejsc pracy, niedopasowanie kompetencji, odpływ młodych i specjalistów*),
- młodzież (*„czarna dziura” oferty czasu wolnego, brak miejsc spotkań*),
- zarządzanie (*brak przewidywania wydatków na utrzymanie*),
- społeczeństwo (*niska aktywność obywatelska, słaba tożsamość lokalna*),
- infrastruktura (*brak obwodnicy północ-południe, spójnej sieci dróg dla rowerów*).

Ogólny obraz wyrazić można stwierdzeniami:

- transformacja - nastąpił koniec starej gospodarki (węgiel, energetyka oparta na węglu),
- nowe fundamenty są jeszcze słabe,
- efektem jest poczucie stagnacji i niepewności.

Wskazania liderów nie różniły się zasadniczo od wskazań „zwykłych” mieszkańców, jednak inne było nastawienie – uczestnicy FGI deklarowali całościowe spojrzenie i szukali pozytywnych stron oraz rozwiązań na przyszłość. Postulowano też wyraźnie generowanie pozytywnego przekazu na temat Konina i zmian zachodzących w mieście. Przekaz ten powinien być kierowany na zewnątrz – do potencjalnych mieszkańców, inwestorów, turystów, jak i w stronę społeczności miasta. Uzasadniano to słabym upowszechnieniem wiedzy o bieżących sprawach, osiągnięciach, wśród szerokich grup mieszkańców, a także słabym ogólnie zainteresowaniem sprawami miasta, czego wyrazem jest niezbyt wysoka frekwencja na otwartych spotkaniach konsultacyjnych i to, że pojawiają się na nich ciągle te same osoby. Postulowano, aby przekazywać tę wiedzę za pomocą krótkich filmów (rolek), grafik czy materiałów informacyjnych skierowanych do różnych grup wiekowych.

Jest więc aktywna grupa mieszkańców, zrzeszona w różnego rodzaju organizacjach, która powoduje statystycznie wysokie wskaźniki w tym zakresie, i większość, która jest obojętna, odwrócona od miasta, a nawet nastawiona negatywnie. Istotna część mieszkańców jest gotowa z Konina wyjechać.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• Liderzy społeczny zachowują optymizm i zgłaszają wiele interesujących, kreatywnych pomysłów na rozwiązania sytuacji w mieście	• „zwykli mieszkańcy” poza osobistym sentymentem wypowiada się przeważnie krytycznie – dominują negatywne emocje • zdiagnozowano istotną „lukę tożsamościową” – przeszłość Konina, kojarzona z przemysłem i górnictwem, wzmocniona osobistymi sentymentami, jest waloryzowana generalnie pozytywnie, jako źródło dumy, przewagi; teraźniejszość wiąże się raczej z poczuciem zawodu i nie budzi entuzjazmu, • znaczna część mieszkańców jest gotowa opuścić Konin
Obserwacje ogólne:	

- **zauważa się rozdźwięk opinii o mieście między „zwykłymi”, anonimowymi mieszkańcami a liderami społecznymi**

5. Edukacja, opieka nad dziećmi

W Koninie funkcjonuje 17 przedszkoli, 10 szkół podstawowych, 8 szkół ponadpodstawowych (3 samodzielne i 5 zespołów szkół), 1 zespół szkolno-przedszkolny (w skład którego wchodzi szkoła podstawowa, przedszkole i szkolne schronisko młodzieżowe) oraz 5 innych placówek oświatowych²⁸. Uzupełnieniem tej oferty są publiczne szkoły prowadzone przez inny organ niż JST²⁹ oraz przedszkola i szkoły niepubliczne³⁰. Do szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Konin uczęszczało ogółem 15 062 uczniów (wg stanu na dzień 30.09.2025 r. zgodnie z systemem informacji oświatowej), w tym do przedszkoli 2 100 dzieci, do szkół podstawowych 5 689 uczniów i do szkół ponadpodstawowych – 7 273³¹.

Liczba miejsc w przedszkolach na 1000 dzieci w wieku 3-6 lat w 2024 r. wynosiła 1298 (Konin przewodzi w grupie 6 porównywanych bezpośrednio miast niezmiennie od lat), jednak do konińskich przedszkoli są zapisywane dzieci rodziców dojeżdżających spoza Konina.

Na 1 oddział w szkołach podstawowych przypadała 18 uczniów.

Współczynnik skolaryzacji brutto (stosunek wszystkich osób uczących się w szkołach podstawowych do osób w wieku 7-14 lat) wynosi 128 – do szkół konińskich jest zapisywanych wiele dzieci spoza miasta, najczęściej z rodzin, które wyprowadziły się z Konina do gmin sąsiednich. Do szkół podstawowych uczęszczało w roku szkolnym 2024/2025 951 uczennic i uczniów spoza miasta, a poza Koninem uczyły się 143 osoby na tym poziomie nauczania. Z kolei w szkołach ponadpodstawowych pobierało naukę 5241 osób spoza Konina, a poza Konin udawało się 216 uczniów i uczennic³².

Na 1 oddział w szkołach ogólnokształcących i technikach przypada 23 uczniów, mniej w szkołach branżowych (I stopień – 22, II stopień - 19).

Poziom kształcenia mierzony wynikami egzaminów jest niesatysfakcjonujący, choć wyższy niż średnia w województwie.

Poziom kształcenia mierzony wynikami egzaminów jest niesatysfakcjonujący, choć wyższy niż średnia w województwie. Wyniki egzaminu ósmoklasistów porównywano na tle miast na prawach powiatu w województwie wielkopolskim. O ile w 2020 r. wyniki w szkołach konińskich w niektórych przypadkach przewyższały wyniki z Kalisza czy Leszna, o tyle w 2025 r. miało miejsce najwyżej dorównanie do Leszna w przypadku jęz. angielskiego.

²⁸ Raport o stanie miasta Konina za 2025 rok por. <https://www.konin.pl/index.php/edukacja-1202.html> [dostęp: 27.06.2026 r.]

²⁹ <https://www.konin.pl/index.php/wykaz-szkol-publicznych-w-koninie-prowadzonych-przez-inny-organ-niz-jednostka-samorządu-terytorialnego-1213.html> [dostęp: 27.06.2026 r.]

³⁰

https://www.konin.pl/files/dokumenty_na_strone_2025/Wykaz%20szk%C3%B3%C5%82%20i%20plac%C3%B3wek%20niepublicznych%20w%20Koninie%20-%20aktualiz.%20na%2001.09.2025%20r..pdf [dostęp: 27.06.2026 r.]

³¹ Raport o stanie miasta Konina za 2025 rok

³² Wielkopolska Wschodnia w ujęciu statystycznym 2024, ARR S.A. w Koninie.

Tabela 12. Wyniki egzaminu ósmoklasisty w latach 2020 i 2025.

w roku 2020:

Miasto	Język polski		Matematyka		Język angielski		Język niemiecki	
	miejsce	wynik średni (%)	miejsce	wynik średni (%)	miejsce	wynik średni (%)	miejsce	wynik średni (%)
Konin	4	56,67	3	44,08	4	55,23	4	48,00
Poznań	1	64,00	1	53,94	1	64,34	3	49,66
Leszno	2	59,69	2	46,90	3	54,78	1	56,60
Kalisz	3	56,74	4	42,77	2	54,91	2	50,60

w roku 2025:

Miasto	Język polski		Matematyka		Język angielski	
	miejsce	wynik średni (%)	miejsce	wynik średni (%)	miejsce	wynik średni (%)
Konin	4	62,71	4	44,61	3	71,50
Poznań	1	67,77	1	55,89	1	77,20
Leszno	3	64,06	3	48,70	3	71,50
Kalisz	2	65,58	2	50,31	2	72,92

Źródło: https://www.oke.poznan.pl/cms,1105,wyniki_gmin_powiatow_egzamin_osmoklasisty_2025_r..htm
[dostęp: 19.06.2026r.]

W zakresie zdawalności matur w porównaniu z dużymi miastami Wielkopolski lokaty Konina prezentują się następująco:

w roku 2020:

Miasto	Język polski		Matematyka		Język angielski		Język niemiecki	
	miejsce	wynik średni (%)	miejsce	wynik średni (%)	miejsce	wynik średni (%)	miejsce	wynik średni (%)
Konin	4	51,86	2	53,87	4	71,28	3	52,11
Poznań	2	55,24	1	54,29	1	77,71	1	62,42
Leszno	3	54,94	4	51,13	3	68,88	4	46,15
Kalisz	1	56,95	3	52,68	2	68,92	2	58,4

w roku 2025:

Miasto	Język polski		Matematyka		Język angielski	
	miejsce	wynik średni (%)	miejsce	wynik średni (%)	miejsce	wynik średni (%)
Konin	2	62	3	58	3	74
Poznań	1	64	1	65	1	85
Leszno	2	60	2	60	4	76
Kalisz	2	60	3	58	2	75

Źródło: https://www.oke.poznan.pl/cms,12,egzamin_maturalny.htm [dostęp: 27.06.2026r.]

Mimo iż od 2023 r. zmieniły się zasady egzaminów maturalnych, można mówić o utrzymaniu pozycji Konina. Rok 2020 był w pewnym sensie wyjątkiem, gdyż wcześniej maturzyści konińscy również osiągnęli relatywnie wyższe wyniki z języka polskiego aniżeli z innych przedmiotów, a ich wyniki przewyższały osiągnięcia rówieśników z Leszna, a często i z Kalisza. Jednak są to rankingi na tle okręgu poznańskiego, obejmującego województwa wielkopolskie, zachodniopomorskie i lubuskie, najślabszego na tle kraju.

W 2026 r. najlepsze konińskie LO (II LO im. K. K. Baczyńskiego) zajmuje 240. miejsce w Polsce, 17. W województwie, a III LO im. Cypriana K. Norwida zajmuje 44. miejsce w województwie (w Polsce 473.)³³.

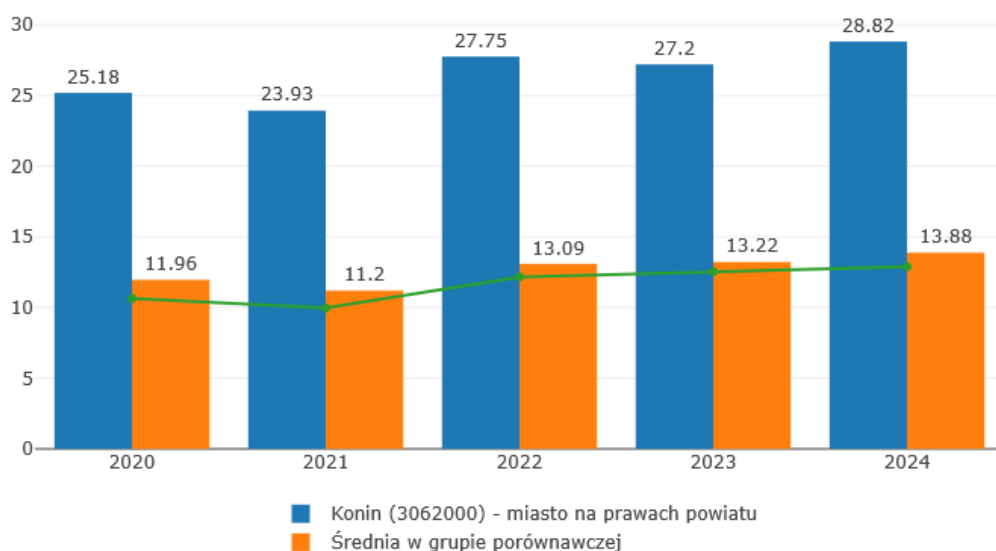
Rozwinięte jest szkolnictwo zawodowe - liczba uczniów w szkołach zawodowych do liczebności odpowiedniej grupy wiekowej jest o ponad 80% wyższa niż średnio w grupie porównawczej (w 2024 r. 41,7% do 23%), choć różnica się zmniejsza. Wyraźna jest też różnica między Koninem a miastami bezpośrednio porównywanymi.

Tabela 13. Liczba uczniów w szkołach zawodowych do liczby osób w tej grupie wiekowej w latach 2020-2023.

Miasto	2020	2021	2022	2023	Różnica	Dynamika
Konin	53,8	49,9	39,3	42,1	-11,7	-21,8%
Kalisz	27,3	26,8	23,5	22,4	-4,9	-18,0%
Płock	22,3	20,5	19,1	19,3	-3,0	-13,6%
Siedlce	34,8	34,1	27,3	27,4	-7,5	-21,4%
Wałbrzych	20,8	22,1	23,0	26,4	5,6	26,9%
Włocławek	24,6	24,0	19,7	19,7	-4,9	-20,0%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 22.06.2026 r.]

Rysunek 14. Liczba absolwentów szkół zawodowych i branżowych I stopnia w ostatnich pięciu latach w przeliczeniu na 1000 mieszkańców (w badanym roku)



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.06.20206 r.]

Wyróżnia się również skala średniego szkolnictwa technicznego. Liczba absolwentów techników na 1000 osób w wieku produkcyjnym jest stale znacznie wyższa niż w podobnych miastach, co może być dobrym zasileniem lokalnego rynku pracy.

³³ <https://licea.perspektywy.pl/rankingi/ranking-wielkopolski> [dostęp: 17.06.2026 r.]

Tabela 14. Liczba absolwentów techników na 1000 osób w wieku produkcyjnym.

Miasto	2020	2021	2022	2023	Różnica	Dynamika
Konin	14,12	14,56	14,6	15,65	1,53	10,8%
Kalisz	11,74	11,78	12,76	12,34	0,60	5,1%
Płock	6,05	6,54	9,25	10,39	4,34	71,7%
Siedlce	12,6	13,38	13,52	14,31	1,71	13,6%
Wałbrzych	5,19	5,11	5,41	5,36	0,17	3,3%
Włocławek	11,15	10,98	13,32	11,64	0,49	4,4%

Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.06.20206 r.]

Konińskie technika nie zajmują jednak wysokich pozycji w rankingach podobnych szkół. W 2026 r. najwyżej notowane jest Technikum nr 2 (ZSBiKZ im. E. Kwiatkowskiego) – na 59. miejscu w województwie. 3 kolejne szkoły zajmują miejsca 76. – 100. Żadna z nich nie mieści się w krajowej „500”³⁴.

Większe sukcesy odnoszą młodzi ludzie w mniej standardowej rywalizacji, jaką są nowe formy olimpiad, takie jak „Zwolnieni z teorii”. Tu w 2025 r. uczestniczyły drużyny I, II i III LO oraz ZSCKU, a uczniowie II LO zdobyli Złote Wilki – najważniejsze nagrody w Polsce. Nagrodzono projekty „Wyjątkowi – tacy sami” i „Siła Uśmiechu”, a szkoła zajęła 2. miejsce w Wielkopolsce i 24. w Polsce wśród szkół najskuteczniej wspierających uczniów w realizacji projektów społecznych. Kolejny Złotego Wilka zdobyło II LO w 2026 r. za projekt LiveON.

Najlepszą dostępność do żłobków i przedszkoli mają osiedla Nowego Konina, ale jest to pochodną ich struktury demograficznej sprzed 30 i więcej lat. Obecnie placówki te często służą osobom spoza osiedli.

Prognozy demograficzne GUS wskazują na gwałtowny wzrost liczby ludności w najstarszych grupach wiekowych (w grupie 85+ nawet o ponad 62% do 2035 r.), stąd może zaistnieć potrzeba przeprofilowania tych placówek na potrzeby osób starszych (domy opieki – dzienne i stacjonarne). Siłą rzeczy wzrosną też potrzeby w zakresie usług opiekuńczych, świadczonych w miejscach zamieszkania.

Wskazany w rozdz. II.1 spadek liczby osób w wieku szkoły podstawowej o prawie 50% do 2035 r. oznacza konieczność głębokiej reorganizacji bazy oświatowej, z likwidacją niektórych placówek włącznie.

Spadki liczby osób w wieku szkoły średniej nie będą tak znaczące. Należy jednak zauważyć, że nauka w szkole średniej odbywa się niekoniecznie w miejscu zamieszkania, a Konin jest ośrodkiem rangi subregionalnej. Na liczbę uczniów w szkołach średnich będzie wpływało w przyszłości wiele czynników, w tym migracje do i z Konina, procesy demograficzne w otoczeniu miasta, a także poziom i oferta szkół. Następuje także koncentracja szkolnictwa ponadpodstawowego w miastach dużych i średnich, a małe szkoły w małych ośrodkach tracą uczniów. Można się jednak spodziewać wahań liczby uczniów w Koninie, z tendencją do spadku w perspektywie 10 lat, o ile wskaźniki demograficzne nie zmienią się na korzystniejsze.

Mniejsza liczba młodzieży szkolnej oznaczać będzie konieczność redukcji sieci szkół, ograniczanie profili kształcenia, co powoduje samowzmacniające się zjawisko obniżania atrakcyjności miasta.

³⁴ <https://technika.perspektywy.pl/rankingi/ranking-wielkopolski/> [dostęp: 22.06.2026 r.]

W opinii ankietowanych mieszkańców sfera edukacji należy do najwyższej ocenianych w mieście. I tak dostępność przedszkoli zyskała oceny średnio na poziomie 3,52 w skali 1-5, szkoły podstawowe 3,63, a szkoły ponadpodstawowe 3,68. Oceny nie są więc warunkowane porównaniami na zewnątrz miasta.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• rozwinęta baza oświatowa, bardzo szeroka dostępność przedszkoli • wysokie współczynniki skolaryzacji (prawie po 30% więcej dzieci w przedszkolach i uczniów w szkołach aniżeli zamieszkałych w Koninie w danym roczniku) • dobra dostępność, szeroka oferta szkół średnich • przykłady sukcesów konińskich uczniów w rywalizacji na działania niesablonowe, projekty kreatywne, rozwijające zaangażowanie społeczne	• niskie notowania szkół średnich w kraju i województwie, zwłaszcza techników • niesatysfakcjonujące wyniki nauczania • perspektywa spadku liczby uczniów – obniżenia atrakcyjności miasta • zły stan techniczny budynków oświatowych • potrzeba kompleksowej termomodernizacji + OZE + magazyny energii
Obserwacje ogólne: • sfera oświaty należy do najwyższej ocenianych w mieście i stanowi duży potencjał rozwojowy, przy wzięciu pod uwagę słabych stron do przezwyciężenia (takich jak niekorzystne wyniki nauczania w szkołach średnich)	

6. Kultura, sport i turystyka

W mieście działają obecnie dwie miejskie instytucje kultury: Konińskie Centrum Kultury (KCK) i Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Urbanowskiej w Koninie.

Konińskie Centrum Kultury zostało utworzone 1 stycznia 2025 z połączenia dwóch instytucji: Konińskiego Domu Kultury (KDK) i Młodzieżowego Domu Kultury w Koninie (MDK). Do KCK włączono działającą uprzednio przy MDK Strefę Odkrywania, Wyobraźni i Aktywności – SOWA, a także Inkubator Aktywności Kulturalnej (IAK) działający w wyremontowanym „Domu Zemełki”.

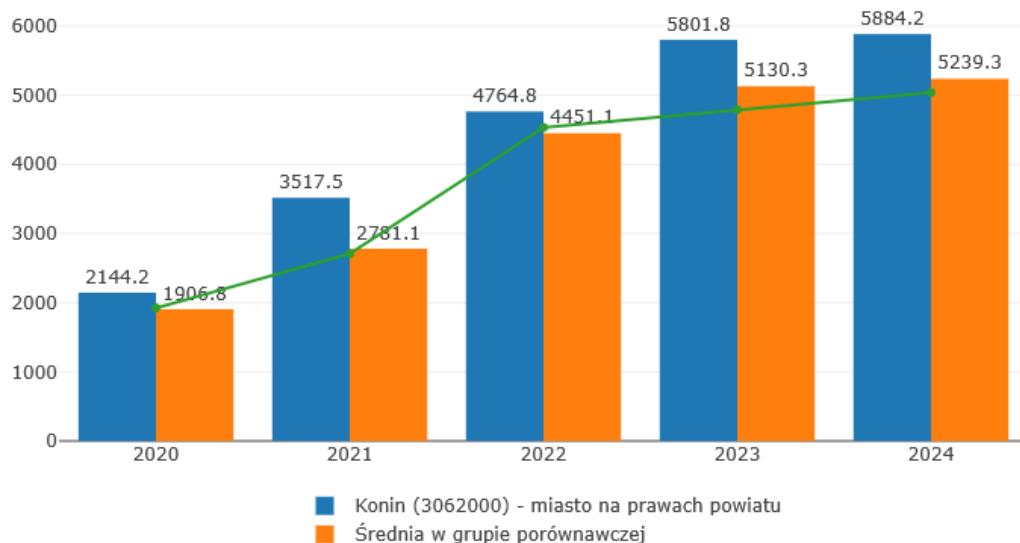
W strukturze KCK działa także studyjne Kino Centrum, a latem kino plenerowe. Łącznie w 938 wydarzeniach kulturalnych organizowanych pod auspicjami KCK wzięło w 2025 r. udział około 90 000 osób.

Miejska Biblioteka Publiczna prócz siedziby głównej prowadzi 5 filii i 4 punkty biblioteczne na terenie miasta. MBP pełni także rolę biblioteki powiatowej na mocy porozumienia z powiatem konińskim.

Ponadto Miasto Konin prowadzi politykę kulturalną współpracując z Centrum Kultury i Sztuki w Koninie oraz Muzeum Okręgowym w Koninie i Państwową Szkołą Muzyczną I i II stopnia im. I. J. Paderewskiego w Koninie oraz organizacjami pozarządowymi i niezależnymi twórcami.

Znaczący jest poziom uczestnictwa Koninianek i Koninian w kulturze na tle GP, choć wskaźnik uczestnictwa w przeliczeniu na 1000 mieszkańców nie osiągnął poziomu sprzed pandemii COVID-19 (w 2019 r. wynosił 7038, a w GP 5850).

Rysunek 15. Liczba osób odwiedzających filharmonie, muzea, wystawy, koncerty na 1000 mieszkańców.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 22.06.2026 r.]

W MBP w Koninie w 2025 roku zarejestrowano 11 716 użytkowników, w tym 10 616 aktywnych czytelników. Na 100 mieszkańców Konina przypada 162 czytelników. Jest to wielkość wyższa aniżeli średnio w Polsce, Wielkopolsce i porównywanych ośrodkach oprócz Płocka. Liczba czytelników w ostatnich 5 latach wzrosła ze 140 na 1000 mieszkańców (to zjawisko występowało też w pozostałych jednostkach prócz Siedlec). Dodatkowo, w odróżnieniu od innych ośrodków, zwiększyły się zbiory biblioteczne.

Placówki biblioteczne w Koninie są rozmieszczone w różnych punktach miasta, a także dostępne dla osób ze szczególnymi potrzebami i dobrze wyposażone, na przykład w urządzenia elektroniczne z zainstalowanym programem do czytania książek elektronicznych.

Żadna z konińskich placówek kultury nie jest szerzej znana poza środowiskiem lokalnym. „Flagową” imprezą jest Międzynarodowy Dziecięcy Festiwal Piosenki i Tańca. Impreza rozsławia miasto, zwłaszcza wśród najmłodszych. Tradycyjnie odbywał się w Amfiteatrze „Na Skarpie”, jednak z powodu stanu obiektu w kolejnych latach był przenoszony do nowych, zmieniających się miejsc. 45. edycja Festiwalu w 2025 r. odbyła się w nowym miejscu – przy auli Aula im. Jana A.P. Kaczmarka ANS w Koninie.

Niewystarczające jest wciąż wyposażenie placówek kultury w urządzenia techniczne niezbędne do realizacji wydarzeń kulturalnych. Brakuje nowoczesnego wyspecjalizowanego sprzętu. Planuje się więc wdrożenie nowych technologii w budynkach KCK. Siedziba tej instytucji wymaga też kompleksowej termomodernizacji. Brak też profesjonalnej sali koncertowej – planuje się rozwiązać to przez budowę nowej auli Szkoły Muzycznej. Planowana jest budowa hali widowiskowo-sportowo-kongresowej na Pocijewie.

Wydatki na kulturę w ostatnich latach dorównały średniej w GP z uwagi na duże inwestycje, takie jak Rewitalizacja Domu Zemełki i projekt „Nowa energia w kulturze”. Do 2027 roku zostanie dokonana adaptacja zabytkowego obiektu (wyposażenie) na funkcje kulturalne i utworzony zostanie Inkubator Aktywności Kulturalnej. W styczniu 2026 zakończyła się kompleksowa modernizacja energetyczna Miejskiej Biblioteki Publicznej. Zauważyć można jednak, że wśród miast bezpośrednio zestawianych Konin dystansuje regularnie tylko Włocławek i Kalisz.

Tabela 15. Wydatki na kulturę i dziedzictwo narodowe przypadające na 1 mieszkańca.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	127,85	157,6	171,05	467,18	236,54	108,69	85,0%
Kalisz	144,41	140,63	150,74	170,13	201,06	56,65	39,2%
Płock	298,18	237,03	278,4	300,02	398,63	100,45	33,7%
Siedlce	159,75	143,72	264,08	300,32	249,34	89,59	56,1%
Wałbrzych	180,53	177,93	229,91	230,59	255,4	74,87	41,5%
Włocławek	111,84	130,51	116,58	149,26	196,78	84,94	75,9%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 15.06.2026 r.]

W ramach otwartego konkursu ofert na realizację zadania w zakresie organizacji imprez kulturalnych dla mieszkańców przyznano łącznie 91 784 zł dotacji na zadania jednoroczne. W 2025 roku realizowane były także zadania trzyletnie (2024-2026), na które środki przyznano w 2024 roku. Należy zauważyć, że kwoty na niniejsze zadania, jeśli są waloryzowane, to w ostatnich latach w niewielkim stopniu.

Z 23 placówek kultury najwięcej występuje na terenie obrębów Starówka (7) i Czarków (6). Starówkę charakteryzuje więc najlepsza dostępność do obiektów kulturalnych. Placówki te są rozmieszczone dość równomiernie na terenie miasta. Warto zwrócić uwagę na ofertę placówek na terenie Nowego Konina w kontekście gwałtownego starzenia się populacji nie tylko Konina, ale i powiatu ziemskiego (prognozowany przyrost ludności w wieku 65+ o ponad 40% do 2030 r.). W 2030 r. w Koninie i powiecie konińskim (na obszarze Aglomeracji Konińskiej) może mieszkać nawet 44,3 tys. osób w wieku 65+, dysponujących dużą ilością czasu wolnego. Nowy Konin jest natomiast najlepiej dostępnym obszarem z poziomu nie tylko całego miasta, ale i powiatu.

W wykonanych badaniach ankietowych oferta kulturalna i rozrywkowa miasta została oceniona nisko (średnia ocen 2,61 na 5 max.), być może z uwagi na skupienie na elemencie rozrywkowym.

Sport, rekreacja i turystyka

W Koninie działa 41 klubów sportowych. Ich liczba wzrosła z 33 w 2020 r. Kluby skupiają łącznie 55 sekcji (wzrost z 46 w 2020 r.). Wraz z tworzeniem nowych klubów (głównie amatorskich, jednosekcyjnych na bazie stowarzyszeń) wzrasta liczba członków na 1000 mieszkańców wykazuje wzrost (zmiana z 25,6 do 30,8 w latach 2014-2018, a w latach 2020-2024 z 31,9 do 55,2 – MRL). Konin znacznie przekroczył średnią w grupie porównawczej, która wzrastała wolniej, do poziomu 44,1. W klubach ćwiczy 3 576 osób, w tym 2 292 mężczyzn i 1 284 kobiety. Liczby te wyraźnie wzrosły w krótkim okresie 2020-2024. Ogólna liczba ćwiczących wzrosła o 20,2%, przy czym w przypadku mężczyzn o 12,5%, a w odniesieniu do kobiet o 37%. W przedziale do 18 lat jest 2 541 ćwiczących, w tym 1 598 chłopców i 943 dziewczęta. Tu wzrosty były nawet wyższe: ogółem o 31%, chłopców o 27,3%, dziewcząt o 37,7%.

Najbardziej znane na arenie krajowej są piłkarki KKKP Medyk, grające w Ekstralidze kobiet (wcześniej 4x Mistrzyni Polski, 9x zdobywczynie Pucharu Polski, mające na koncie występy w pucharach europejskich). Największe sukcesy klubowe odnoszą jednak sportowcy z niepełnosprawnościami – koszykarze Mustang Konin - udział i zwycięstwa w rozgrywkach europejskich (EuroCup 3), Puchar i Superpuchar Polski w 2025 r. W kategoriach młodzieżowych Akademia Medyka Konin stanowi jeden z ważniejszych ośrodków szkoleniowych w Polsce. Szkolne drużyny koszykarskie zajmują czołowe miejsca w Polsce.

Do dyspozycji są: 2 ogólnodostępne kryte baseny, 4 kąpieliska, 4 stadiony, w tym 1 lekkoatletyczny z nawierzchniami syntetycznymi, 2 hale sportowe, pawilon szermierczy, 2 zespoły kortów tenisowych,

korty do squasha, kręgielnia oraz 12 boisk piłkarskich, w tym 8 „Orlików”³⁵. (Ofertę sportowo-rekreacyjną miasta uzupełniają 2 skateparki i 4 siłownie zewnętrzne, a także tężnie solankowe przy kładce pieszo-rowerowej zbudowanej nad Kanałem Ulgi.

Rozległe tereny pokopalniane otwierają możliwość organizacji gier terenowych, rajdów, a nawet pewnych konkurencji związanych ze sztuką przetrwania (*survival*), zwłaszcza, że zostały zagospodarowane hałdy na Zatorzu (ze wsparciem tzw. Funduszy Norweskich).

Wydatki na kulturę fizyczną, sport i rekreację w wcześniejszych okresach (przed 2020 r.) były stale nieco wyższe niż w grupie porównawczej, następnie stały się niższe niż GP i rosły znacznie wolniej. W roku 2024 była to relacja 314,06 zł na 1 mieszkańca do 370,27 średnio w innych miastach.

Największy obiekt sportowy – Stadion Miejski im. Złotej Jedenastki Kazimierza Górskiego – znajduje się pośrodku miasta, na wyspie Pocijewo, pomiędzy Starym a Nowym Koninem. Dostęp od strony nowej części miasta jest utrudniony z uwagi na przelotowy charakter Trasy Warszawskiej – brak jest możliwości skrętu na stronę wschodnią dla pojazdów – konieczny jest objazd ul. Wojska Polskiego i Podwałe. Potrzeba modernizacji stadionu - obiekt jest stary, niedostępny.

Ogólnie baza sportowa miasta, mimo iż dobrze rozwinięta, jest przestarzała – wymaga dostosowania do aktualnych norm.

Mała jest (i kurcząca się w minionych latach) baza noclegowa. Liczba udzielonych noclegów rosta najszybciej spośród podobnych miast, jednak skala ruchu turystycznego w Koninie jest znacznie mniejsza niż w tych ośrodkach.

Tabela 16. Liczba noclegów udzielonych na 1000 mieszkańców w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	164,34	216,48	211,86	212,72	252,66	88,32	53,7%
Kalisz	316,13	398,34	510,18	458	477,15	161,02	50,9%
Płock	541,41	709,37	828,31	956,2	747,81	206,4	38,1%
Siedlce	1313,89	1425,8	1809,55	1660,58	1550,36	236,47	18,0%
Wałbrzych	725,51	586,83	1004,82	1138,02	1087,86	362,35	49,9%
Włocławek	348,53	379,4	774,38	817,63	831,26	482,73	138,5%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 15.06.2026 r.]

Porównanie z GP jest jeszcze mniej korzystne – różnice są ponad 10-krotne. Miasto nie wykorzystuje swego tranzytowego położenia. Pewną zmianę może przynieść rozwój działalności hotelowo-rekreacyjnej na nowych terenach aktywności na wyspie Pocijewo.

Oferta sportowo-rekreacyjna miasta została oceniona przez badanych mieszkańców na 2,68 a atrakcyjność turystyczna: przyrodnicza, kulturowa, zabytki była to ocena 2,86. Były to oceny poniżej przeciętnych. Przy prowadzeniu działań, inwestycji w zakresie rozwoju rekreacji i turystyki należy więc zwrócić uwagę na aktualne oczekiwania odbiorców i wziąć pod uwagę w większym stopniu położenie i walory środowiskowe miasta oraz zasoby związane z nowymi sposobami spędzania czasu wolnego.

³⁵ <http://www.konin.pl/index.php/osrodki-sportowe.html> [dostęp: 23.06.2026 r.], GUS.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• dobre, korzystne wskaźniki uczestnictwa w kulturze, • dobra dostępność placówek kultury dla osób ze szczególnymi potrzebami, • wysokie wydatki na kulturę w ostatnich latach spowodowane dużymi inwestycjami, • wzrost aktywności sportowej mieszkańców, wzrost liczby klubów i sekcji, • Konin stanowi szczególnie silny ośrodek sportu osób z niepełnosprawnościami, • Rozbudowana baza sportowo-rekreacyjna	• małe natężenie ruchu turystycznego – niska liczba udzielonych noclegów; miasto nie wykorzystuje tranzytowego położenia • infrastruktura sportowa wymaga odnowy i dostosowania do współczesnych standardów
Obserwacje ogólne: • sfera kultury, rozrywki, sportu stanowi jedną z najtrudniejszych do zaspokojenia potrzeb w samorządach – oceny są często niezależne od dostępnej bazy i oferty	

7. Ochrona zdrowia i usługi społeczne

Bardzo korzystne są wskaźniki w zakresie kadry i bazy leczniczej (łóżek szpitalnych) w Koninie. Liczba lekarzy i lekarzy dentystów pracujących jako podstawowym miejscem pracy na 10 000 mieszkańców wzrosła w latach 2020-2024 z 44,5 do 48 (w dużej części w wyniku spadku liczby ludności). Znaczna część (ponad 85%) medyków wskazuje miasto jako swoje podstawowe miejsce pracy, co świadczy o randze miejscowych placówek. Chodzi przede wszystkim o Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr Romana Ostrzyckiego, który podlega Samorządowi Województwa Wielkopolskiego. Placówka ta działa w 2 kompleksach – przy ul. Szpitalnej (Stary Konin) i Kard. St. Wyszyńskiego (Nowy Konin) i liczy 740 łóżek. Ich liczba nieznacznie spadła od 2020 r., kiedy wynosiła 752 w związku z reorganizacjami struktury.

Wzrosła też liczba pielęgniarek i położnych w przeliczeniu na liczbę ludności – ze 130,3 do 148,1 na 10 000 mieszkańców. Nadal wysoka jest liczba łóżek szpitalnych - na 1000 mieszkańców przypada ich 11,2 (wzrost z 10,7 w 2020 r.), a w GP 7,5 (spadek z 7,8).

Liczba podmiotów ambulatoryjnej opieki zdrowotnej wzrosła w badanym okresie z 11 do 13, a liczba porad lekarskich z 801 824 do 925 000³⁶. W ostatnich latach większość porad lekarskich stanowią wizyty w ramach specjalistycznej opieki zdrowotnej, co ponownie wskazuje na rangę Konina jako ośrodka leczenia.

Duża liczba lekarzy przekłada się na dużą liczbę porad lekarskich w przeliczeniu na liczbę mieszkańców. Dostępność do usług zdrowotnych można więc określić jako relatywnie dobrą.

W ramach szpitala działa Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy z 89 łózkami. Hospicjum im. św. Jana Pawła II świadczy głównie opiekę domową, dysponuje też 2 miejscami stacjonarnymi. Oferta tych placówek

³⁶ Przy czym lata 2020-2021 z uwagi na pandemię koronawirusa charakteryzowały się ograniczeniem dostępności porad lekarskich, wskutek czego ich liczba po 2021 r. widocznie wzrosła.

nie pokrywa zapotrzebowania występującego na obszarze ich działania. Większe hospicjum działa przy Sanktuarium w Licheniu Starym (16 km od Konina).

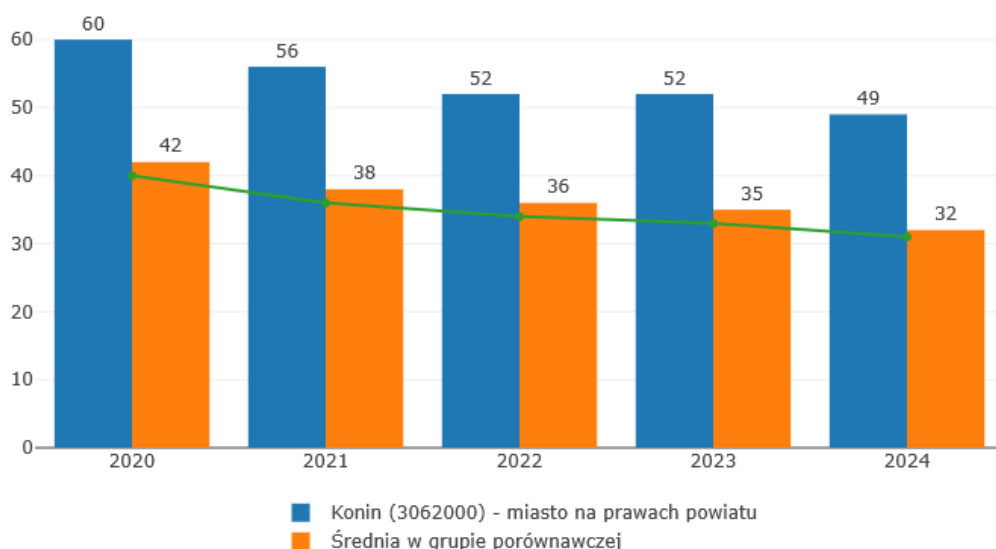
Na 1 aptekę przypada 1 740 mieszkańców, jest to wskaźnik znacząco korzystniejszy niż w porównywanych miastach, w województwie i kraju (BDL).

Oceny mieszkańców na temat opieki zdrowotnej, zarówno podstawowej, jak i leczenia szpitalnego i specjalistycznego są niskie – odpowiednio 2,46 i 2,00 w skali 1-5. Leczenie szpitalne i specjalistyczne to niemal najniżej oceniana sfera w mieście, chociaż jak wspomniano, nie podlega w praktyce samorządowi miasta.

Funkcjonująca wcześniej praktyka wydawania Konińskich Kart Seniora została od początku 2023 r. włączona do programu Konińskiej Karty Mieszkańca (KKM) i obecnie funkcjonuje jako Pakiet Seniora w ramach KKM. W 2025 r. wydano 284 nowe Pakiety.

Zasięg korzystania ze środowiskowej pomocy społecznej jest w Koninie stale większy aniżeli w grupie porównawczej. Wysoki jest korzystania ze świadczeń pomocy społecznej. Korzysta z nich 5% ludności, w GP 3,2%.

Rysunek 16. Osoby korzystające ze środowiskowej pomocy społecznej na 1000 mieszkańców w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 26.06.2026 r.]

Również liczba przyznanych dodatków mieszkaniowych przewyższa w Koninie średnią dla ośrodków porównawczych (234 na 1000 mieszkańców w 2024 r. wobec 149 w GP). Zakres udzielanych świadczeń jest w pewnym zakresie ustalany lokalnie.

Pomoc społeczna coraz częściej przechodzi w usługi społeczne, zwłaszcza specjalistyczne³⁷. MOPR w Koninie w 2025 r. to sprawnie działająca instytucja klasycznej pomocy społecznej, obsługująca dużą liczbę mieszkańców i dysponująca znaczącym budżetem. System jest stabilny, obejmuje wszystkie ustawowe zadania i reaguje na podstawowe problemy społeczne miasta.

Jednocześnie analiza działań MOPR wskazuje, że:

- rozwój usług środowiskowych i mieszkaniowych jest ograniczony,

³⁷ Grewiński M. 2021, Usługi społeczne we współczesnej polityce społecznej: przegląd problemów i wizja przyszłości, Dom Wydawniczy Elipsa.

- innowacyjne formy wsparcia (szczególnie mieszkaniowego) są słabo rozwinięte.

W Koninie działa Dom Pomocy Społecznej (DPS) zapewniający całodobową opiekę 100 mieszkańcom w wieku 60+. Przy DPS działa jako filia Dzienny Dom Pomocy Społecznej dla Osób Starszych i dla Osób z Chorobą Alzheimer. Środowiskowy Dom Samopomocy w Koninie (ŚDS) świadczy natomiast wsparcie dla 12 podopiecznych.

Miasto wraz z DPS tworzy Ośrodek Wsparcia dla Osób z Chorobami Neurodegeneracyjnymi, który oferuje m.in. opiekę wytchnieniową. Zdecydowanie brakuje w Koninie placówek wsparcia dziennego w stosunku do ogromnych i narastających potrzeb oraz miejsc integracji międzypokoleniowej.

Na tle większych miast Konin pozostaje na etapie przejścia od pomocy instytucjonalnej do usług społecznych w środowisku — a największą luką jest brak systemowych rozwiązań mieszkaniowych dla osób wykluczonych, w tym bezdomnych. Kwoty na usługi opiekuńcze (w tym specjalistyczne) w 2025 zrównały się z wydatkami na zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe i wyniosły po 3,15 mln zł, podczas gdy w 2020 r. wynosiły odpowiednio 2,3 i 4,0 mln zł. Udział usług opiekuńczych w ogólnej kwocie wydatków na pomoc społeczną jest nadal umiarkowany, i wynosił 6% w 2020 r. i 7% w 2024 r., podczas gdy w skali kraju wydatki takie utrzymywały się na poziomie 8%, a w przypadku Wielkopolski 10%.

Ogólnie wydatki na pomoc społeczną, mimo wysokich wskaźników korzystania rosły w Koninie w okresie 2020-2024 niemal najwolniej w grupie badanych miast (o 45%, jedynie w Płocku o 37%, podczas gry w kraju i Wielkopolsce o 3/4). Stąd też różnica wydatków na 1 mieszkańca w tym dziale między Koninem a GP malała (w 2020 r. Konin: 546,89 zł/osobę, GP: 455,32 zł, w 2024 r. Konin 783,37 zł/osobę, GP 734,39 zł).

Oceny pomocy społecznej wśród mieszkańców są niskie (średnia 2,62).

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• poprawa dostępności kadry medycznej • bardzo dobra dostępność szpitala i aptek w przeliczeniu na liczbę mieszkańców • ograniczony wzrost wydatków na pomoc społeczną przy dużym zakresie świadczeń	• ograniczona oferta usług opiekuńczych (w tym specjalistycznych) i wsparcia mieszkaniowego w pomocy społecznej • brakuje placówek wsparcia dziennego • zbyt mała dostępność placówek pielęgnacyjnych i hospicyjnych • negatywne oceny opieki zdrowotnej i pomocy społecznej wśród mieszkańców
Obserwacje ogólne: • sfera ochrony zdrowia należy w Polsce powszechnie do najniżej ocenianych, przy czym samorząd lokalny w Koninie ma bardzo ograniczony wpływ na jej funkcjonowanie, ponieważ nie jest organem prowadzącym (tworzącym) szpitala.	

8. Dostępność usług publicznych

Prócz obligatoryjnego ustawowego zakresu świadczenia usług publicznych, współcześnie praktyką samorządów jest integrowanie mieszkańców z ofertą miasta przez ustanawianie różnego rodzaju pakietów lojalnościowych. Niekiedy jest to też narzędzie ofertowe dla przyciągnięcia nowych mieszkańców – podatników.

[Konińska Karta Mieszkańca](#) (KKM)³⁸ to system ulg i świadczeń dla mieszkańców Konina, który łączy różne programy miejskie (Pakiet Mieszkańca, Pakiet Rodziny 3+, Pakiet Seniora) w jedną kartę. Przysługuje osobom mieszkającym lub rozliczającym podatki dochodowe w mieście. Karta obejmuje również dzieci i osoby pozostające pod opieką, dzięki czemu ma charakter powszechny i rodzinny.

KKM funkcjonuje zarówno w formie aplikacji mobilnej, jak i karty fizycznej i daje dostęp do zniżek na transport, kulturę, sport oraz usługi lokalne. Jej celem jest poprawa jakości życia mieszkańców i wspieranie lokalnej społeczności oraz gospodarki.

W 2025 roku wydano 2 840 nowych kart, 16 424 przedłużeń pakietu KKM (w tym: 293 Pakietów Rodzina 3+, 284 Pakietów Seniora).

W 2025 roku uczestniczyło 76 partnerów programu KKM, którzy za oferowali zniżki w tym: spółki miejskie – 6, instytucje miejskie – 3, prywatni przedsiębiorcy – 67.

Dostępność usług publicznych dla osób ze specjalnymi potrzebami

Zarządzeniem nr 78/2025 Prezydenta Miasta Konina z dnia 23 maja 2025 roku w sprawie wprowadzenia [Standardów Dostępności w Samorządzie](#).

Opracowane i wdrożone są standardy dostępności (w zakresie projektowania uniwersalnego) dla osób z ograniczoną mobilnością. Konin należał do 3 pierwszych miast, które standardy wprowadziły, przy czym był pierwszym miastem, w którym opracowano to zagadnienie w stosunku do przestrzeni wewnątrz budynków.

W 2020 r. powołano koordynatora do spraw dostępności, co wynika z przepisów ustawy z 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

W 2019 r. przez Oficera dostępności (obecnie Koordynator ds. dostępności), opracowany został Raport o dostępności architektonicznej Konina, a w 2020 r. Raport o dostępności architektonicznej Starego Konina. Informacje te można znaleźć na stronie: <http://www.konin.pl/index.php/koordynator-ds-dostepnosci.html>

Dokumenty te nie odnoszą się w szeroki sposób do problematyki dostępu do usług publicznych, skupiając się na aspektach architektonicznych (co wynika z treści zarządzenia – dotyczy „konceptji budowlanych”). Wszystkie nowe „konceptcje budowlane” muszą spełniać standardy dostępności określone w powyższym zarządzeniu. Rozwinięta została praktyka konsultacji rozwiązań infrastrukturalnych i odbiorów prac z udziałem osób z niepełnosprawnościami, osób ze szczególnymi potrzebami. Odbywają się spacerzy obywatelskie jako forma konsultacji rozwiązań dla osób ze szczególnymi potrzebami. W spacerach udział biorą prezydenci, radni, architekci, pracownicy UM odpowiedzialni za prowadzenie inwestycji.

Przestrzenna reprezentacja badań dostępności jest na bieżąco zawierana na [mapie](#). Od kwietnia 2023 roku Miasto oferuje aplikację, która pomaga osobom ze szczególnymi potrzebami poruszać się w miejskiej przestrzeni. Aplikacja nazywa się Dostępna przestrzeń miejska i jest jednym z modułów w aplikacji mMieszkaniec/mDostępność. Placówki administracji lokalnej są w ogromnej większości skoncentrowane na terenie Starówki, wzdłuż południkowej osi, jaką stanowi ciąg ulic 3 Maja i Wojska Polskiego. Wyjątkiem jest Komenda Miejska Policji, która mieści się przy ul. Przemysłowej, a więc w Nowym Koninie (Glinka). Poszczególne obiekty administracji na Starówce dzielą odległości najwyżej kilkusetmetrowe, wygodne jest między nimi poruszanie się pieszo, dojazd samochodem jest natomiast

³⁸ wprowadzona Uchwałą Nr 710 Rady Miasta Konina z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie wprowadzenia i realizacji Programu „Konińska Karta Mieszkańca”

dość utrudniony z uwagi na dużą ilość ulic jednokierunkowych i plany wprowadzania kolejnych. Rozwiązaniem powinien być dojazd komunikacją zbiorową, jednak trasy autobusów miejskich opłatają Starówkę przede wszystkim od wschodu (Wał Tarejwy) i południa (ul. Kolska). O ile dojazd od strony dzielnic północnych, w tym Nowego Konina, jest dogodny, ponieważ przystanki mieszczą się w odpowiednich odległościach od urzędów (200-400 m), bez istotnych barier architektonicznych, o tyle dojazd od strony południowej (a także powrót w kierunku Nowego Konina i innych dzielnic północnych) wymaga dość często dwukrotnie dłuższych i pokonywania rozległych skrzyżowań, przejść przez szerokie ulice.

Obsługą komunikacji miejskiej zajmuje się MZK Konin Sp. z o.o. Spółka obsługuje także linie podmiejskie na terenie gmin sąsiednich: Golina, Kazimierz Biskupi, Kramsk, Krzymów, Stare Miasto. W 2019 r. w rozkładzie jazdy MZK dla niektórych linii zastosowano modułową częstotliwość kursowania pojazdów oraz koordynację pomiędzy poszczególnymi liniami na wspólnych odcinkach tras.

Urząd Miejski mieści się łącznie w 10 budynkach (6 z nich jest własnością miasta, w pozostałych pomieszczenia są wynajmowane). Jest to kłopotliwe dla klientów i samych pracowników administracji. Miasto jednak sukcesywnie wprowadza rozwiązania związane z wymogami dostępności. Budynek główny UM jest już w bardzo znaczącym stopniu dostosowany do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Zamontowano windę z oznaczeniami dla osób niewidzących i komunikatami głosowymi. W kasie i sali obsługi są przenośne pętle indukcyjne. Nie ma jeszcze toalety dla osób z niepełnosprawnościami. W budynku nie ma oznaczeń dotykowych oraz tyflomap. Różnego rodzaju rozwiązania dostępnościowe zostały zastosowane w wprowadzono też w innych budynkach UM.

Planuje się dalsze działania, w tym montaż wind, pochylni, przebudowy toalet, montaż stałych pętli indukcyjnych.

Placówki administracji powiatu konińskiego oraz delegatury i inne placówki szczebla wojewódzkiego mieszczą się w Nowym Koninie, przede wszystkim przy ul. 1 Maja (Czarków).

Potrzeba weryfikacji i aktualizacji procedur dot. standardów dostępności usług publicznych w oparciu o [ustawę z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami](#) (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1411) oraz [ustawę z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych](#) (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1440.).

Do poszerzonego zakresu zagadnień odnosi się [Plan działania na rzecz poprawy zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w mieście Koninie na lata 2026 – 2028](#), przyjęty Zarządzeniem nr 1/2026 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09 stycznia 2026 roku.

Potrzeba jest więcej szkoleń z zakresu kompetencji miękkich, umiejętności komunikacyjnych. Zauważa się niekiedy zbyt biurokratyczny język w administracji, utrudniający zrozumienie decyzji podejmowanych przez Urząd i jednostki miejskie, budujący dystans między urzędnikami i klientami, utrudniający więc współpracę, współuczestnictwo.

Tablice informacyjne UM sformułowane w formalnym języku urzędowym będą sukcesywnie zamieniane na język prosty (ETR)³⁹. Dostępność instytucji i placówek publicznych została w ankietach oceniona przez mieszkańców średnio na 2,84 w skali 1-5.

³⁹ Plan działania Urzędu Miejskiego w Koninie na rzecz poprawy zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami na lata 2025 – 2028

E-usługi, wymiar inteligentnego zarządzania miastem

Miasto Konin sukcesywnie wdraża usługi elektroniczne zgodnie z [Planem Smart City – Konin](#). E-usługi są integrowane w dedykowanej strefie usług elektronicznych⁴⁰, która zapewnia:

- dostęp do informacji o zobowiązaniach podatkowych i opłatach,
- możliwość elektronicznej realizacji płatności zobowiązań wobec Urzędu,
- dostęp do formularzy elektronicznych usług udostępnianych przez Urząd Miejski,
- oficjalny portal mapowy Miasta Konina,
- Koniński System Informacji o Terenie (KOSiT)⁴¹,
- Generator wniosków eNGO.

Platforma integruje kilkanaście głównych e-usług miasta.

Dostęp do danych o zobowiązaniach podatkowych i opłatach, oraz niektórych innych funkcjonalności jest dostępny po rejestracji, która wymaga posiadania konta na ogólnopolskiej elektronicznej platformie usług administracji publicznej ePUAP. Platforma ta obecnie ulega jednak wygaszaniu na rzecz serwisów portal gov.pl oraz mObywatel.

Na potrzeby bieżącego kontaktu samorządu z mieszkańcami funkcjonuje aplikacja [mMieszkaniec](#), która składa się kilku niezależnych od siebie modułów: Konsultacje społeczne, Ogłoszenia, Zgłoszenia, Kiedy Odpady oraz innych,

Aktualnie wdrażany jest program „Rozwój e-usług, e-zasobów publicznych i cyberbezpieczeństwa w Mieście Konin”, który przewiduje między innymi wdrożenie 22 e-usług w ZDM w Koninie (na 4. poziomie dojrzałości⁴²), rozbudowę „chmury obliczeniowej”, budowę platformy informatycznej na potrzeby sesji Rady Miasta Konina, zakup sprzętu teleinformatycznego.

W 2019 r. został wprowadzony zarządzeniem Prezydenta Miasta Konina z dnia 18 grudnia 2019 r. (nr 168/2019) System Koordynacji Strategii (SKS) w Urzędzie Miejskim w Koninie jako narzędzie do monitoringu ale też promocji, które zostało wdrożone wraz z przyjęciem Strategii Rozwoju Konina 2020–2030 w 2020 r.

Realne współzrządzenie mieszkańców jest umożliwione częściowo. Pomysły zgłaszane w toku corocznej aktualizacji Strategii podlegają ocenie Szefów Zespołów Strategicznych i w razie pozytywnej oceny pod kątem określonych w stosownej uchwale Rady Miasta⁴³ są przedmiotem uchwały aktualizującej Rady Miasta i następnie są wprowadzana do SKS. Nie wdrożono jeszcze rozwiązań Smart city umożliwiających zdalne zarządzanie infrastrukturą, otwarty dostęp do danych.

W zakresie usług publicznych o charakterze masowym w administracji Miasta Konina funkcjonują wyspecjalizowane zespoły lub biura obsługi klientów (forma dostosowana do wielkości i charakteru jednostki). Są to:

- [Biuro Obsługi Interesanta](#)
- [Biuro Miejskiego Rzecznika Konsumentów](#)
- [Wydział Współpracy z Biznesem](#)

⁴⁰ https://eu.konin.eu/#/strona/pl/strona_glowna

⁴¹ planowany docelowo do wygaszenia w 2026 r.

⁴² Wyjaśnienia nt. dojrzałości usług elektronicznych: <https://euslugi.uw.edu.pl/node/10>

⁴³ Uchwała Nr 467 Rady Miasta Konina z dnia 23 grudnia 2020 roku w sprawie uchwalenia procesu aktualizacji i monitoringu Strategii Rozwoju Miasta Konina Plan 2020-2030 zmieniona uchwałą Nr 304 Rady Miasta Konina z dnia 26 listopada 2025 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr 467 Rady Miasta Konina (...).

- [Punkt Informacyjno-Konsultacyjny dla Programu Priorytetowego Czyste Powietrze](#) w ramach struktury Wydziału Ochrony Środowiska

Brakuje w UM systemu kolejkowego. W wielu przypadkach można w Urzędzie załatwić sprawę drogą elektroniczną. Generalnie jednak obsługa interesanta prowadzona jest w formie tradycyjnej wspomaganej elektronicznie. Interesant może kontaktować się z urzędem osobiście, mailowo, telefonicznie.

Z urzędem można także kontaktować się w formie elektronicznej uwiarygadniając swoją tożsamość podpisem elektronicznym.

Wzory druków można pobrać w około 250 rodzajach spraw z jednej zakładki w BIP („Informacje dla interesantów”⁴⁴). Zakładka ta umożliwia zapoznanie się z podstawami prawnymi, obowiązującymi opłatami, wskazuje tryb i miejsce załatwiania spraw, umożliwia pobranie formularzy, także w wersji edytowalnej. W osobnej zakładce można dokonać wysyłki sprawy przez profil zaufany (ePUAP). 11 e-usług z zakresu geodezji, ochrony środowiska i przedsiębiorczości, mających wymiar przestrzenny, jest zintegrowanych w Konińskim Systemie Informacji o Terenie (KOSiT) (który jest planowany do wygaszenia)⁴⁵.

Ze strony www.konin.pl można łatwo przejść do [Biuletynu Informacji Publicznej](#), ale z powrotem intuicyjny powrót nie jest zapewniony.

Istnieje możliwość zdalnych zapisów do szkół i przedszkoli, ale na 2-3 poziomie dojrzałości usługi. Brak jest w pełni cyfrowego procesu. Zgłoszenie jest dokonywane online, ale występuje konieczność dostarczenia dokumentów papierowych z podpisem. Brak jest jednego konta rodzica dla wszystkich usług miejskich. Usługa jest rozproszona – informacje o naborze znajdują się na stronach szkół lub przedszkoli, ale nie w odpowiednich zakładkach dot. rekrutacji na stronie www miasta.

W większości jednostkach/spółkach na stronie internetowej udostępnione są wzory druków urzędowych, wykaz usług wraz z ich opisem. Część z nich ma wirtualne biura obsługi, na przykład eBOK PWiK, ePortal PGKiM / PGKiM Plus.

Biuro Audytu Wewnętrznego, w ramach czynności doradczych uczestniczy w opiniowaniu nowych usług. Większość jednostek i spółek miejskich wprowadzając nowe usługi nie przeprowadza audytu dostępności połączonego z udziałem reprezentantów odbiorców usług.

Bilety komunikacji miejskiej można nabyć elektronicznie za pomocą aplikacji SkyCash, podobnie jak opłacić postój w strefie płatnego parkowania czy kupić bilet do kina.

Od lutego 2018r. Konin jest obsługiwany przez aplikację JakDojade, dzięki temu można dogodnie sprawdzać rozkład jazdy. W roku 2020 wdrożono także aplikację OnTime, które pozwala monitorować ruch pojazdów MZK Konin w czasie rzeczywistym. Koniński przewoźnik był pierwszym operatorem komunikacji miejskiej w Polsce z autobusem wodorowym w swojej flocie (lipiec 2021).

W mieście działa sieć hotspotów z darmowym dostępem do Internetu, która jest dobrym narzędziem promocyjnym, jednak przepustowość tej sieci jest ograniczona, a miasto nie oferuje wydajnego Internetu z jednego źródła, lecz za pomocą kilkunastu różnych dostawców. Sieć hotspotów pokrywa zasadniczo najbardziej uczęszczane punkty w mieście, jednak zauważa się niedobór

⁴⁴ <https://bipum.konin.eu/6094>

⁴⁵ https://eportal.kosit.konin.eu/Katalog_e_uslug

w centralnej części Nowego Konina – tylko 1 punkt, brak w otoczeniu Dworca PKP i przyszłego centrum przesiadkowego.

Priorytety miasta w zakresie wprowadzania inteligentnych rozwiązań, zawarte w Planie Smart City - Konin i pozostające wciąż do realizacji obejmują zagadnienia takie jak:

- Integracja polityki ICT Konina: budowa procedur i kompetencji dla inteligentnego miasta,
- Otwarty Konin – miejska polityka i platforma otwartych danych,
- Wdrożenie zintegrowanego systemu zarządzania ruchem drogowym, analiza zajętości miejsc parkingowych oraz inspekcja ciągów komunikacyjnych pod kątem bezpieczeństwa,
- Poprawa jakości infrastruktury przystankowej,
- Wsparcie budowy atrakcyjności inwestycyjnej Konina oraz poprawa jakości obsługi inwestorów i przedsiębiorców z wykorzystaniem technologii cyfrowych.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• Konińska Karta Mieszkańca narzędziem promocji usług publicznych i integracji z miastem • duże doświadczenie samorządu w zakresie wprowadzania standardów dostępności • stopniowa poprawa dostępności budynków użyteczności publicznej i infrastruktury miejskiej • integracja e-usług w dedykowane platformy • System Koordynacji Strategii to zaawansowane narzędzie monitoringu strategii rozwoju miasta • możliwość współudziału mieszkańców w corocznej aktualizacji strategii • Plan Smart City - Konin jako kompleksowa polityka lokalna w zakresie inteligentnego miasta	• umiarkowanie zaawansowany rozwój e-usług w administracji • niedobór wdrożonych priorytetów Smart City • brak możliwości załatwiania spraw urzędowych w jednym miejscu • wciąż niewielki jest zakres elektronicznego kontaktu z urzędem • zagrożenia związane z cyberbezpieczeństwem • brak bezpośredniej dystrybucji wysokowydajnego Internetu przez miasto
Obserwacje ogólne: • Wprowadzanych jest wiele innowacyjnych i użytecznych rozwiązań, lecz są one rozproszone i nietrwałe, gdyż pochodzą z różnych projektów i dominuje logika „trwałości projektu” – po zakończeniu wsparcia usługi często nie są kontynuowane.	

9. Bezpieczeństwo i stan zdrowia mieszkańców

Bezpieczeństwo

Wskaźnik syntetyczny MRL dla obszaru bezpieczeństwo jest mniej korzystny niż średnia dla GP i stale się obniża (0,65 w 2014 r. do -0,08 w 2020 r. i -0,25 w 2024 r.). W ujęciu cząstkowym analogiczna sytuacja dotyczy bezpieczeństwa osobistego i zdrowotnego;

W Koninie w ostatnich latach – na tle innych podobnych miast – rośnie zagrożenie przestępczością.

Ogólna liczba przestępstw stwierdzonych przez policję w zakończonych postępowaniach przygotowawczych wzrosła niemal dwukrotnie (z 1 593 w 2020 r. do 3 030 w 2025 r.). Liczba przestępstw kryminalnych wzrosła w tym czasie z 903 do 1 395 (o ponad 54%), przestępstw gospodarczych z 456 do 1 384 (ponad trzykrotnie!).

Wskaźnik przestępstw przeciwko życiu i zdrowiu przewyższył w 2021 r. analogiczny wskaźnik w grupie porównawczej. W latach 2020-2024 liczba tego rodzaju zdarzeń na 10 tys. mieszkańców (średnia trzyletnia) oscylowała w przedziale 5-5,5, podczas gdy w grupie porównawczej spadła z 5,4 do 4,4.

Wskaźnik przestępstw przeciwko mieniu również wzrósł powyżej średniej dla GP. W analizowanym okresie w Koninie nastąpiła znaczna niekorzystna zmiana liczby takich zdarzeń na 10 tys. mieszkańców (z poziomu 109,7 do 146,2), a w GP rosła ze 144 w 2020 r. do 163 w 2022 r., a następnie obniżyła się do 140,6 w 2024 r. W liczbach bezwzględnych było to odpowiednio 850 w 2020 r. i 1 247 w 2025 r.

Wskaźnik przestępstw drogowych od 2016 r. przekracza średnią w grupie porównawczej, jednak różnica jest coraz mniejsza, mimo wzrostu w liczbach bezwzględnych ze 113 w 2020 r. do 142 w 2024. W latach 2020-2024 wykazał tendencję do spadku (z 18,3 do 17), podczas gdy w GP utrzymywał się w przedziale 16,9-17,7.

Pozytywną okolicznością jest rosnąca ogólna wykrywalność przestępstw – z 73,7% w 2020 r. do 86,9% w 2025 r.

Liczba wypadków przy pracy w latach 2020-2024 spadła z 8,15 do 4,66 na 10 tys. mieszkańców, w grupie porównawczej była wyższa (następował spadek z 8,66 do 6,07).

Zagrożenia bezpieczeństwa to nie tylko zgłoszone czy stwierdzone przestępstwa, ale sytuacje czy miejsca, które sprzyjają ich występowaniu, a przede wszystkim obniżają poczucie bezpieczeństwa u innych osób. Dobrą formą weryfikacji poczucia bezpieczeństwa na poszczególnych obszarach jest prowadzona przez policję Krajowa Mapa Zagrożeń Bezpieczeństwa. Narzędzie to jest też pewnym miernikiem zaangażowania społecznego, zainteresowania otoczeniem.

Spośród około 80 zgłoszeń z terenu Konina do [Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa](#) ogromna większość dotyczy kilku kategorii spraw:

- zagrożeń w ruchu drogowym (przekraczanie prędkości, nieprawidłowe parkowanie, niewłaściwa infrastruktura)
- spożywania alkoholu w miejscach niedozwolonych.

Pojedyncze zgłoszenia dotyczą złej organizacji ruchu drogowego, nielegalnych wysypisk śmieci, kłusownictwa. Najwięcej zgłoszeń dotyczy terenu obr. Glinka (20). Niewiele jest zgłoszeń ze Starówki, przy czym niemal wszystkie dotyczą nieprawidłowego parkowania (1 – spożywania alkoholu w miejscu niedozwolonym).

W Koninie funkcjonuje monitoring miejski, na który składają się 164 kamery w 57 punktach monitorowania, w tym 141 kamer stacjonarnych oraz 23 obrotowe. Kamery są obsługiwane całodobowo przez 7 pracowników cywilnych Straży Miejskiej w Koninie.

Do nowych lecz coraz istotniejszych kategorii przestępstw należy cyberprzestępczość. Kategoria ta po raz pierwszy została odnotowana w statystykach GUS w 2025 r. (58 przestępstw stwierdzonych w Koninie), więc nie ma możliwości porównań. Podejmowane są więc coraz szersze działania na rzecz

cyberbezpieczeństwa, w tym zwłaszcza powiązanie rozwoju systemów informatycznych i e-usług z omawianą problematyką.

Jak prognozowano przy sporządzaniu poprzedniej diagnozy strategicznej w 2021 r. zachodzące zmiany demograficzne w powiązaniu z problemami lokalnej gospodarki (które może wzmocnić pandemia COVID-19) poskutkowały wzrostem wykluczenia znacznych grup społecznych i przez to nasileniem patologii oraz negatywnych zjawisk społecznych, w tym przestępczości, ale także redukcją aktywności społecznej, szczególnie wśród osób starszych.

Na terenie Konina działa Państwowa Straż Pożarna (2 jednostki ratowniczo-gaśnicze – przy ul. Przemysłowej i 3 Maja) oraz 6 ochotniczych straży pożarnych.

Na tym tle zaskakujące wydają się stosunkowo wysokie oceny poziomu bezpieczeństwa w opinii ankietowanych mieszkańców (3,35 w skali 1-5). Ten paradoks można tłumaczyć dwójako: brakiem powszechnego zauważania nowych kategorii przestępstw, stykania się z tymi zjawiskami (gospodarczych, narkotykowych, cyberprzestępczości) i skupieniem na własnym środowisku, sąsiedztwie, bez porównywania z innymi obszarami, bez wiedzy o zachodzących w innych miastach procesach.

Zarządzeniem nr 54 Prezydenta Miasta Konina z dnia 20 kwietnia 2026 r. wprowadzono do realizacji „[Program rozwoju systemu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na terenie Miasta Konina na lata 2025-2030](#)”. Program wyznacza główne priorytety rozwoju systemu ochrony ludności i obrony cywilnej dla Miasta Konina m.in.: budowa obiektów zbiorowej ochrony (ukrycia i miejsca doraźnego schronienia), edukacja społeczeństwa z zakresu systemu ochrony ludności w Koninie, zapewnienie stałego dostępu do wody pitnej poprzez rozwój energetycznej niezależności infrastruktury wodociągowej, zakup sprzętu i pojazdów dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Koninie oraz budowę nowych i bieżące utrzymanie już istniejących awaryjnych ujęć wody na terenie miasta.

Zgodnie z ustawą z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz.U. 2024, poz. 1907), Miasto Konin zobowiązane jest zapewnić miejsca w obiektach zbiorowej ochrony (OZO) dla 25% osób przebywających na terenie miasta, co odpowiada około 17 tysiącom mieszkańców. Obecnie istniejące obiekty mogą pomieścić około 1 000 osób. Państwowa Straż Pożarna (PSP) wskazała 466 obiektów mogących potencjalnie pełnić funkcje ochronne. W 2025 r. zlecono Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego dla Miasta Konina oraz PSP kontrolę wszystkich obiektów, które w przeszłości pełniły funkcje ochronne, celem oceny ich przydatności.

Stan zdrowia mieszkańców

Współczynnik zgonów na 1 000 osób w grupie poniżej 60 lat generalnie spadał w latach 2020-2024 z 13,5 do 12,8, a w GP z 13 do 12,4.

Liczba zgonów z powodu nowotworów i chorób układu krążenia w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców zbliżyła się do średniej w GP (w poprzednich latach była stale niższa), przy czym wzrasta wskaźnik zgonów z powodu chorób układu krążenia u mężczyzn, a spada w przypadku nowotworów kobiecych (sutka, szyjki macicy).

W grupie porównywanych bezpośrednio miast Konin ma w dalszym ciągu umiarkowanie wysoki wskaźnik zgonów, co wynika z dość późnego rozpoczęcia procesu gwałtownego starzenia się społeczeństwa.

Pewną miarą sytuacji społecznej i zdrowotnej, choć zmienną w czasie, jest liczba samobójstw. W 2018 r. w Koninie doszło do 97 aktów samobójczych, z tego 35 zakończonych zgonem. Jest to największa

liczba spośród badanych bezpośrednio miast. Miasto od lat znajduje się w pierwszej 20. powiatów w Polsce pod względem takich zdarzeń, natomiast w statystyce prób samobójczych w latach 2014-2018 zajęło miejsce 6., z najwyższym wynikiem średniorocznym wśród wszystkich miast na prawach powiatu.

Konin wyróżniał w podanym okresie wysoki wiek samobójców – 19 osób miało 50-69 lat, 5 – powyżej 70. Spośród ofiar śmiertelnych 10 pobierało emeryturę – to zdecydowanie więcej, niż w innych miastach (we Włocławku 6, w pozostałych 3-4). W 8 przypadkach potwierdzoną przyczyną była choroba psychiczna, w 4 – choroba fizyczna (somatyczna).

Z uwagi na spodziewane gwałtowne wzrosty liczby osób w wieku sędziwym (80+), zarówno na terenie Konina, jak i powiatu ziemskiego, obsługiwane przez szpital i placówki specjalistyczne w Koninie, wystąpią zwiększone potrzeby w zakresie opieki medycznej. Liczbę takich osób na terenie Konina i powiatu konińskiego prognozuje się na 13 662 w 2035 r. - przybędzie o prawie 70% w stosunku do 2025 r. Wraz ze wzrostem udziału osób starszych, zwiększa się odsetek zgonów na choroby związane z wiekiem – schorzenia układu krążenia, choroby otępienne, a także nowotwory.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
- wzrosła wykrywalność przestępstw - stosunkowo niska umieralność, zwłaszcza do 65. roku życia - przyjęcie i wdrożenie Programu rozwoju systemu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na terenie Miasta Konina na lata 2025-2030	- wskaźniki przestępczości pogorszyły się na tle innych obszarów; nastąpił wzrost we wszystkich głównych kategoriach przestępstw, liczba przestępstw gospodarczych wzrosła lawinowo (o ponad 300%) - kluczowe zgłaszane policji problemy to spożywanie alkoholu, wandalizm, niebezpieczne drogi i przekraczanie przepisów drogowych - pogarszające się wskaźniki bezpieczeństwa zdrowotnego - zauważa się wysoki wskaźnik samobójstw (zwłaszcza wśród młodych) - rośnie umieralność na choroby układu krążenia wśród mężczyzn - starzenie się społeczeństwa zwiększy potrzeby w zakresie ochrony zdrowia, usług opiekuńczych - niedobór schronów i miejsc ukrycia
Obserwacje ogólne: oceny poziomu bezpieczeństwa w mieście są generalnie pozytywne mimo pogorszenia statystyk, co świadczy o dużym udziale czynników subiektywnych w kształtowaniu poczucia bezpieczeństwa	

III. Sfera gospodarcza

Ogólna sytuacja gospodarcza

Sytuacja społeczno-gospodarcza miasta jest złożona. Z racji funkcjonowania w granicach Konina 3 elektrowni zawodowych (Konin, Pątnów i Pątnów II) oraz znacznych powierzchni przekształconych w związku z odkrywkowym wydobyciem węgla brunatnego do budżetu miasta odprowadzane są znaczne kwoty związane z korzystaniem ze środowiska. Także obecność licznych firm produkcyjnych stanowią znaczące źródła podatków lokalnych (zwłaszcza podatku od nieruchomości).

1. Rynek pracy, sytuacja materialna mieszkańców

Rynek pracy jest dość rozległy, Konin charakteryzuje wysoki iloraz przepływów związanych z zatrudnieniem. Według danych Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań z 2021 r., do Konina dojeżdżało do pracy 13 087 osób a wyjeżdżało 4 938. Iloraz dojazdów wynosił więc 2,65 i wzrósł z 2,12 w 2025 r. Oznacza to, że na 1 osobę wyjeżdżającą w celach zawodowych przypada statystycznie 2,65 przyjeżdżających i że wskaźnik ten wzrósł.

Do Konina najczęściej dojeżdżają mieszkańcy gmin graniczących z Koninem. Czołowe miejsca zajmują: Kazimierz Biskupi, Stare Miasto i Golina. Mieszkańcy Konina pracują najczęściej w gm. Stare Miasto, w Poznaniu i w Kleczewie.

Tabela 17. Gminy z największą skalą dojazdów i wyjazdów do pracy z Konina.

Przyjazdy do Konina		Przyjeżdżający		Procent		Wyjazdy z Konina		Wyjeżdżający		Procent	
	z miasta/gminy	(liczba osób)	(%)		do	(liczba osób)	(%)				
1.	Kazimierz Biskupi	1597	12,20%	1.	Stare Miasto	1029	20,84%				
2.	Stare Miasto	1556	11,89%	2.	Poznań	556	11,26%				
3.	Golina	1318	10,07%	3.	Kleczew	323	6,54%				
4.	Kramsk	1258	9,61%	4.	Krzymów	296	5,99%				
5.	Ślesin	1201	9,18%	5.	Ślesin	225	4,56%				
6.	Krzymów	899	6,87%	6.	Golina	192	3,89%				
7.	Rzgów	753	5,75%	7.	Kazimierz Biskupi	151	3,06%				
8.	Kleczew	491	3,75%	8.	Koło	136	2,75%				
9.	Rychwał	370	2,83%	9.	Kramsk	103	2,09%				
10.	Tuliszków	333	2,54%	10.	Słupca	93	1,88%				
	Razem	13087				4938					

Źródło: opracowanie własne na podstawie: <https://www.dojazdy.com.pl/> (dane NSP 2021)

Mimo iż koniński lokalny rynek pracy jest dość rozległy, skala zatrudnienia nie jest znaczna na tle podobnych miast. Liczba osób pracujących w relacji do liczby osób w wieku produkcyjnym była w ostatnich latach wyższa jedynie w porównaniu z Wałbrzychem i Włocławkiem.

Tabela 18. Udział pracujących w liczbie mieszkańców w wieku produkcyjnym w latach 2022 – 2024.

Miasto	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	63,66	64,52	64,82	1,16	1,8%
Kalisz	71,44	71,49	71,82	0,38	0,5%
Płock	68,39	69,51	69,29	0,90	1,3%
Siedlce	74,62	76,02	76,82	2,20	2,9%
Wałbrzych	60,55	60,57	60,25	-0,30	-0,5%

Miasto	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Włocławek	61,84	62,89	62,28	0,44	0,7%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 22.06.2026 r.]

Liczba osób w wieku produkcyjnym zmniejszyła się w latach 2020-2024 o 3 694 osoby, czyli 9,1%. Spośród podobnych miast nieco wyższy ubytek odnotowano w Wałbrzychu. Największy spadek miał miejsce wcześniej, w latach 2019-2020, kiedy to ubyło ponad 3 600 osób.

Powyższe dane świadczą o poważnym uszczupleniu zasobów pracy w Koninie, także w porównaniu z innymi miastami.

Naturalnym źródłem zasilania rynku pracy w Koninie, jak to dokumentuje Tabela 17. jest powiat koniński. Powiat ziemski otaczający miasto charakteryzuje się dużo młodszą strukturą demograficzną. W 2025 r. 18,8% osób było w wieku przedprodukcyjnym, 60,2% w produkcyjnym i 21% w poprodukcyjnym. Wiek produkcyjny reprezentowało 77 260 osób, ale prognozuje się spadek tej liczby do 76 676 w 2030 r. i 74 543 w 2035 r., a więc o 3,5% w perspektywie strategii.

W strukturze zatrudnienia według płci przez dekady zaznaczała się przewaga mężczyzn, która występowała przez cały okres od 1995 r. (z wyjątkiem 2016 r.) (zaznaczyć należy, że ujęcie to odnosi się do siedziby pracodawcy, a nie zamieszkania). W 2014 r. odsetek mężczyzn wśród pracujących w Koninie wyniósł 51,9%, w 2018 r. 50,4%. We wcześniejszych dekadach ten wskaźnik był jeszcze większy, w latach 90. XX w. wynosił ok. 55%. Było to zjawisko charakterystyczne dla ośrodków o dużym udziale zatrudnienia w górnictwie, przemyśle ciężkim, chemicznym czy maszynowym, energetyce. Podobną charakterystykę prezentował Płock czy Włocławek. Od roku 2023 notuje się niewielką przewagę kobiet, które w 2025 r. stanowiły 50,2% wśród 27 947 zatrudnionych.

Natomiast w odniesieniu do miejsca zamieszkania nadal zauważa się przewagę liczebną pracujących mężczyzn (w 2025 r. stanowili 53% spośród 23 292 zatrudnionych). Powyższe dane wskazują na 2 interesujące zagadnienia:

- Konin jest ośrodkiem o znacznie większym potencjale zatrudnienia niż sami mieszkańcy miasta; w tym przypadku chodzi też o takie podmioty jak ZE PAK czy Konimpex, które oferują pracę w znacznej części poza Koninem i zatrudniają osoby spoza miasta;
- Konińskie zasoby pracy są w coraz mniejszym stopniu dostosowane do podaży pracy.

Istotną rolę w budowaniu kompetencji dla lokalnego i regionalnego rynku pracy pełnią możliwości kształcenia na poziomie wyższym, a także pomaturalnym i policealnym.

W Koninie działają 3 szkoły kształcące na poziomie wyższym:

- Akademia Nauk Stosowanych w Koninie,
- Wyższa Szkoła Kadr Menedżerskich w Koninie,
- Wyższa Szkoła Pedagogiczno-Techniczna w Koninie.

Największą z nich jest Akademia Nauk Stosowanych (ANS), utworzona w 1998 r. jako Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa. Uczelnia oferuje kształcenie licencjackie (12 kierunków), inżynierskie (2), magisterskie (9), podyplomowe (10), specjalistyczne (5) oraz kursy i szkolenia⁴⁶. Jednym z elementów oferty ANS jest kształcenie niestacjonarne w ramach projektu pn. „Rozwój studiów o profilu praktycznym i form kształcenia ustawicznego dostosowanych do potrzeb Wielkopolski Wschodniej”, wspierane z Funduszu Sprawiedliwej Transformacji. W ramach tego projektu przygotowano kierunki

⁴⁶ https://www.konin.pl/files/dokumenty_na_strone_2026/Informator%202026%20ANS%20w%20Koninie.pdf [dostęp: 29.06.2026 r.]

takie jak logistyka, gospodarka magazynowa, zarządzanie i inżynieria produkcji, budownictwo energooszczędne i alternatywne źródła energii, oszczędne wytwarzanie (*lean manufacturing*).

ANS wraz ze szkołami średnimi Konina i regionu tworzy klasy akademickie. W roku szkolnym 2025/2026 działanie obejmowało 24 klasy i 12 szkół.

Wyższa Szkoła Kadr Menedżerskich powstała w 2007 r. i proponuje studia na 7 kierunkach, swoją ofertę kierując do osób w każdym wieku.

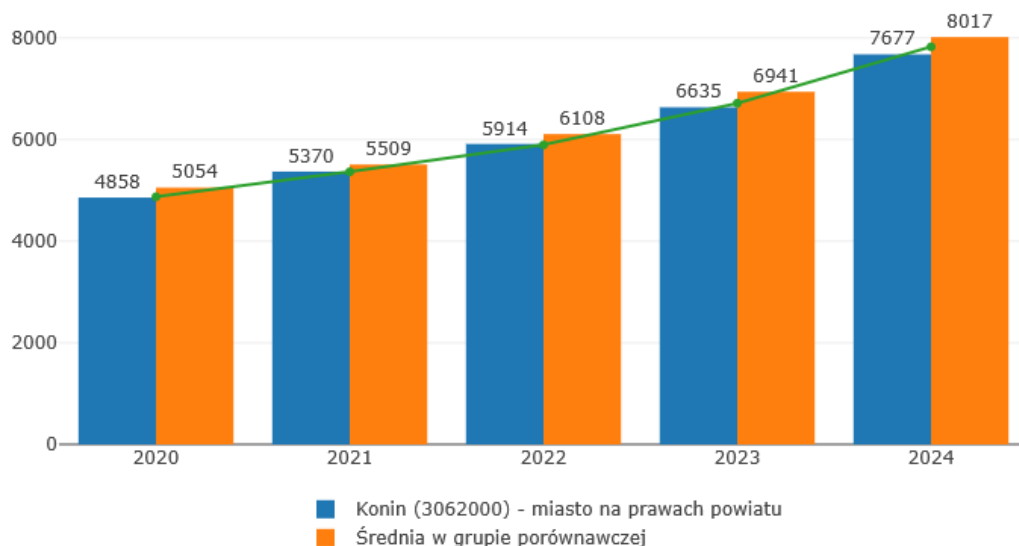
Wyższa Szkoła Pedagogiczno-Techniczna powstała również w 2007 r. i oferuje jedynie studia licencjackie na kierunku bezpieczeństwo publiczne oraz wiele rodzajów studiów podyplomowych.

Według danych Narodowego Spisu Powszechnego z 2021 r. wśród pracujących mieszkańców Konina 38,4% miało wykształcenie wyższe, 39,4% średnie, 17,3% zasadnicze zawodowe lub branżowe, a 4,1% gimnazjalne, podstawowe, podstawowe nieukończone lub było bez wykształcenia (pozostali prawdopodobnie odmówili podania informacji). Z tej statystyki wynika znacznie częstsza aktywność zawodowa dwu pierwszych grup, przekraczająca o około 15% ich udział w strukturze społecznej, oraz znacznie niższa w pozostałych grupach. Jest to też wynik znacznego upowszechnienia wykształcenia wyższego (a także średniego) w ostatnich dekadach, a więc wśród generacji aktywnych na rynku pracy.

Oznacza to jednak także, że osoby z wykształceniem wyższym, a zwłaszcza średnim technicznym muszą często wykonywać prace proste czy poniżej kwalifikacji.

W 2024 roku przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w Koninie wynosiło 7 676,93 zł. Od 2016 r. wielkość poborów w mieście jest niższa niż w grupie porównywalnych miast – przez dekady sytuacja była odwrotna, jeszcze w 1999 r. średnia pensja w Koninie przekraczała 104% średnich zarobków w kraju. W ostatnich latach średnie płace utrzymują się na poziomie 89% średniej krajowej, a w grupie bezpośrednio porównanej Konin nieznacznie dystansuje Kalisz i Włocławek (nie w każdym roku).

Rysunek 17. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.05.2026 r.]

Tabela 19. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	4 858,06	5 369,58	5 913,95	6 634,81	7 676,93	2 818,87	58,0%
Kalisz	4 718,01	5 158,07	5 781,36	6 617,76	7 664,70	2 946,69	62,5%
Płock	6 526,04	7 167,40	7 898,47	9 151,56	10 572,97	4 046,93	62,0%
Siedlce	5 187,54	5 707,14	6 234,01	7 024,63	8 251,29	3 063,75	59,1%
Wałbrzych	5 565,38	6 015,80	6 731,24	7 584,09	8 657,86	3 092,48	55,6%
Włocławek	4 889,30	5 294,49	5 892,16	6 687,25	7 632,14	2 742,84	56,1%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.06.2026 r.]

Odzwierciedleniem zmian lokalnego rynku pracy są statystyki podatników grup i ich dochodów (z uwagi na dostępność danych do 2022 r. zastosowano dłuższy okres analiz). Liczba podatników podlegała zmianom nie tylko pod wpływem koniunktury na rynku pracy i zmian demograficznych, ale także z powodu zmiany regulacji podatkowych.

Tabela 20. Liczba podatników osiągających dochody ze stosunku pracy na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym w latach 2015-2022.

Miasto	2015	2016	2017	2018	2019
Konin	394,67	395,56	400,64	407,37	395,68
Kalisz	410,87	414,99	423,67	441,16	437,63
Płock	432,5	432,88	439,18	446,86	436,4
Siedlce	448,17	450,69	457,55	463,22	457,59
Wałbrzych	360,98	362,91	367,26	382,92	381,25
Włocławek	374,77	376,72	386,45	401,02	392,77
Miasto	2020	2021	2022	Różnica	Dynamika
Konin	372,25	367,19	362,38	-32,29	-8,18
Kalisz	408	406,14	406,28	-4,59	-1,12
Płock	418,2	423,02	423,76	-8,74	-2,02
Siedlce	437,44	443,68	443,8	-4,37	-0,98
Wałbrzych	361,75	359,51	359,57	-1,41	-0,39
Włocławek	373,35	375,68	376,94	2,17	0,58

Źródło: przedsiebiorczosc.monitorrozwoju.pl [dostęp: 27.06.2026 r.]

Zauważalny spadek wskaźnika osób osiągających dochody ze stosunku pracy był wynikiem podwyższenia kwoty wolnej od podatku i zwolnień z podatku dochodowego osób do 26. roku życia. Pierwszym pełnym rokiem obowiązywania tych zmian był 2020, choć w Koninie zmniejszenie liczby nastąpiło już w 2019 r. Ogólny spadek wskaźnika był w Koninie wyjątkowo duży na tle innych miast.

W przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą większe zmiany nastąpiły w 2020 r.

Tabela 21. Liczba podatników osiągających dochody z działalności gospodarczej w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym w latach 2015-2022.

Miasto	2015	2016	2017	2018	2019
Konin	70,17	69,33	72,66	74,52	74,67
Kalisz	79,02	78,71	79,75	80,75	80,9
Płock	65,69	65,37	65,51	65,91	66,56
Siedlce	86,61	86,21	86,47	89,14	90,27

Miasto	2015	2016	2017	2018	2019
Wałbrzych	50,83	50,71	50,69	51,05	51,19
Włocławek	58,18	57,91	57,13	57,86	58,44
Miasto	2020	2021	2022	Różnica	Dynamika
Konin	78,7	59,28	55,74	-14,43	-20,56
Kalisz	83,9	70,38	67,33	-11,69	-14,79
Płock	67,54	55,33	51,95	-13,74	-20,92
Siedlce	90,53	74,44	69,91	-16,7	-19,28
Wałbrzych	54,35	43,85	43,19	-7,64	-15,03
Włocławek	59,75	45,68	45,02	-13,16	-22,62

Źródło: przedsiębiorczosc.monitorrozwaju.pl [dostęp: 27.06.2026 r.]

Rok 2020 to czas podwyższenia kosztów uzyskania przychodu, możliwość odliczenia darowizn na walkę z COVID czy jednorazowego rozliczenia straty w kwocie do 5 mln zł. Spadki wskaźnika czerpiących dochody z prowadzenia firm nastąpiły we wszystkich miastach.

Liczba podatników z tytułu pobierania rent i emerytur w odróżnieniu od poprzednich grup nie spadła lecz stale wzrastała, przy czym w Koninie w największym stopniu, co było związane ze starzeniem się społeczeństwa – przechodzeniem dużych roczników w wiek emerytalny.

Tabela 22. Liczba podatników osiągających dochody z emerytury i renty w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w latach 2015-2022.

Miasto	2015	2016	2017	2018	2019
Konin	295,21	297,07	301,61	306,46	310,51
Kalisz	284,58	285,71	290,3	293,94	297,54
Płock	262,76	263,91	267,84	272,95	276,31
Siedlce	241,79	243,12	247,2	250,21	252,09
Wałbrzych	294,34	291,49	296,9	304,37	306,4
Włocławek	285,6	286,03	291,82	295,14	298,03
Miasto	2020	2021	2022	Różnica	Dynamika
Konin	320,66	323,53	327,36	32,15	10,89
Kalisz	304,48	304,89	307,41	22,83	8,02
Płock	283,46	284,59	286,79	24,03	9,15
Siedlce	257,05	258,64	261,84	20,05	8,29
Wałbrzych	316,47	317,24	321,72	27,38	9,30
Włocławek	306,52	309,01	313,55	27,95	9,79

Źródło: przedsiębiorczosc.monitorrozwaju.pl [dostęp: 27.06.2026 r.]

Z przyrostem udziału osób osiągających dochody z emerytury i renty wiąże się kurczenie bazy podatkowej miasta, ponieważ emeryci i renciści pobierają przeważnie niższe świadczenia niż przeciętne zarobki w swoich grupach zawodowych, oraz płacą podatki dochodowe od ograniczonej części dochodów.

Sytuacja materialna mieszkańców ujawnia się przy porównaniu „siły” dochodów poszczególnych grup w porównaniach miast. Konin ma w ostatnich latach najmniej zasobnych pracowników etatowych – do lat 2018-2019 wyprzedzał jeszcze Wałbrzych i Włocławek. Daleko przed innymi jest Płock, ale zwraca uwagę „skok” w Siedlcach. Dynamika wzrostu dochodów z tytułu stosunku pracy była w Koninie najniższa.

Tabela 23. Dochody podatników z należności ze stosunku pracy w przeliczeniu na jednego podatnika w tej kategorii w latach 2015-2022.

Miasto	2015	2016	2017	2018	2019
Konin	37505,74	37733,14	38932,94	40733,99	42265,57
Kalisz	35566,73	37441,59	39483,02	40935,04	42707,68
Płock	45065,93	45997,09	47598,74	49881,39	52375,92
Siedlce	39464,84	41283,37	43072,93	45249,7	47308,29
Wałbrzych	34734,09	36888,75	39114,08	40518,55	42131,58
Włocławek	35723,72	36876,68	38554,62	40131,18	42360,62
Miasto	2020	2021	2022	Różnica	Dynamika
Konin	46158,84	51391,4	56824,88	19319,14	51,51
Kalisz	46141,09	51217,15	57002,58	21435,85	60,27
Płock	56878,06	63245,4	69098,56	24032,63	53,33
Siedlce	50816,45	55621,78	61582,39	22117,55	56,04
Wałbrzych	46011,14	51593,37	57222,31	22488,22	64,74
Włocławek	46412,62	51863,15	57977,48	22253,76	62,29

Źródło: przedsiębiorczosc.monitorrozwoju.pl [dostęp: 27.06.2026 r.]

W przypadku dochodów z działalności gospodarczej cezurą był rok 2020, który jako rok pandemii zachwiał dochodami przedsiębiorstw. Następnie nastąpiły wzrosty, nierównomierne w poszczególnych miastach. W przypadku Konina dynamika w porównaniu z innymi miastami była średnia. Przedsiębiorcy konińscy niezmiennie zajmują przedostatnią lokatę w bezpośrednich porównaniach, jednak nastąpiło zbliżenie wskaźników do Włocławka.

Tabela 24. Dochody podatników z pozarolniczej działalności gospodarczej w przeliczeniu na jednego podatnika w tej kategorii w latach 2015-2022.

Miasto	2015	2016	2017	2018	2019
Konin	74895,51	74072,43	78000,48	90507,1	106239,8
Kalisz	107954,8	107741,6	129986,6	145972,2	168968
Płock	87505,29	89430,55	102254,2	117548,2	124478,9
Siedlce	86571,84	89134,01	103248,1	114772,4	123124,6
Wałbrzych	62785,88	63008,11	70996,19	80570,27	93348,74
Włocławek	81825,24	82363,43	91810,74	104355	110717,8
Miasto	2020	2021	2022	Różnica	Dynamika
Konin	88580,35	126952,8	116624,6	41729,06	55,72
Kalisz	167651,2	161562,7	149085,2	41130,4	38,10
Płock	108865,3	180094,1	149404,1	61898,77	70,74
Siedlce	109431,6	150773,3	149776	63204,13	73,01
Wałbrzych	67818,12	97405,62	88709,66	25923,78	41,29
Włocławek	91631,53	135561,1	120670,1	38844,85	47,47

Źródło: przedsiębiorczosc.monitorrozwoju.pl [dostęp: 27.06.2026 r.]

Zupełnie inne relacje ukazują dane na temat dochodów z emerytur i rent w poszczególnych miastach. W przypadku Konina (jak i Wałbrzycha) przez cały okres uwidoczniała się „siła” świadczeń z tytułu pracy w sektorze paliwowo-energetycznym. W ostatnich latach to zjawisko przybrało na sile także w Płocku, gdzie w większym stopniu zaczęli przechodzić na emerytury pracownicy PKN Orlen. Niemniej jednak,

mimo niższej dynamiki niż średnio w grupie, Konin zachowuje 2. pozycję w tej kategorii, choć można zauważyć, że emerytury górnicze przestają mieć kluczowe znaczenie w całościowym bilansie.

Tabela 25. Dochody podatników z emerytur i rent w przeliczeniu na jednego podatnika w tej kategorii w latach 2015-2022.

Miasto	2015	2016	2017	2018	2019
Konin	24105,81	24616,39	24916,35	26219,21	28542,12
Kalisz	21189,75	21624,05	21886,07	23333,99	25693,94
Płock	24038,95	24699,51	25152,4	26593,42	29120,82
Siedlce	21992,14	22529,83	22822,63	24452,46	26942,93
Wałbrzych	24764,83	25102,81	25052,76	26297,31	28536,95
Włocławek	20738,27	21201,42	21456,67	22903,3	25203,22
Miasto	2020	2021	2022	Różnica	Dynamika
Konin	30155,83	33190,92	33865,77	9759,96	40,49
Kalisz	27399,56	30428,36	30919,94	9730,19	45,92
Płock	30981,84	34314,59	35311,78	11272,83	46,89
Siedlce	28776,39	32116,21	32845,91	10853,77	49,35
Wałbrzych	30060,09	32942,8	33520,6	8755,77	35,36
Włocławek	26805,77	29796,87	30254,79	9516,52	45,89

Źródło: przedsiębiorczosc.monitorrozwoju.pl [dostęp: 27.06.2026 r.]

Z analizy 3 powyższych tabel wynika jednak czytelnie, że dochody z rent i emerytur nie gwarantują podtrzymania bazy ekonomicznej budżetu miasta, jako że są średnio, w przeliczeniu na 1 osobę, o 1/3 mniejsze niż w przypadku pracujących etatowo i nawet 3-krotnie mniejsze w stosunku do przedsiębiorców.

Wyraźny spadek atrakcyjności przeciętnego wynagrodzenia wiąże się z redukcją zatrudnienia w górnictwie i energetyce, gdzie tradycyjnie zarobki były wysokie. Sytuacja ta pociągnęła za sobą tendencję do oferowania niższych zarobków w innych branżach. Główny pracodawca lokalny, ZE PAK, niegdyś potentat w skali regionu, zatrudniał na koniec 2025 r. 2 280 osób (w znacznej większości poza Koninem), podczas gdy jeszcze w 2025 r. 3 963 osoby. W związku z zakończeniem wydobywania węgla brunatnego z ostatniej odkrywki i zamiarem wyłączenia ostatnich bloków węglowych w Elektrowni Pątnów w samej tylko działalności górniczej planuje się zmniejszyć zatrudnienie z 900 do 200 osób.

Dostępność wykwalifikowanych pracowników była przez lata traktowana jako „siła” Konina, ale porównanie wskaźników cząstkowych pokazuje, że jest to obraz dość niejednoznaczny, a nawet iluzoryczny. Badanie „Barometr zawodów”, stanowiące prognozę zapotrzebowania na pracowników w 2025 i 2026 r. dla Konina i powiatu konińskiego⁴⁷ wśród zawodów deficytowych (najbardziej poszukiwanych) wymieniają:

- kierowców,
- lekarzy,
- nauczycieli praktycznej nauki zawodu,
- nauczycieli przedmiotów ogólnokształcących i języków obcych,
- nauczycieli przedmiotów zawodowych.

Badanie w 2025 wskazywało poza tym jako deficytowe niemal wszystkie specjalności budowlane. W 2026 r. te zawody wskazano już jako będące w równowadze. Niedobór kierowców jest wyrazem

⁴⁷ PUP w Koninie obejmuje zasięgiem działania zarówno Konin jak i powiat koniński. <https://konin.praca.gov.pl/urzed/informacje-o-urzedzie> [dostęp: 23.06.2026 r.].

szczególnego zapotrzebowania na pracowników w tym zakresie, którzy otrzymują korzystniejsze oferty od firm z Europy Zachodniej w związku z wdrożeniem tzw. Pakietu Transportowego UE.

Do zawodów nadwyżkowych zaliczają się nieliczne profesje. W 2026 r. pojawili się wśród nich górnicy i operatorzy maszyn i urządzeń wydobywczych. Niewielka liczba zawodów nadwyżkowych wskazuje na ogólny deficyt pracowników na lokalnym rynku pracy.

W skojarzeniu z rosnącymi płacami w łatwo osiągalnych komunikacyjnie dużych ośrodkach takich jak Poznań czy Warszawa, a także przy względnej łatwości wyjazdu zarobkowego za granicę powoduje to odpływ pracowników, zwłaszcza młodych, mobilnych, ze zdobytymi kwalifikacjami („drenaż mózgów”) i samonapędzający się mechanizm dalszej obniżki płac i pogarszania jakości lokalnego rynku pracy.

Częściową kompensację zapewnia struktura demograficzna powiatu konińskiego, gdzie do 2030 r. przewiduje się utrzymanie liczby ludności w tym przedziale na poziomie 76,7 tys. (obecnie jest to 77,3 tys. osób; wcześniejsze prognozy wskazywały na 85,4 – 85,5 tys. w 2030 r.).

Na koniec 2020 r. 2 496 mieszkańców Konina było zarejestrowanych jako osoby pozostające bez pracy. Stopa bezrobocia wynosiła na koniec 2025 r. 7,0% i była najwyższa w województwie wielkopolskim, przekraczając także znacznie średnią krajową (5,7%). W końcu 2019 r. analogiczny wskaźnik w Koninie wynosił 5,5%.

Tabela 26. Udział bezrobotnych zarejestrowanych na 1000 osób w wieku produkcyjnym w latach 2020-2024

.Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	62,03	53,70	49,12	47,25	50,29	-11,74	-18,9%
Kalisz	29,80	27,87	29,29	27,96	31,79	1,99	6,7%
Płock	65,62	57,56	55,37	50,33	46,94	-18,68	-28,5%
Siedlce	38,84	36,44	34,26	30,42	31,60	-7,24	-18,6%
Wałbrzych	39,94	31,46	27,93	29,47	34,90	-5,04	-12,6%
Włocławek	80,46	63,89	60,81	60,62	65,02	-15,44	-19,2%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 15.06.2026 r.]

Występują sezonowe wahania wskaźnika bezrobocia – najniższy jest latem, kiedy pojawiają się oferty prac sezonowych, które nie rozwiązują problemu w dłuższej perspektywie. Większość bezrobotnych stanowią kobiety (55,1%). Największą grupę bezrobotnych stanowią osoby w wieku 35-44 lata, jednak biorąc pod uwagę strukturę wieku, największy udział osób bez pracy notuje się w przedziale 25-34 lata. Udział osób poniżej 25 roku życia zwiększa się (w 2022 r. wynosił 9,4%, w 20205 r. 10,8%)⁴⁸. Znaczny odsetek bezrobotnych ma wykształcenie wyższe (regularnie 16% i więcej).

46,3% bezrobotnych ma kwalifikacje na poziomie szkoły zasadniczej zawodowej, gimnazjum lub niższe. Stopniowo zwiększa się udział osób bez kwalifikacji zawodowych pozostających bez pracy – w 2022 r. było 32,4% takich osób, w 2025 r. 36,7%⁴⁹.

Udział bezrobotnych długotrwale (powyżej 12 miesięcy) to 40,5% (w województwie 31,3%).

Pogarsza się wskaźnik liczby bezrobotnych na 1 ofertę pracy – z 17,7 w 2020 r. do 26,9 w 2026 r. – gdyż spada liczba ofert. W 2020 r. było ich 1 586, w 2025 r. 894.

⁴⁸ <https://konin.praca.gov.pl/liczba-i-struktura-bezrobotnych-w-poszczegolnych-miesiacach> [dostęp: 24.06.2026 r.]

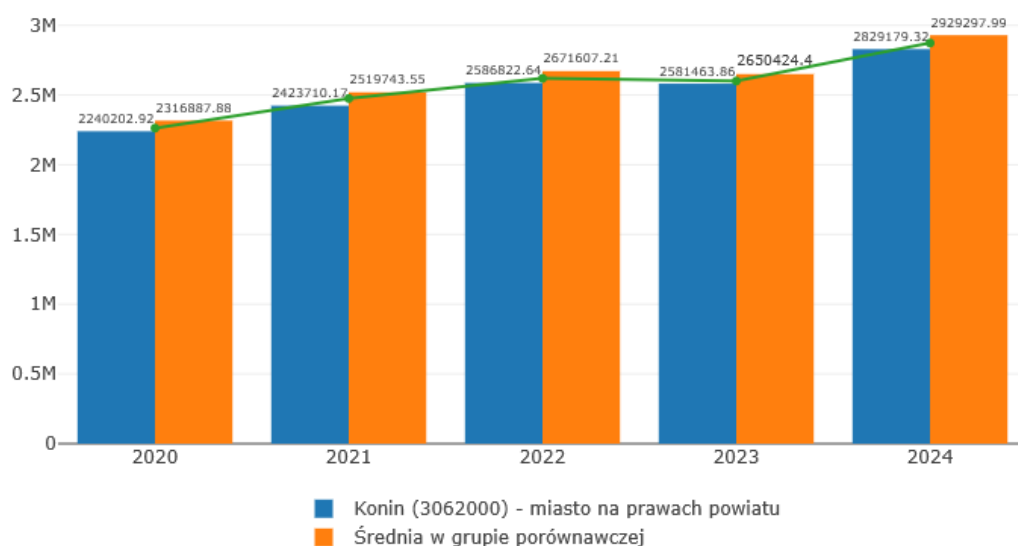
⁴⁹ Jw.,

Wysoki poziom bezrobocia splata się rozpowszechnieniem zjawiska niskopłatnej pracy, co powoduje samowzmacniające się negatywne sprzężenie zwrotne i degradację lokalnego rynku pracy, wzmacniając dążenie do wyjazdów poza Konin.

Kryzysowy stan i konieczna transformacja lokalnej gospodarki to w perspektywie wzrost bezrobocia, ubożenie znacznych grup społeczności miasta i zmniejszenie wpływów do lokalnego budżetu

Wyrazem potencjału lokalnej gospodarki są dochody mieszkańców przekładające się na płacone podatki. Te z kolei są odzwierciedlane poprzez udział budżetu miasta w podatkach stanowiących dochody Skarbu Państwa. W przypadku podatku PIT wpływy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców są w Koninie mniejsze aniżeli w grupie porównawczej, co jest wynikiem zarówno niższych płac, jak i niższej dochodowości małych firm.

Rysunek 18. Dochody budżetu miasta z PIT na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym (2020-2024).



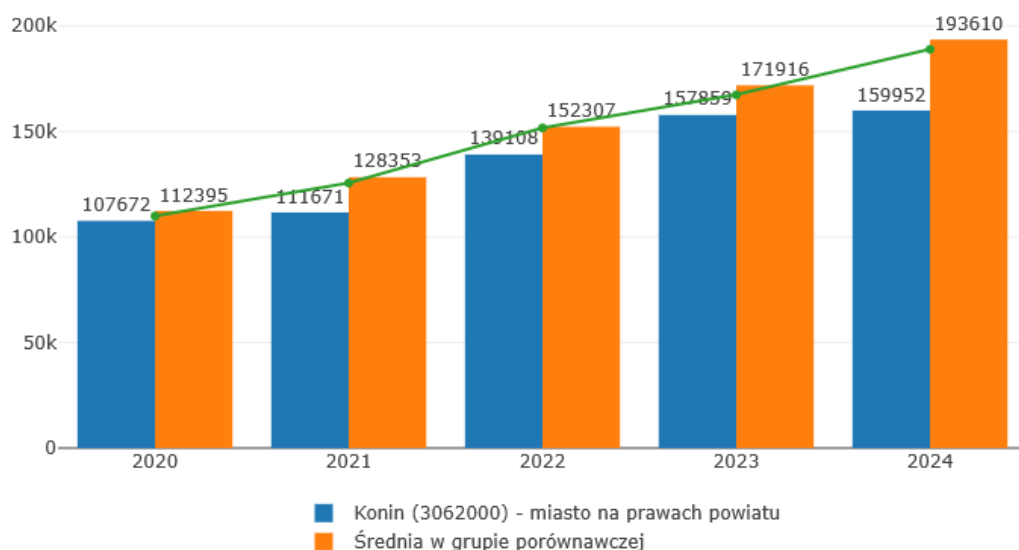
Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 24.06.20206 r.]

W 2024 r. wpływy z PIT wzrosły, ale powiększył się dystans do GP. Wprowadzona od 1.01.2025 r. reforma premiuje samorządy mające mieszkańców o wysokich dochodach.

Znaczącym wymiarem sytuacji materialnej mieszkańców jest zgromadzony kapitał, który można mierzyć za pomocą wartości posiadanych mieszkań, jako że zjawisko własności mieszkań jest w Polsce szczególnie powszechne na tle innych krajów Europy⁵⁰. W latach 2020-2024 wartość majątku zakumulowanego na terenie gminy w oparciu o zasoby mieszkaniowe w przeliczeniu na 1 mieszkańca rosła, lecz znajdowała się poniżej średniej dla GP, i różnice, wcześniej niewielkie, powiększyły się znacząco na niekorzyść Konina – w latach 2023-2024 relatywna wartość posiadanych nieruchomości wręcz spadła (zmiana poniżej poziomu inflacji).

⁵⁰ <https://ec.europa.eu/eurostat/web/interactive-publications/housing-2025> [dostęp: 27.06.2026 r.]

Rysunek 19. Wartość majątku zakumulowanego na terenie gminy w oparciu o zasoby mieszkaniowe w przeliczeniu na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.



Źródła: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 24.06.2026 r.]

Oceny sytuacji na rynku pracy są odzwierciedleniem zaprezentowanych danych, ale też nastrojów mieszkańców w sytuacji definitywnego „końca starej gospodarki” wiążącej się z powszechnością i pewnością zatrudnienia oraz wysokimi zarobkami.

Oceny wyrażone w ankietach co do możliwości zatrudnienia są najniższe wśród wszystkich kategorii – na poziomie 1,55. Oceny wysokości płac były nieco wyższe, lecz również bardzo niskie – 1,69.

Natomiast możliwość kształcenia na poziomie wyższym, pomaturalnym, policealnym została oceniona przeciętnie – na 2,92.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
- duży lokalny rynek pracy z nadwyżką przyjazdów - powiat koniński stanowi istotne źródło zasilenia (stabilizacji) konińskiego rynku pracy - konińskie uczelnie wyższe mogą być partnerami samorządu w zakresie profilowania rynku pracy	- niski wskaźnik zatrudnienia w porównaniu z podobnymi miastami - spada liczba osób na rynku pracy, przez co trudniejsze warunki rozwoju gospodarczego miasta - obniżyła się dostępność osób z kwalifikacjami technicznymi (głównie przez wyjazdy, także za granicę) - podaż miejsc pracy w Koninie zaczyna „rozmiąć się” ze strukturą potencjalnych pracowników - wysokie bezrobocie z dużym udziałem kobiet - rosną udziały bezrobotnych najmłodszych i bez kwalifikacji

	• relacje płacowe i wpływy z podatku PIT są na tle Polski niekorzystne • struktura podatników osiągających dochody zmienia się niekorzystnie – ubywa wyraźnie w grupie pracowników etatowych, przybywa rencistów i emerytów • dynamika wzrostu płac pracowników „etatowych” i dochodów z tego tytułu jest w Koninie najniższa wśród porównywanych miast • sytuacja materialna mieszkańców przejawia się też w relatywnym spadku wartości zgromadzonego majątku
Obserwacje ogólne: • rynek pracy w Koninie jest nadal duży i kształtuje sytuację w skali subregionu, lecz znajduje się w strukturalnym kryzysie • w 2024 r. w strukturze zatrudnienia po raz pierwszy przeważały kobiety co najdobitniej wskazuje gruntowną przemianę charakteru gospodarczego miasta • do zawodów deficytowych należą kierowcy i nauczyciele a sektor komunalny jest największym pracodawcą w mieście • ogólna sytuacja rynku pracy powoduje mechanizm negatywnych sprzężeń zwrotnych, w wyniku którego miasto opuszczają osoby z najwyższymi kwalifikacjami i najbardziej zaradne, a pozostali pogłębiają opinię o kryzysie i zastoju • baza dochodów podatkowych budżetu miasta z tytułu podatku PIT kurczy się w Koninie wyraźnie w porównaniu z innymi miastami z powodu różnicy zarobków „dawniej” i „dziś” – jest to też źródło negatywnych opinii o sytuacji na rynku pracy.	

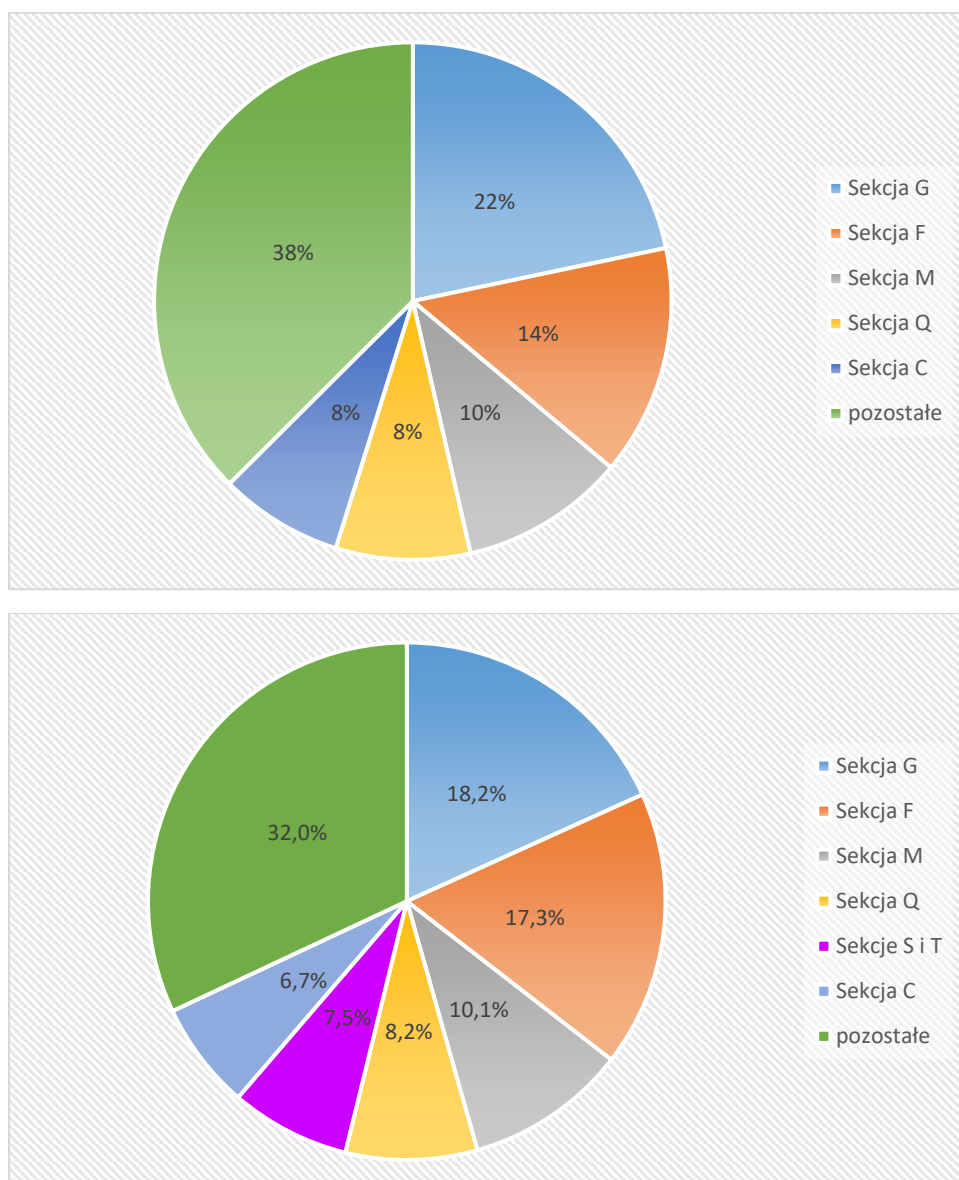
2. Przedsiębiorczość. Struktura gospodarki

W 2025 roku w Koninie były zarejestrowane 9 182 podmioty gospodarcze. Liczba zarejestrowanych firm rokrocznie się zwiększa, lecz tempo rejestracji nowych podmiotów spadło – w latach 2020-2021 było ich corocznie 707, natomiast w roku 2024 618, a w 2025 624. Choć okres pandemii COVID 2020 był szczególnym czasem natężenia powstawania małych działalności gospodarczych, może mieć to też związek ze zmianami w strukturze ludności.

Liczebnie dominują podmioty z sekcji G – handel i naprawy (motoryzacyjne) (18,2%). Udział tej grupy sukcesywnie maleje z uwagi na likwidację małych sklepów i hurtowni (w 2002 r. r. wynosił 36,2%, w 2013 r. 26,9%, w 2018 r. 23,7%, w 2020 r. 21,7%). Wśród nowo zakładanych firm latach 2020-2025 do sekcji G należało 14,1%, a w samym w roku 2025 już tylko 11,5% - ma na to wpływ niewątpliwie rozwój dyskontów i handlu wielkopowierzchniowego (BDL).

Rośnie natomiast udział firm budowlanych, co staje się specjalizacją Konina i powiatu konińskiego. Ich udział zwiększył się z 14,4% w 2020 r. do 17,3% w 2025 r., a prym wiodą tu podmioty z sekcji 43 reprezentującej roboty budowlane specjalistyczne, w tym wykończenia. Przedsiębiorstwa takie mogą zatrudniać licznych fachowców odchodzących z innych branż (mechaników maszyn i urządzeń, elektryków, energetyków). Liczba firm ogólnobudowlanych, wykonujących roboty konstrukcyjne w ostatnim czasie spadła.

Rysunek 20. Struktura podmiotów gospodarczych – wiodące sekcje w 2020 i 2025 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 7.01.2022 r./ 24.06.2026 r.].

Powyższy wykres ukazuje strukturę charakterystyczną dla ośrodka miejskiego, gdzie wśród kluczowych sekcji pojawia się M – działalność profesjonalna, naukowa i techniczna. Konin wyróżnia duży udział podmiotów w sekcji Q – opieka zdrowotna i pomoc społeczna. Stosunkowo wiele podmiotów reprezentuje sekcję C – przetwórstwo przemysłowe jednak ich udział w stosunku do roku 2020 wyraźnie spadł. W 2025 r. wyróżniono złączone sekcje S i T, obejmujące głównie pozostałą działalność usługową, gdzie istotną rolę pełni działalność fryzjerska i kosmetyczna. Nie zwiększa się udział firm z sekcji M, obejmującej działalność profesjonalną, naukową i techniczną.

Zatrudnienie według sektorów gospodarki: 1,7% w sektorze rolniczym (sekcja A PKD), 28,1% w górnictwie, przemyśle, budownictwie i energetyce (grupa sekcji B, C, D, E, F), 28,6% w sektorze usługowym (handel, naprawa pojazdów, transport, zakwaterowanie i gastronomia, informacja i komunikacja – sekcje G, H, I, J), 2,7% w sektorze finansowym (działalność finansowa i ubezpieczeniowa, obsługa rynku nieruchomości – sekcje K i L), 38,8% w pozostałych usługach.

Konin był przez dekady miastem wielkich przedsiębiorstw przemysłu paliwowo-energetycznego, hutnictwa oraz przemysłu maszynowego, współpracujących i tworzących okręg przemysłowy. Mimo spadku znaczenia tych tradycyjnych gałęzi, udział podmiotów dużych w gospodarce miasta jest wciąż znaczący. Średnia waga klas wielkości⁵¹ firm wynosi 9,5, co plasuje Konin w porównywanej grupie zaraz po Płocku, aczkolwiek wskaźnik nieznacznie się obniża.

Tabela 27. Podmioty na 1000 mieszkańców wg wag klas wielkości

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Konin	9,7	9,6	9,6	9,7	9,6	9,5
Kalisz	9,4	9,4	9,4	9,1	9,1	9,1
Płock	11,2	11,1	10,9	11,0	10,9	10,6
Siedlce	8,3	8,4	8,6	8,7	8,6	8,7
Wałbrzych	7,0	7,1	7,1	7,0	7,0	6,9
Włocławek	9,3	9,3	9,5	9,4	9,3	9,3

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.].

Oznacza to, że kondycja największych przedsiębiorstw w większym stopniu rzutuje na gospodarkę lokalną i rynek pracy, aniżeli w innych ośrodkach.

Największym pracodawcą pozostaje Grupa ZE PAK SA (Zespół Elektrowni Pątnów Adamów Konin), zatrudniająca 2 280 osób w subregionie konińskim⁵².

De facto jednak największym pracodawcą w Koninie jest samo miasto. W 8 miejskich spółkach łączne zatrudnienie za 2025 rok wynosiło 1050,56 etatów (1 018 osób). W jednostkach oświaty i wychowania istniało 1624,41 etatów nauczycielskich (1 743 osoby) i 662,07 etatów administracyjno-obługowych⁵³. W pozostałych jednostkach organizacyjnych było to 608,33 etatów, a w Urzędzie Miejskim w Koninie – 358,25 etatu (362 osoby).

Wśród podmiotów gospodarczych 96,2 % to mikrofirmy, zatrudniające mniej niż 10 pracowników, a razem z firmami małymi (do 50 pracowników) stanowią 99%. Prawie 3/4 podmiotów to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (BDL GUS).

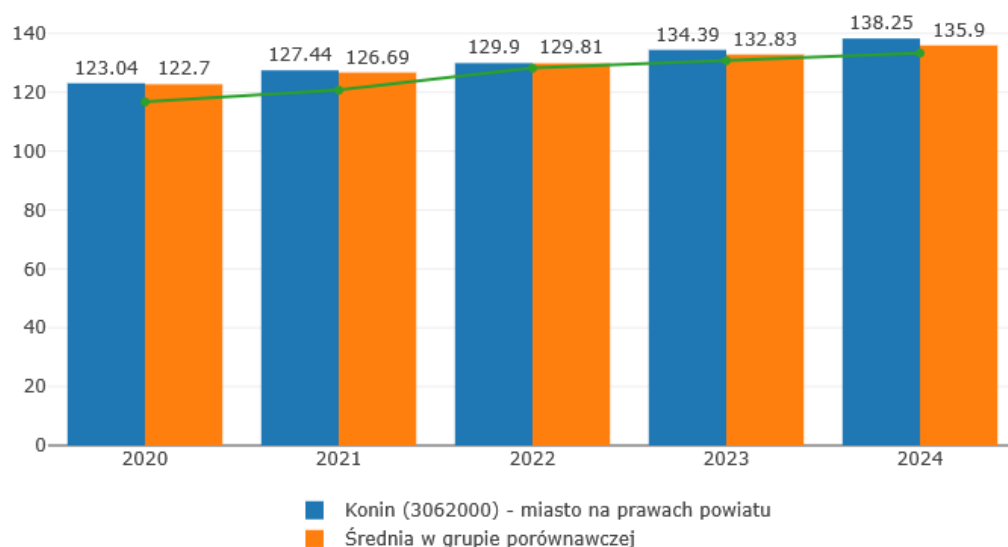
Wskaźnik przedsiębiorczości (141 podmiotów na 1 000 mieszkańców – wzrost z 108 w 2015 r. i 122 w 2020 r.) był przez wiele lat wyraźnie niższy w porównaniu z innymi miastami średnimi, zwłaszcza w Wielkopolsce. Od 2020 r. odnotowano jednak dużą – w porównaniu z podobnymi miastami – dynamikę przyrostu firm i od 2020 podstawowy wskaźnik przedsiębiorczości jest w mieście większy niż średnia dla GP.

⁵¹ Dane przeliczone na potrzeby systemu STRATEG. Wagi dla poszczególnych klas wielkości podmiotów gospodarczych ustalone zostały przez MliR: do 9 osób - 0, 10-49 osób - 1, 50-249 osób - 3, 250-999 osób - 10, od 1000 osób – 30. czyli liczba przedsiębiorstw (10-49)*1 + liczba przedsiębiorstw (50-249)*3 + liczba przedsiębiorstw (250-999)*10 + liczba przedsiębiorstw powyżej1000*30 (BDL GUS).

⁵² <https://ri.zepak.com.pl/pl/o-spolce/informacje-ogolne.html> [dostęp: 22.05.2026 r.]

⁵³ wg stanu na dzień 30.09.2025 roku zgodnie z danymi z Systemu Informacji Oświatowej

Rysunek 21. Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w REGON na 1000 mieszkańców w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.05.20206 r.]

Znaczna jest liczba wyrejestrowań firm – corocznie większa niż w GP. Oznacza to mniej stabilną – w porównaniu z innymi miastami – sytuację lokalnej gospodarki, niższą „przeżywalność” firm.

Liczba podmiotów noworejestrowanych z sektorów kreatywnych⁵⁴ corocznie mniejsza niż w podobnych miastach (średnia trzyletnia w 2024 r. wyniosła 5,3 na 1000 mieszkańców wobec 6,6 w GP).

Wymiarem strukturalnego kryzysu lokalnej gospodarki są nakłady inwestycyjne w przedsiębiorstwach. Konin wyróżniała i nadal wyróżnia wysoka wartość majątku trwałego zainwestowanego w przedsiębiorstwach – ponad 170 000 zł na 1 mieszkańca, wielkość ponad dwukrotnie przewyższająca średnią ogólnopolską. Jednak wzrost nakładów był w latach 2020-2024 najmniej w grupie bezpośrednio porównywanych miast (8%), a wartość inwestowanych środków corocznie malała.

Liderem jest bezapelacyjnie Płock, głównie z powodu inwestycji prowadzonych przez PKN Orlen, ale również w innych miastach (poza Wałbrzychem) „impet” inwestycyjny był większy aniżeli w Koninie, stąd w 2024 r. wartość inwestycji w Koninie przewyższała tylko Siedlce, i to w niewielkim stopniu. Siedlce jednak charakteryzuje znacząco odmienna struktura gospodarcza. Gospodarka lokalna nie była tam oparta na dużych przedsiębiorstwach przemysłowych i górnictwie, znaczny był i jest udział produkcji spożywczej wymagającej mniejszych nakładów, a od lat trwa przejście do dominacji usług.

„Podstawą bytu” Konina jest więc wcześniejsze zainwestowanie przemysłowe i energetyczne, a nie zasobność mieszkańców.

Przyrost nowych powierzchni komercyjnych od 2023 r. przekroczył średnią dla GP (wcześniej występowały znaczne różnice niekorzystne dla Konina).

⁵⁴ Firmy z sektorów kreatywnych to „podmioty, których działalność związana jest przede wszystkim z projektowaniem, wzornictwem, architekturą, reklamą i tłumaczeniami – kultura stanowi tutaj inspirację i kreatywny wkład”; <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/kultura-turystyka-sport/kultura/przemysly-kultury-i-kreatywne-w-2024-r-,21,8.html>

Administracja samorządowa prowadzi działania na rzecz wsparcia przedsiębiorczości na wielu polach. Miasto promuje przedsiębiorców i przyciąga inwestorów za pomocą innych kampanii, takich jak „Konin dla Biznesu” czy „Konin przyciąga ludzi z energią”

W mieście znajduje się znaczny areał terenów inwestycyjnych (ponad 225 ha⁵⁵). Oprócz strefy przy ul. Marantowskiej (145 ha), oferowanych jest kilka innych pól inwestycyjnych - na Międzylesiu, na wyspie Pocijewo. Oferty inwestycyjne są zamieszczane w bazie ofert Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu S.A. oraz na [portalu gospodarczym Konina](#). Miasto zamieszcza też w bazie oferty prywatne. Oferta terenów inwestycyjnych nie jest natomiast zaktualizowana w miejskim geoportalu, który jest narzędziem integracji wielu usług publicznych⁵⁶. Objęcie terenu miasta w 99,5% miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego zwiększa pewność inwestowania.

Tereny inwestycyjne miasta są objęte [Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną](#) i mają w ogromnej większości charakter *greenfield* – były dotąd niezagospodarowane (z takimi wyjątkami jak otoczenie stadionu przy Trasie Warszawskiej). Podobny charakter mają oferty prywatne.

W mieście oferowanych jest wiele ulg i zachęt do inwestowania. Co istotne, zbiegają się bodźce oferowane przez samorząd z dostępnymi w Łódzkiej SSE w ramach przepisów o Polskiej Strefie inwestycji.

Pomoc regionalna dotyczy zwolnienia od podatku od nieruchomości od nowej inwestycji (zależy od wartości poniesionych nakładów). Podatku od nieruchomości dotyczy też pomoc de minimis (zależna od liczby utworzonych miejsc pracy). Instrumenty ŁSSE to zwolnienia od podatku dochodowego, uzależnione od spełnienia kryteriów jakościowych – może być udzielone nawet na 10 lat.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• w latach 2020-2025 odnotowano zwiększony przyrost liczby firm, głównie małych podmiotów usługowych; wskaźnik przedsiębiorczości osiągnął 141 na 1000 mieszkańców i wyprzedził średnią dla grupy porównawczej • największym pracodawcą jest sektor komunalny • specjalizacją Konina stają się firmy budowlane – wykończeniowe, które mogą „wchłaniać” liczne osoby z wykształceniem technicznym • miasto ma duży areał dostępnych terenów inwestycyjnych • pokrycie miasta w 99,5% planami zagospodarowania przestrzennego zwiększa pewność inwestowania	• spadają nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw • brak nowych uzbrojonych terenów inwestycyjnych (infrastruktura wodno-kanalizacyjna, prąd i drogi)

⁵⁵ <http://gospodarka.konin.pl/Konin-w-liczbach.htmlx> [dostęp: 4.04.2020 r.]

⁵⁶ <https://geoportal.kosit.konin.eu/?c=18.245851150201315&c=52.2564758629322&s=10000&r=0> [dostęp: 29.06.2026 r.]

- dostępne są różne bodźce i ulgi inwestycyjne wynikające ze wsparcia miasta i Łódzkiej SSE

Obserwacje ogólne:

- Konin z racji położenia i dostępności komunikacyjnej, ale także coraz bardziej branych pod uwagę walorów środowiska ma wysoką atrakcyjność dla lokalizacji działalności produkcyjnej i usługowej
- obserwowany wyraźny wzrost wskaźnika przedsiębiorczości nie wskazuje jednak na wyłanianie się nowych specjalizacji gospodarczych miasta – wciąż przybywa firm budowlanych, ubywa handlowych, nie wzrastają liczebnie sektory o wysokiej wartości dodanej

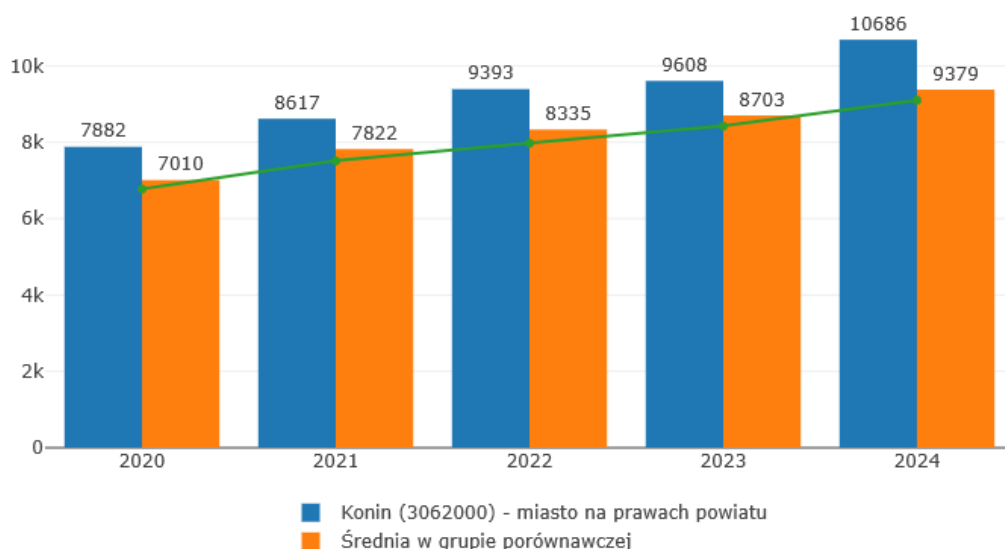
3. Stan finansów lokalnych

Stale ujemna wartość wskaźnika syntetycznego dla obszaru Stan finansów lokalnych (zdolność finansowania rozwoju) w MRL (w 2020 r. -0,36, w 2024 r. -0,33) wskazuje na mniej korzystną pozycję Konina na tle średniej w GP.

Dochody budżetu miasta

Dochody budżetu Miasta Konina za 2025 rok zostały zrealizowane w wysokości 898 859 171,65 zł, co stanowiło 97,18% wielkości planowanej (po zmianach) (924 943 067,33 zł). W przeliczeniu na liczbę ludności daje to 12360,61 złotych na jednego mieszkańca.

Rysunek 22. Dochody ogółem budżetu w przeliczeniu na 1 mieszkańca (średnia trzyletnia) w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 24.06.20206 r.]

W grupie miast bezpośrednio porównywanych Konin ustąpił tylko Płockowi. Oba miasta mają specyficzną strukturę gospodarki, związaną z obecnością dużych firm z sektora paliwowego, choć widać powiększający się dystans Konina do Płocka. Mimo, iż można zauważyć stabilną przewagę dochodów konińskiego budżetu nad średnią w GP, w grupie 6 miast dochody Konina rosły najwolniej.

Tabela 28. Dochody na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	9280,02	9126,01	9771,76	9925,09	12360,61	3080,59	33,2%
Kalisz	7682,94	8760,34	8671,47	8282,33	10535,46	2852,52	37,1%
Płock	9740,53	10137,21	10717,77	11614,69	14396,18	4655,65	47,8%
Siedlce	7320,28	8220,67	7665,84	8347,01	10031,94	2711,66	37,0%
Wałbrzych	7725,76	7575,54	8496,47	8320,48	10481,81	2756,05	35,7%
Włocławek	7398,59	8038,43	8036,22	8218,24	10437,4	3038,81	41,1%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.].

Dochody własne stanowiły 48% dochodów ogółem. Ten stosunkowo niski udział wynika z odmiennej struktury dochodów w Koninie. O ile w Koninie znaczną część stanowią opłaty ponoszone przed podmioty górniczo-energetyczne i firmy produkcyjne, niestanowiące pozycji dochodów własnych (opłaty za korzystanie ze środowiska – emisyjne, za składowanie odpadów) o tyle w Płocku znaczącą pozycją jest podatek CIT z tytułu siedziby największej firmy w Europie Środkowo-Wschodniej – PKN Orlen.

Tabela 29. Udział dochodów własnych w dochodach ogółem w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	48%	47%	47%	46%	48%	0%	0%
Kalisz	50%	51%	52%	51%	50%	0%	0%
Płock	58%	59%	63%	62%	66%	7%	12%
Siedlce	40%	42%	43%	41%	45%	4%	11%
Wałbrzych	44%	49%	47%	50%	49%	5%	10%
Włocławek	50%	51%	53%	53%	53%	2%	4%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 19.06.2026 r.].

W Koninie duże znaczenie wśród dochodów własnych ma podatek od nieruchomości. Z tego tytułu wpłynęło w 2025 do budżetu miasta 94 408 577,75 zł (w tym od osób prawnych 75 092 488,48 zł).

Głównymi źródłami dochodów miasta w 2025 r. były:

- Podatki i opłaty – 53%,
- Dotacje celowe – 16%,
- Subwencja ogólna – 16%,
- Dochody z majątku – 9%.

Wielkość wpływów do budżetu miasta z tytułu PIT w przeliczeniu na (zmniejszającą się) liczbę osób w wieku produkcyjnym rośnie wolniej niż w GP i od 2019 r. Konin notuje wyniki niższe niż średnia w grupie porównawczej. Potwierdza to pogląd o obniżaniu się atrakcyjności płac w mieście na tle liderów w badanej grupie, takich jak Płock czy Siedlce.

Tabela 30. Wpływy budżetów z tytułu PIT w zł na 1 mieszkańca w wieku produkcyjnym (2020-2024)

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	1 315,18	1 505,66	1 543,98	1 264,21	1 875,57	560,39	42,6%
Kalisz	1 774,56	2 087,62	2 077,26	1 639,42	2 389,39	614,83	34,6%
Płock	1 672,24	1 848,98	1 850,57	1 617,96	2 572,71	900,47	53,8%
Siedlce	1 597,59	1 778,92	1 805,57	1 518,96	2 469,97	872,38	54,6%

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Wałbrzych	1 170,82	1 325,11	1 311,71	1 054,18	1 583,27	412,45	35,2%
Włocławek	1 204,40	1 362,77	1 378,96	1 155,21	1 747,07	542,67	45,1%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.]

Wpływy z tytułu podatku od nieruchomości są stosunkowo wysokie z uwagi na duży majątek zainwestowany w przemyśle i energetyce (choć w przeliczeniu na 1 mieszkańca niższe niż we Włocławku czy zwłaszcza w Płocku), a dynamika ich wzrostu była w ostatnich latach dość wysoka.

Tabela 31. Wpływy z podatku od nieruchomości na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	963,52	1040,81	1112,77	1218,34	1401,08	437,56	45,4%
Kalisz	675,56	685,54	774,35	914,29	979,79	304,23	45,0%
Płock	3229,49	3056,79	3585,50	3981,67	4226,62	997,13	30,9%
Siedlce	343,63	371,40	394,17	392,55	405,92	62,29	18,1%
Wałbrzych	589,99	714,87	730,34	838,49	953,29	363,30	61,6%
Włocławek	1202,45	1287,09	1323,60	1470,81	1670,69	468,23	38,9%

Źródło: analizy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.06.2026 r.]

W sytuacji postępującej redukcji działalności wielkoprzemysłowej i energetyki zawodowej może nastąpić zmniejszenie znaczenia tej kategorii wpływów. Aktualnie podatek od nieruchomości stanowi stabilne źródło zasilania lokalnego budżetu przynosząc corocznie 10-11% dochodów.

Wydatki budżetu miasta

Wydatki budżetu Miasta Konina za 2025 roku zostały zrealizowane w wysokości 893 256 382,85 zł, co stanowiło 93,30% planu (po zmianach) w wysokości 957 358 731,63 zł. Wydatki na 1 mieszkańca dały Koninowi 2. miejsce (po Płocku) w grupie miast bezpośrednio porównywanych.

Tabela 32. Wydatki ogółem budżetu w przeliczeniu na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	9 638,09	8 887,95	9 513,70	10 131,39	12 814,98	3 176,89	33,0%
Kalisz	7 666,24	8 258,59	8 859,72	8 682,39	10 872,87	3 206,63	41,8%
Płock	9 437,34	9 891,04	10 555,31	11 388,69	14 034,07	4 596,73	48,7%
Siedlce	7 438,58	7 872,97	8 698,83	8 582,08	10 667,60	3 229,02	43,4%
Wałbrzych	7 859,67	7 673,90	8 707,74	9 328,15	10 844,02	2 984,35	38,0%
Włocławek	7 384,29	8 078,69	8 626,14	9 392,10	11 086,54	3 702,25	50,1%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.]

Największe sumy wydatków w 2025 r. dotyczyły działań:

- Oświata i wychowanie – 44%,
- Transport i łączność – 9%,
- Rodzina – 9%,
- Pomoc społeczna – 7%.

Zauważyć można znaczący wzrost udziału wydatków w dziale Oświata i wychowanie, które jeszcze w 2020 r. stanowiły 30% ogółu wydatków budżetu, kosztem kolejnych pozycji. Są to w 98% wydatki bieżące.

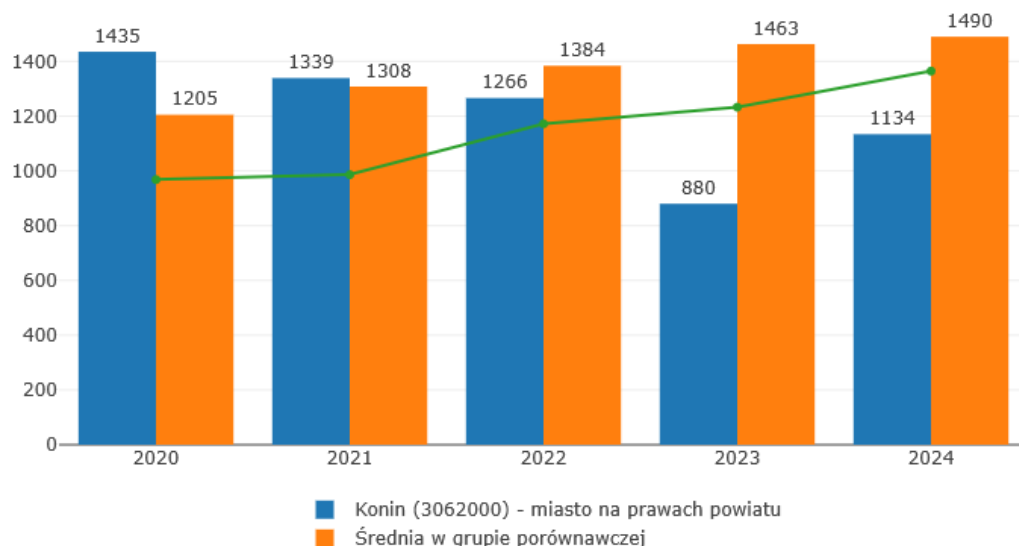
Udział wydatków majątkowych, (w tym inwestycyjnych), wykazuje wahania związane z prowadzonymi procesami inwestycyjnymi. Ich udział był na tle GP poza 2020 r. niski, co w części wynika z niewykonania zamierzeń założonych w rocznych budżetach. Częściowo powodem były zmiany podatkowe na poziomie krajowym, które ograniczyły wpływy do budżetu lokalnego w latach 2022-2024 nie pozwalając na wykonanie szeroko zakrojonych zamierzeń inwestycyjnych.

Tabela 33. Udział wydatków inwestycyjnych w wydatkach miast ogółem w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	19	7,2	3,2	7,6	8,4	-11	-55,8%
Kalisz	10,8	11,7	12,4	6,5	10,5	-0,3	-2,8%
Płock	10,5	9,7	12,9	14,9	14,8	4,3	41,0%
Siedlce	4,6	5,3	9,7	8,9	8,1	3,5	76,1%
Wałbrzych	23,5	15,9	16,6	16,7	16,1	-7,4	-31,5%
Włocławek	10,6	13,1	12,1	15,7	13,9	3,3	31,1%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.]

Rysunek 23. Wydatki majątkowe budżetu JST na 1 mieszkańca - średnia trzyletnia w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 24.06.2026 r.]

Największe wydatki inwestycyjne są ponoszone w sferach transportu i gospodarki mieszkaniowej, także z uwagi na pozyskiwanie środków zewnętrznych.

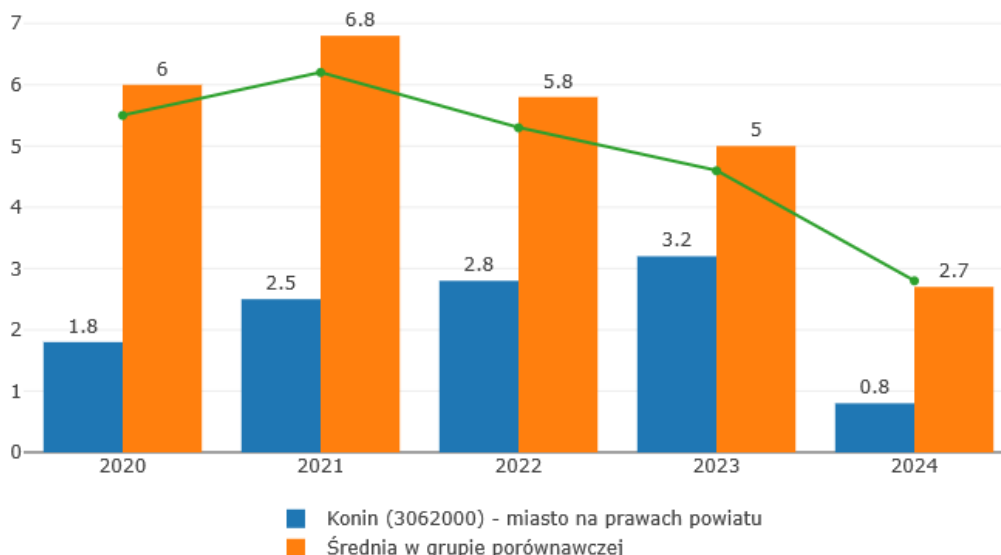
Tabela 34. Wydatki inwestycyjne w dziale 600 - Transport i łączność w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
Konin	165 907 081,31	77 134 519,80	51 562 363,00	60 692 113,38	102 634 756,69	-63 272 324,62	-38,1%
Kalisz	81 256 053,53	99 935 383,85	116 520 818,18	90 643 332,73	131 370 036,73	50 113 983,20	61,7%
Płock	112 272 321,33	79 178 992,39	76 776 184,52	180 307 155,55	110 644 540,80	-1 627 780,53	-1,4%
Siedlce	25 792 348,37	30 012 053,20	33 530 455,53	31 442 081,55	51 600 747,02	25 808 398,65	100,1%
Wałbrzych	192 408 541,79	122 421 133,78	130 059 615,22	139 621 228,21	141 238 477,05	-51 170 064,74	-26,6%
Włocławek	86 978 484,05	98 493 186,65	93 184 150,66	116 242 201,63	139 862 436,98	52 883 952,93	60,8%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 19.06.2026.]

Wartość majątku miasta wyniosła na koniec 2024 r. 1 686 404 778,61 zł brutto i była wyższa o prawie 22% od wartości na 31.12. 2020 roku), a dochody z mienia komunalnego 22 155 206,71 zł i były o 3,2% wyższe niż rok wcześniej.

Rysunek 24. Relacja kwoty nadwyżki operacyjnej NO do kwoty dochodów bieżących (w %) – średnia trzyletnia w latach 2020-2024.



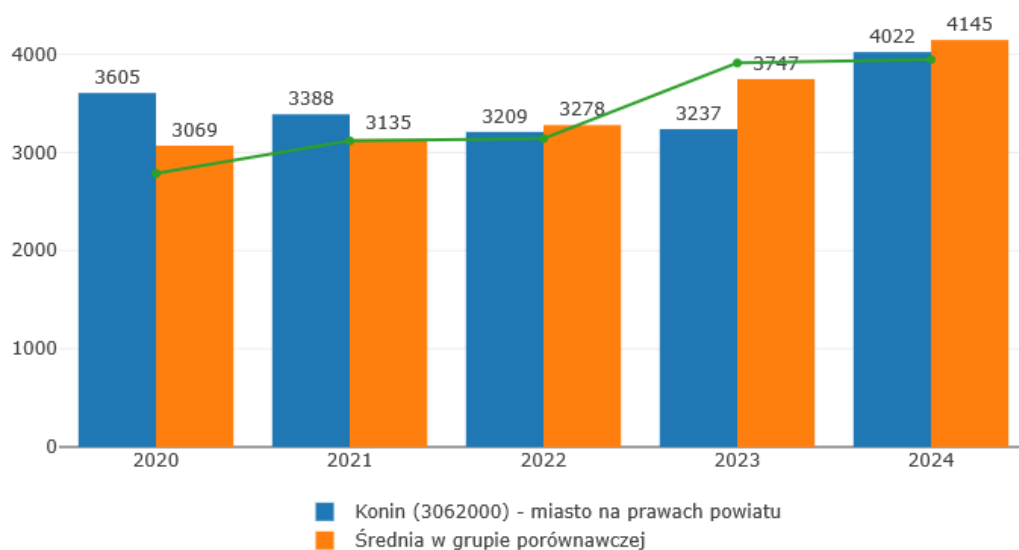
Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 19.05.2026 r.]

Nadwyżka operacyjna budżetu zmalała w ostatnich latach i poziom z 2024 r. utrzymał się w 2025 r. (0,7%). W takiej sytuacji wydłuża się więc okres spłaty zadłużenia. Kwota długu na koniec 2025 roku wyniosła 258 376 905,25 zł. Poziom zadłużenia w latach 2020-2025 spadł jednak do poziomu 35,43% dochodów ogółem.

W celu finansowania wydatków rozwojowych Miasto wyemitowało obligacje, które pozostają do spłaty z 2018 r. na kwotę 104 mln zł, w 2020 r. na kwotę 27,222 mln zł i z 2022 r. za 21,046 mln zł.

Natomiast kwota zadłużenia przypadająca na 1 mieszkańca w 2020 r. wyraźnie przewyższająca średnią dla grupy miast porównywanych, po 2022 r. jest na poziomie niższym.

Rysunek 25. Suma zobowiązań do spłaty przypadająca na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 24.06.20206 r.]

W stosunku do wcześniejszych okresów poprawiła się natomiast skuteczność miasta w pozyskiwaniu środków zewnętrznych. Wielkość pozyskanych środków od XI 2018 r. do 15.06.2026 r. wyniosła 938 694 631,45 zł. Wielkość inwestycji współfinansowanych ze środków UE⁵⁷ wyniosła (rosnąco, dla perspektywy 2021-2027, w skali całego miasta): w 2024 r. 342 172 439,27 zł, a w 2025 r. 548 887 185,25 zł, przy czym wkład UE wyniósł odpowiednio 216 499 989,18 zł i 321 628 475,71 zł, dofinansowanie z budżetu państwa 52 295 375,01 zł i 63 269 465,65 zł a wkład własny budżetu miasta 36 792 608,33 zł i 61 776 948,41 zł⁵⁸.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
- wysokie dochody budżetu - stabilna baza dochodów budżetu z dużym udziałem podatku od nieruchomości i opłat za korzystanie ze środowiska - redukcja zadłużenia w ostatnich latach - wzrost liczby pozyskanych dotacji z źródeł zewnętrznych	- relatywnie wolne tempo wzrostu wpływów z PIT - znaczny wzrost wydatków bieżących na oświatę po 2020 r.

4. Transformacja lokalnej gospodarki

W Koninie jak i całym subregionie Wielkopolski Wschodniej, obejmującej także powiaty: koniński, kolski, słupecki i turecki ma miejsce szeroko zakrojony proces transformacji społeczno-gospodarczej związanej z odejściem od wydobywania i użytkowania na cele energetyczne węgla brunatnego przez ZE PAK. Rok 2026 jest ostatnim rokiem działalności węglowej w dotychczasowej formie⁵⁹.

⁵⁷ wartość umów/decyzji o dofinansowanie – BDL GUS

⁵⁸ Kwoty nie sumują się, bo w zestawieniu ujmowano także inwestycje innych podmiotów, w tym prywatne.

⁵⁹ <https://ri.zepak.com.pl/pl/o-spolce/informacje-ogolne.html> [dostęp: 22.05.2026 r.]



Zdjęcie 4. MZGOK i Elektrownie w Koninie. Źródło: UM Konin

Miasto strategicznie „stawia” więc na odnawialne źródła energii, ponieważ zarówno identyfikacja miasta jak i możliwości związane z produkcją energii są tu szczególnie istotne.

Mając na uwadze zmieniające się warunki na rynku oraz rosnące ceny zakupu energii elektrycznej, 21 czerwca 2018 r. zostało podpisane porozumienie zawiązujące [Klaster Energii „Zielona Energia Konin”](#). Aktualnie uczestnikami klastra są Urząd Miejski w Koninie i 7 spółek miejskich. Koordynatorem klastra jest Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. (MZGOK).

Klaster osiągnął dodatni bilans energetyczny. Roczne zużycie energii elektrycznej czynnej wynosi 22 665 MWh a produkcja energii elektrycznej wprowadzonej do sieci OSD 50 661 MWh.

Tabela 35. Bilans energetyczny Klastra Energii „Zielona Energia Konin” w 2025 r.

Partner KE ZEK	2025 - Roczne zużycie energii elektrycznej czynnej [MWh]	2025 Roczna produkcja energii elektrycznej wprowadzonej do sieci OSD [MWh]
MZGOK	9 056	48 000
PWiK	3 810	2 544
MPEC	509	87
MZK	723	0
PGKiM	425	30
PKS	312	0
MTBS	94	0
PTHU Konin	132	0
UM Konin	7 604	0
Razem	22 665	50 661

Źródło: dane UM w Koninie.

W październiku 2025 r. MZGOK uzyskał koncesję na obrót energią elektryczną, która weszła w życie z dniem 01.11.2025 r. Jest to bezpośrednim przygotowaniem do planowanego na 2026 r. wpisu klastra do rejestru Urzędu Regulacji Energetyki. Posiadana przez MZGOK instalacja termicznego przekształcania odpadów (spalarnia – przy ul. Sulańskiej) o mocy elektrycznej 6,75 MWe pozwala na komercyjne zagospodarowanie nadwyżek energii, które wynoszą około 39 082 640 kWh rocznie.

W strukturze Urzędu Miejskiego działa Energetyk miejski, który pełni kluczową rolę w procesie transformacji energetycznej miasta poprzez strategiczne planowanie w zakresie samowystarczalności energetycznej (tworzenie planów dekarbonizacji i ocena potencjału OZE), zarządzanie danymi,

koordynację inwestycji (termomodernizacje, rozwój infrastruktury, pozyskiwanie funduszy), współpracę z interesariuszami oraz monitorowanie postępów i sprawozdawczość.

Zagadnienie transformacji energetycznej jest istotną przestrzenią współpracy, zarówno na poziomie lokalnym, regionalnym, krajowym jak i europejskim. Na poziomie ponadlokalnym jest to obecnie kluczowa płaszczyzna współpracy.

Miasto Konin jest partnerem projektu [LIFE AFTER COAL PL – „Życie po Węglu”](#), którego celem jest wdrażanie Strategii na rzecz Neutralności Klimatycznej Wielkopolska Wschodnia 2040. Projekt realizowany jest przy wsparciu finansowym Programu LIFE Unii Europejskiej oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Jednym z kluczowych działań Miasta Konina wspierających proces transformacji energetycznej jest realizacja projektu pn. [„Instalacja systemów odnawialnych źródeł energii dla Mieszkańców Miasta Konina”](#), współfinansowanego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021–2027, Priorytet 10 „Sprawiedliwa transformacja Wielkopolski Wschodniej”, Działanie 10.06 „Przybliżenie Wielkopolski Wschodniej do osiągnięcia neutralności klimatycznej”.

Miasto Konin w ramach województwa wielkopolskiego uczestniczy w unijnej Platformie Wsparcia Regionów Górniczych („Platforma Węglowa” – „Coal Platform”). Działaniu temu towarzyszy wsparcie Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji (FST), który jest jednym z filarów mechanizmu sprawiedliwej transformacji wdrażanym w ramach polityki spójności UE na poziomie regionalnym (województwa wielkopolskiego)⁶⁰.

W czerwcu 2025 r. Konin był gospodarzem europejskiej debaty (VI Annual Political Dialogue) w ramach Europejskiej Platformy Regionów Węglowych (*Coal Platform*). Wydarzenie było organizowane pod auspicjami Komisji Europejskiej

Konin jest istotnym uczestnikiem:

- Wielkopolskiej Platformy Wodorowej:

Wielkopolska Platforma Wodorowa, utworzona w grudniu 2019 r., jest organem opiniotwórczym i doradczym Samorządu Województwa Wielkopolskiego w zakresie gospodarki nisko i zeroemisyjnej, wielopłaszczyznową platformą współpracy międzyśrodowiskowej biznesu, nauki, samorządów lokalnych oraz środowisk obywatelskich.

- Wielkopolskiej Doliny Wodorowej:

Wielkopolska Dolina Wodorowa powstała w lipcu 2021 r.- to regionalny ekosystem powiązań wspierających rozwój technologii wodorowych, wiedzy i biznesu oraz świadomości społecznej, przyczyniający się do dekarbonizacji gospodarki na rzecz osiągnięcia neutralności klimatycznej.

- Porozumienia ws. promocji projektu „Atom w Koninie”:

Projekt "Atom w Koninie" to inicjatywa mająca na celu ulokowanie drugiej w Polsce elektrowni jądrowej w regionie Wielkopolski Wschodniej, z Koninem jako główną lokalizacją, co wspierane jest przez lokalne władze, ZE PAK oraz naukowców, by zapewnić regionowi rozwój energetyczny i gospodarczy. Zapis taki został umieszczony w projekcie Strategii Rozwoju Polski do 2035 r.

⁶⁰ zestawienie realizowanych projektów z FST <https://www.konin.pl/index.php/aktualnosci-1943.html>

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• aktywnie uczestnictwo miasta w działaniach transformacyjnych na poziomie UE, Polski i województwa • powołanie Energetyka miejskiego • kompleksowa termomodernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej • wymierne efekty działań na rzecz transformacji energetycznej, przejścia na „zieloną energię” i osiągnięcia niezależności energetycznej na poziomie miasta – działalność Klastra „Zielona Energia Konin” – nadwyżka produkowanej energii elektrycznej z możliwością rynkowej odsprzedaży • dostępność dodatkowych środków z Funduszu Sprawiedliwej Transformacji • aktywne działania na rzecz powstania elektrowni jądrowej w Koninie	• zatrzymanie przygotowań do powstania elektrowni jądrowej w Koninie po stronie rządowej w 2025 r. • brak środków finansowych na stworzenie w Koninie centrum Demonstracyjnego transformacji energetycznej (budowa zielony, pasywny, smart i dostępny Urząd Miejski w Koninie, rozbudowa sieci energetycznej i światłowodowej oraz budowa magazynów energii, III odwiert geotermalny)
Obserwacje ogólne: • transformacja lokalnej gospodarki to kluczowy proces wpływający na perspektywy rozwoju miasta, w tym na nastroje społeczne • proces transformacji, jego powodzenie zależy w znacznej mierze od decyzji i czynników zewnętrznych • zaniechanie planów budowy elektrowni jądrowej jest bardzo istotną perturbacją procesu transformacji energetycznej w subregionie Wielkopolski Wschodniej	

IV. Sfera przestrzenna i środowiskowa

1. Użytkowanie gruntów, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne

Formy użytkowania i zagospodarowania terenu na obszarze Konina są niezwykle zróżnicowane z powodu warunków naturalnych a także odkrywkowej eksploatacji węgla. Pradolina z wyraźnymi krawędziami, poprzecinana dolinami bocznymi dopływów Warty czy Kanału Warta-Gopło, liczne jeziora (w tym Gosławskie – 380 ha, Pątnowskie 283 ha), stawy rybne, pozostałości licznych odkrywek, zwałowisk, innych obszarów pogórnich i przemysłowych tworzą mozaikę zbiorowisk roślinnych a także siedliska licznych gatunków zwierząt.

Bilans użytkowania gruntów⁶¹ w mieście przedstawia się następująco:

- użytki rolne 36,0 km² = 43,9%

⁶¹ Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – cz. I uwarunkowania, s. 33.

- w tym grunty orne – $23,9 \text{ km}^2 = 29,1 \%$
- grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione $5,1 \text{ km}^2 = 6,2\%$
 - w tym lasy $2,8 \text{ km}^2 = 3,4 \%$
- grunty pod wodami powierzchniowymi $11,4 \text{ km}^2 = 13,9\%$
- grunty zabudowane i zurbanizowane $22,0 \text{ km}^2 = 26,8\%$,
 - w tym:
 - tereny mieszkaniowe $5,6 \text{ km}^2 = 6,8\%$
 - tereny przemysłowe $4,2 \text{ km}^2 = 5,1\%$
 - inne tereny zabudowane $4,2 \text{ km}^2 = 5,1\%$
 - tereny zurbanizowane niezabudowane $0,6 \text{ km}^2 = 0,7\%$
 - tereny rekreacji i wypoczynku $1,6 \text{ km}^2 = 1,9\%$
 - tereny komunikacyjne – drogi $4,3 \text{ km}^2 = 5,2\%$
 - tereny komunikacyjne – kolejowe $1,5 \text{ km}^2 = 1,8\%$
- nieużytki, tereny różne $7,6 \text{ km}^2 = 8,2\%$

Wskaźnik syntetyczny MRL w obszarze ładu i struktura przestrzenna obszaru (w latach 2020-2024 stale w przedziale 0,46-0,51) wskazuje na korzystną sytuację Konina na tle grupy porównawczej. Miasto zawdzięcza to głównie objęciu niemal całego obszaru miejskiego miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Ład przestrzenny jest bowiem pojęciem trudnym do przełożenia na dane statystyczne, a specyfika przestrzenna Konina powoduje, że sytuację w tym zakresie trudno jest opisać jednoznacznie pozytywnie czy negatywnie.

Struktura miasta jest bowiem rozczłonkowana, a gęstość zaludnienia niska (793 osoby na 1 km^2 w 2020 r.). Wynika to z dużego udziału terenów przemysłowych (19,1%), poprzemysłowych i nieużytków (2,5%), a małej powierzchni zabudowanej i zurbanizowanej (26,8%). Duży jest też łączny udział użytków rolnych (w tym łąk) i wód.

Rozciągłość miasta z północy na południe osiąga 16 km (wzdłuż DK 25), ze wschodu na zachód 9 km (wzdłuż linii kolejowej i dróg: DK 92 i drogi wojewódzkiej nr 266) poszczególne części są najczęściej wyraźnie od siebie oddzielone barierami przestrzennymi, głównie pochodzenia naturalnego, stanowiącymi progi rozwojowe.

Między „starym” i „nowym” Konin panuje raczej konkurencja niż dopełnianie się, przy znacząco większym potencjale nowej części miasta (75 % osób zamieszkuje Konin prawobrzeżny). Po II wojnie światowej przez dekady postępowała marginalizacja Starówki, która nie jest postrzegana jako „serce miasta”. Obie zasadnicze części miasta łączą tylko 3 przeprawy przez Wartę, jednak 2 z nich pełnią funkcje tranzytowe, tworząc ciągi mostowe przekraczające jednocześnie Kanał Ulgi⁶². Jeden z tych ciągów jest w złym stanie technicznym i podlega remontowi z okresowym ograniczeniem drożności (Trasa Warszawska w ciągu DK nr 92), a drugi znajduje się peryferyjnie względem głównych ciągów przemieszczania się w mieście (Trasa Bursztynowa w ciągu DK nr 25, zamierzona jako element obejścia drogowego miasta w relacji północ-południe, dotąd nieukończonego). Brakuje bezkolizyjnych przejazdów przez linię kolejową. Zasadniczą część Nowego Konina (osiedla I – V) oraz Zatorze i osiedla północne łączą 3 wiadukty kolejowe, natomiast poza tym odcinkiem występują przejazdy w poziomie szyn. Nad kanałem Warta – Gopło biegną 3 mosty drogowe, w tym 1 w bardzo złym stanie technicznym. Są to potencjalne wąskie gardła w przypadku ewakuacji lub przemieszczania wojsk, a także możliwy cel sabotażu lub celowego zniszczenia. Ewentualne uszkodzenie którejś z przepraw mostowych na Warcie

⁶² Most Toruński łączący Starówkę z Pociemkiewem pełni funkcję lokalną.

może zaburzyć transport drogowy w skali centralnej Polski, gdyż są to jedyne stałe przeprawy na odcinku między Zagórowem na Kołom (Program rozwoju systemu obrony cywilnej i ochrony ludności na terenie Miasta Konin na lata 2025-2030).

Na to nakładają się komplikacje związanych z lokalizacją instytucji publicznych – wydziały Urzędu Miejskiego mają siedziby głównie na Starówce. Potencjalnym zwornikiem obu części Konina jest Wyspa Pocijewe. Sprzyjającą okolicznością jest duży udział gruntów miejskich na wyspie, szansą – wykorzystanie wód geotermalnych. Wyspa ta może stać się więc nowym terenem kształtującym ogólny wizerunek Konina, być „salonem miasta”.

Wielkie osiedla blokowe, zamieszkane przez starzejące się społeczeństwo, będą w przyszłości obszarem problemowym z uwagi także na konieczność dostosowania infrastruktury do potrzeb rosnącej grupy osób starszych i z niepełnosprawnościami. Osób z niepełnosprawnościami w Koninie w 2021 było 13 360 na 69 858 ogółem, w tym w wieku poprodukcyjnym 7 846 na 19 293 (NSP 2021).

W badaniach na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji⁶³, prowadzonych metodą wywiadów eksperckich, badano dostosowanie przestrzeni miejskiej do potrzeb osób niepełnosprawnych, w aspektach dostosowania przejść dla pieszych, parkingów, przystanków komunikacji miejskiej i budynków użyteczności publicznej. Z częściowych wskaźników obliczano wskaźnik ważony. Średnia wartość dla miasta wyniosła 2,39 w skali 1-5. Stwierdzono, że najniższym poziomem dostosowania charakteryzuje się obręb Osada (ocena 2,16) a następnie Starówka (2,22), Maliniec (2,23) oraz Pawłówek i Przydziałki (2,25). O ile część z tych obrębów ma peryferyjne położenie, o tyle Przydziałki należą do najludniejszych obrębów z dużym udziałem seniorów, a Starówka stanowi historyczne centrum miasta, o nasilonym ruchu pieszych, i w zamyśle – turystyczną wizytówkę miasta.

Najlepsze oceny zyskały obręby: Międzylesie (2,50), Wilków (2,55), Czarków (2,56) i Chorzeń (2,91). W 2 ostatnich przypadkach są to obręby w skali Konina ludne i jednocześnie o wysokim stopniu starości demograficznej, a w przypadku Czarkowa chodzi o funkcjonalne centrum Nowego Konina.

Aktualnie jest w przygotowaniu plan ogólny (POG) dla miasta, który będzie stanowić nowy dokument planistyczny dla całej gminy. Uchwalenie POG jest obowiązkowe i wiązać się będzie z końcem obowiązywania dotychczasowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (SUiKZP) i ma nastąpić do 31.08.2026 r.. POG będzie aktem prawa miejscowego. Każdy nowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP) oraz każda decyzja o warunkach zabudowy (WZ) muszą być zgodne z planem ogólnym.

W projekcie planu ogólnego odzwierciedlona jest struktura przestrzenna określona w planach miejscowych, które, jak wspomniano, pokrywają niemal cały obszar miasta (95%). Planuje się następujący udział poszczególnych stref:

- strefa otwarta 3043.07 ha (37.03%)
- strefa gospodarcza 1350.2 ha (16.43%)
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną 1314.39 ha (15.99%)
- strefa usługowa 673.41 ha (8.19%)
- strefa zieleni i rekreacji 458.22 ha (5.58%)
- strefa komunikacyjna 381.2 ha (4.64%)
- strefa infrastrukturalna 296.44 ha (3.61%)

⁶³ <https://www.konin.pl/index.php/obszar-rewitalizacji.html> [dostęp: 24.06.2026 r.]

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną 288.74 ha (3.51%)
- strefa produkcji rolniczej 280.03 ha (3.41%)
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową 70.23 ha (0.85%)
- strefa cmentarzy 44.47 ha (0.54%)
- strefa handlu wielkopowierzchniowego 17.94 ha (0.22%)⁶⁴

Strefą otwartą zostanie objęta większość terenów stanowiące geodezyjnie użytki rolne, a także lasy niepełniące funkcji parkowych, tereny wód czy nieużytków. Stosunkowo niewielki areal będzie przeznaczony na tereny produkcji rolniczej, co świadczy o faktycznej redukcji tej działalności w przestrzeni miasta.

W ramach ankiet prowadzonych z mieszkańcami jakość przestrzeni publicznych i miejsc spotkań otrzymała umiarkowanie słabe oceny (średnio 2,76), a parki i inne tereny zieleni zyskały oceny dość dobre (3,35).

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• objęcie terenu planami miejscowymi • możliwość zagospodarowania wyspy Pocijowo jako zwornika Starówki z Nowym Koninem i „salonu miasta”	• zróżnicowanie warunków fizjograficznych powodujące brak spójności przestrzennej miasta • rzadkie zaludnienie, ekstensywne zagospodarowanie • marginalizacja Starówki oraz Osiedli na nowym Koninie • brak integracji przestrzennej miasta powoduje szereg barier w przemieszczaniu się ludzi • mała ilość wiaduktów i przepraw mostowych oraz ich stan stanowią „wąskie gardła” i potencjalne źródła destabilizacji funkcjonowania transportu w skali regionalnej • powojenne osiedla blokowe zaczynają stanowić obszar problemowy • słabe dostosowanie dla rosnącej liczby osób z niepełnosprawnościami i niska jakość terenów publicznych charakteryzuje niektóre osiedla najludniejsze, obszary nagromadzenia instytucji publicznych

⁶⁴ https://e-mapa.net/plan_ogolny/306201-konin [dostęp: 29.06.2026 r.]

2. Transport i infrastruktura sieciowa

Drogi, transport

Zarząd Dróg Miejskich w Koninie zarządza siecią ponad 270 km dróg publicznych różnych kategorii oraz dróg wewnętrznych w granicach miasta. Łączna długość dróg krajowych w granicach miasta wynosi ok. 30,3 km, natomiast dróg wojewódzkich ok. 7,8 km. System drogowy uzupełniają ponadto drogi powiatowe o łącznej długości 59,1 km oraz drogi gminne mające długość 128,1 km. Wśród dróg gminnych pozostaje jeszcze 8,4 km dróg o nawierzchni gruntowej.

Miejski Zakład Komunikacji w Koninie Spółka z o.o. (MZK) obsługuje 21 linii autobusowych, w tym jedną linię nocną, a także uruchamia linie specjalne. Każdego roku autobusy MZK przejeżdżają ponad 3,7 miliona wozokilometrów, przewożąc około 10 milionów pasażerów – mieszkańców Konina oraz gmin sąsiednich: Golina, Kazimierz Biskupi, Kramsk, Krzymów i Stare Miasto.

W Koninie na koniec 2024 r. było zarejestrowanych 49 749 pojazdów samochodowych i ciągników, w tym 41 428 samochodów osobowych. W przeliczeniu na 1 000 mieszkańców samochodów osobowych było w mieście 626,7 samochodów osobowych. Był to wskaźnik wyższy niż średnio w kraju (612,2) lecz niższy niż w Wielkopolsce (657,8), niższy niż w okolicznych powiatach (przykładowo w pow. konińskim osiągał 692). W grupie miast do bezpośrednich porównań Konin zajął środkową lokatę, za Kaliszem i Płockiem, a przed Siedlcami i Włocławkiem.

Z uwagi na to, że w 2024 r. nastąpiła zmiana przepisów w zakresie ewidencji pojazdów, porównania retrospektywne są w tym zakresie niemożliwe⁶⁵.

W mieście nie wyznaczono buspasów, nie ma parkingów „Parkuj i jedź” („Park&ride”). Długość dróg („ścieżek”) rowerowych wynosi 58,9 km – jest najwyższa w porównaniu do 5 porównywanych miast przy odniesieniu do liczby ludności. W przeliczeniu na powierzchnię bowiem Konin wyprzedza gęstością dróg dla rowerów tylko Wałbrzych. Pozostałe miasta są bardziej zwarte przestrzennie, z mniejszą ilością przeszkód naturalnych. Drogi rowerowe wyznaczono wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych, zwłaszcza powstałych w ostatnich latach. Generalnie drogi dla rowerów biegną w obszarach gęsto zaludnionych, brak ich na terenach peryferyjnych, brak jest powiązań Konina z gminami sąsiednimi. W ostatnich latach powstała droga dla rowerów wzdłuż Al. 1 Maja, umożliwiająca komfortowy przejazd przez Nowy Konin na osi wschód-zachód. Najbardziej spektakularną inwestycją było wybudowanie estakady nad Kanałem Ulgi, łączącej wyspę Pocijewo (ul. Podwale) z Nowym Koninem. Żadna z tras nie dociera jednak do Starówki. Parametry dróg na tym obszarze nie pozwalają na łatwe wyznaczenie osobnych dróg dla rowerów, jednak z uwagi na pozostawanie tego obszaru poza głównymi potokami ruchu samochodowego jest możliwe wprowadzenie ruchu rowerowego na innych zasadach.

Zainstalowano także 5 samoobsługowych stacji naprawy rowerów.

W ramach systemu Konińskiego Roweru Miejskiego funkcjonuje 105 rowerów (w tym 5 wyposażonych w foteliki dziecięce) i 12 stacji rowerowych. System mobilności miejskiej uzupełnia 230 km chodników i tras pieszych.

⁶⁵ 10 czerwca 2024 r. weszła w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie niektórych ustaw w celu ograniczania niektórych skutków kradzieży tożsamości (Dz.U. 2023 poz. 1394), która spowodowała automatyczne usunięcie ogromnej liczby pojazdów z ewidencji – zwłaszcza pojazdów niemających badań technicznych i ubezpieczenia OC od co najmniej 10 lat.

W ocenie ankietowanych infrastruktura drogowa, wciąż pozostająca jednym z najbardziej dyskutowanych elementów miasta, zyskała oceny przeciętne (2,92 w skali 1-5), drogi dla rowerów (ścieżki rowerowe) wyraźnie wyższe (3,27), jeszcze wyższe działalność komunikacji miejskiej (3,60). Pozamiejski transport autobusowy, busowy, którego istotnym wykonawcą jest PKS w Koninie SA. notuje oceny niższe (średnio 2,72), a transport kolejowy zdecydowanie wyższe (3,71).

Pozostałe sieci infrastruktury

Według danych GUS całkowita długość sieci wodociągowej w Koninie wynosi 241,5 km, a kanalizacyjnej 233,1 km, co przekłada się na różnicę liczby korzystających mieszkańców. Z wodociągu korzysta 97,6% koninianek i koninian, a z kanalizacji 93,4%.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji było inicjatorem i przez lata liderem Klastra energii „Zielona Energia Konin”⁶⁶. Po inwestycjach w pompy ciepła, które ogrzewają wszystkie budynki i obiekty technologiczne firmy, PWiK od 2017 roku inwestuje w fotowoltaikę. Obecnie na terenie przedsiębiorstwa działa instalacja o mocy 200 kW. Zakończona przed kilku laty budowa farmy fotowoltaicznej na terenie Oczyszczalni Ścieków Lewy Brzeg o mocy 2,2 MW stała się dodatkowym, mocnym źródłem energii dla spółki. 6615 paneli fotowoltaicznych produkuje rocznie ok. 1900 MWh energii, uwzględniając straty na inwerterach i przesyłach. Inwestycja pozwoli pokryć ponad 30% zapotrzebowania spółki na energię elektryczną i zredukuje emisję CO₂ o ponad 1500 ton rocznie. Jest to projekt samofinansujący, będący elementem działalności pomocniczej.

PWiK rozpoczęło także przygotowania do budowy biogazowni, produkującej energię elektryczną z gazów powstających w procesie oczyszczania ścieków, a także do budowy II etapu farmy fotowoltaicznej⁶⁷. Wszystkie obiekty PWiK są połączone przyłączami kablowymi do przesyłu energii elektrycznej zwiększając niezależność i bezpieczeństwo energetyczne spółki.

MPEC-Konin Sp. z o.o. obsługuje 2 sieci ciepłownicze: sieć nr 1 zasilana jest z kilku źródeł: Elektrowni Konin (moc cieplna 154 MW_t) i Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych (ZTUOK), potocznie zwanego Spalarnią (moc 15,4 MW_t – źródło rezerwowe). Na koniec 2025 roku po próbach zostało uruchomione własne źródło ciepła - ciepłownia geotermalna (źródło nr 3) na wyspie Pocijowo w Koninie.

Sieć nr 2 obejmuje osiedle Cukrownia Gosławice i zasilana jest z kotłowni opalanej węglem (Ekogroszek), o mocy 1,5 MW_t.

Jako paliwo w Elektrowni Konin jest stosowana biomasa. Spalarnia bazuje na zmieszanych odpadach komunalnych, tak więc ciepło w Koninie pochodzi prawie w 100% ze źródeł odnawialnych. W 2019 wynegocjowano warunki dalszej dostawy ciepła z ZE PAK, dostawa dla miasta jest zapewniona do 2032 r. W wyniku przekształceń własnościowych w GK ZE PAK od 1 lipca 2022 roku stroną umowy z MPEC-Konin jest PAK-PCE Biopaliwa i Wodór Sp. z o.o.⁶⁸

Długość sieci ciepłowniczych wynosi prawie 112 km, długość przyłączy – 56,6 km – jest to znacznie więcej niż w porównywanych miastach. Wysoki udział sieci kanałowych w technologii tradycyjnej powoduje wskaźnik strat przesyłowych, który w 2025 roku wyniósł 17,1% (znacznie więcej aniżeli w kraju, gdzie wynosi 13,8%, i regionie – 14,8%)⁶⁹.

⁶⁶ Obecnie koordynatorem Klastra jest Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi

⁶⁷ <https://pwik-konin.com.pl/budowa-biogazowni-kofermentacyjnej-na-terenie-oczyszczalni-sciekow-lewy-brzeg-w-koninie-i-etap-2/> [dostęp: 24.06.2026 r.]

⁶⁸ <https://mpec.konin.pl/system-cieplowniczy/charakterystyka-systemu/> [dostęp: 24.06.2026 r.]

⁶⁹ <https://www.ure.gov.pl/pl/cieplo/energetyka-cieplna-w-l/12936,2024.html> [dostęp: 29.06.2026 r.]

Niska sprawność przesyłu ciepła jest spowodowana przewymiarowaniem sieci, która była przygotowana na 300 MWt rocznego przesyłu, ta przepustowość nigdy nie została w pełni wykorzystana. Współcześnie sprzedaż ciepła wynosi około 240-250 MWt rocznie. Prowadzona wymiana na rury preizolowane, w gruncie. Część sieci, nawet magistralnych została wyłączana z użytkowania i jest stopniowo likwidowana. Ponad 56% całkowitej długości sieci ciepłowniczej jest już wykonana w technologii preizolowanej.

W ramach działalności Klastra „Zielona Energia Konin” trwają przygotowania do powołania Operatora Sieci Dystrybucyjnej niepublicznej i przejęcia zarządzania nad 14,5 km lokalnych linii średniego napięcia 15 kV, co pozwoli na jeszcze większy stopień niezależności energetycznej miasta.

W roku 2025 ruszyły przygotowania do budowy nowej zajezdni Miejskiego Zakładu Komunikacji w Koninie przy ul. Brunatnej. Głównym założeniem inwestycji jest stworzenie nowoczesnego zaplecza technicznego przystosowanego do obsługi taboru zeroemisyjnego. W ramach infrastruktury przewidziano zainstalowanie elektrolizera o mocy 1 MW, co pozwoli na produkcję paliwa wodorowego na potrzeby własne, oraz budowę stacji tankowania wodoru.

Oceny stanu infrastruktury sieciowej (wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej) były w skali Konina dobre (średnio 3,41).

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• znaczący rozwój dróg dla rowerów w ostatnich latach • przeciętne oceny stanu dróg, korzystne ścieżek rowerowych, a zwłaszcza funkcjonowania komunikacji miejskiej • jednostki miejskie stale inwestują w rozwiązania zapewniające niezależność energetyczną i wytwarzanie „zielonej energii” • ciepło w niemal 100% wytwarzane z pominięciem paliw kopalnych • Konin jest na bezpośredniej drodze do osiągnięcia niezależności energetycznej w zakresie sektora komunalnego, na bazie „zielonej energii”	• poważnym wyzwaniem inwestycyjnym jest wymiana i redukcja przewymiarowanych sieci ciepłych • brak środków na przebudowę mostów i wiaduktów na Trasie Warszawskiej (DK92)

3. Stan i ochrona środowiska

Z powodu warunków naturalnych, a także eksploatacji węgla, zróżnicowane są formy użytkowania i zagospodarowania terenu na terenie Konina. Pradolina z wyraźnymi krawędziami, poprzecinana dolinami bocznymi dopływów Warty czy Kanału Warta-Gopło, liczne jeziora (w tym Gośławskie – 380 ha, Pątnowskie 283 ha), stawy rybne, pozostałości licznych odkrywek, zwałowisk, innych obszarów pogórnich i poprzemysłowych tworzą mozaikę zbiorowisk roślinnych a także siedliska licznych gatunków zwierząt.

Na terenie miasta utworzono liczne formy ochrony przyrody - 2 obszary Natura 2000 (Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 - Dolina Środkowej Warty – skoncentrowany na ochronie ptaków), Specjalny

Obszar Ochrony Natura 2000 - Ostoja Nadwarciańska, 3 obszary chronionego krajobrazu, 11 pomników przyrody, jest także 6 parków oraz ok. 300 ha lasów.

Formy te koncentrują się zwłaszcza w otwartej, zielonej dolinie Warty, która ma charakter ekosystemu zbliżonego do naturalnego, a jednocześnie znajduje się pomiędzy dwoma obszarami zurbanizowanymi współtworzącymi współczesny Konin.

Wskaźnik syntetyczny Konina w obszarze Lokalne środowisko przyrodnicze w okresie analiz zbliżył się do średniej dla GP (w latach 2020-2024 wzrost z -0,78 do -0,05).

Sytuacja miasta uwarunkowana bardzo dużą (na tle innych miast) ilością emitowanych do atmosfery pyłów, zużyciem wody, wolumenem ścieków wymagających oczyszczenia i produkowanych odpadów – czyli obciążeniem środowiska głównie przez działalność energetyki i przemysłu w mieście – uległa radykalnej zmianie.

Zużycie wody w 2020 r. przekraczało ponad 20-krotnie średnią dla GP i było prawie 52 razy większe od kolejnego pod tym względem Płocka, przy czym prawie 99% wody wykorzystywano w końskim przemyśle (i energetyce.) Zużycie w gospodarce komunalnej, na 1 mieszkańca, nie odbiegało od porównywanych miast. W 2023 r. nastąpiła znacząca zmiana i zużycie wody spadło o 35% średnio rocznie. W 2024 r. wyniosło 9810,4 m³ na 1 mieszkańca i było i tak prawie 18 razy większe aniżeli średnio w GP.

Ilość ścieków powstających w mieście na 1 mieszkańca jest większa niż w Wałbrzychu, a mniejsza niż w pozostałych miastach i ta zależność była w latach 2022-2024 stała.

Tabela 36. Ilość oczyszczanych ścieków komunalnych na 1 mieszkańca w latach 2022-2024 [m³]

Miasto	2022	2023	2024
Konin	40,4	40,3	40,3
Kalisz	46,1	47,0	47,9
Płock	41,0	41,3	41,9
Siedlce	54,1	54,2	53,8
Wałbrzych	35,1	35,3	36,4
Włocławek	40,7	40,5	40,8

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.]

Ilość emitowanych gazów i pyłów z zakładów szczególnie uciążliwych w ostatnich latach znacząco się zmniejszyła. Począwszy od roku 2019 do większej emisji gazów dochodzi w Płocku, co wiązać należy z rozwojem tamtejszego przemysłu, zwłaszcza petrochemicznego. Rośnie też emisja we Włocławku i Kaliszu. W Koninie natomiast spada (wyjątkowo znacząco na tle innych miast), choć wciąż są to bardzo duże (w przeliczeniu na liczbę mieszkańców – największe) ilości. Ponad 99% emitowanych gazów stanowi dwutlenek węgla (w energetyce prawie 100%). Wśród pozostałych dominują: dwutlenek siarki i tlenki azotu. Ich emisja w Koninie spada wraz z ogólną ilością emitowanych gazów.

Tabela 37. Emisja gazów w latach 2020-2024.

Miasto	ogółem						
	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[%]
Konin	6 084 413	5 469 307	4 275 172	2 577 467	2 815 366	-3 269 047	-53,7%
Kalisz	106 225	117 837	110 458	99 814	97 819	-8 406	-7,9%

Płock	7 626 886	6 974 009	7 610 642	6 648 935	7 043 614	-583 272	-7,6%
Siedlce	155 474	163 736	135 318	153 866	146 612	-8 862	-5,7%
Wałbrzych	247 109	302 130	271 880	240 576	229 930	-17 179	-7,0%
Włocławek	2 181 828	2 114 339	1 575 271	1 866 217	1 904 765	-277 063	-12,7%
Miasto	dwutlenek siarki						
	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[%]
Konin	2 658	1 532	929	427	416	-2 242	-84,3%
Kalisz	343	424	406	278	288	-55	-16,0%
Płock	4 897	4 178	4 914	4 697	3 663	-1 234	-25,2%
Siedlce	95	212	400	152	38	-57	-60,0%
Wałbrzych	148	154	183	135	109	-39	-26,4%
Włocławek	453	391	257	271	209	-244	-53,9%
Miasto	tlenki azotu						
	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[%]
Konin	4 868	3 578	2 850	1 686	1 854	-3 014	-61,9%
Kalisz	156	165	159	120	148	-8	-5,1%
Płock	3 866	3 767	3 950	3 569	3 700	-166	-4,3%
Siedlce	204	191	160	199	158	-46	-22,5%
Wałbrzych	329	362	344	293	339	10	3,0%
Włocławek	1 166	1 123	988	1 171	1 119	-47	-4,0%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.]

Emisja pyłów spadła w latach 2020-2024 ponad 4-krotnie. 99,9% emitowanych pyłów jest wychwytywanych przez urządzenia filtrujące.

Tabela 38. Emisja pyłów w latach 2020-2024.

Miasto	ogółem						
	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[%]
Konin	659	396	271	122	120	-539	-81,8%
Kalisz	168	127	132	36	42	-126	-75,0%
Płock	227	169	204	184	138	-89	-39,2%
Siedlce	32	70	90	18	11	-21	-65,6%
Wałbrzych	139	148	150	115	106	-33	-23,7%
Włocławek	479	490	398	457	560	81	16,9%
Miasto	ogółem (Polska = 100)						
	2020	2021	2022	2023	2024	Różnica	Dynamika
	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]
Konin	2,92	1,79	1,34	0,76	0,78	-2,14	-73,3%
Kalisz	0,74	0,57	0,65	0,23	0,27	-0,47	-63,5%
Płock	1,00	0,76	1,01	1,15	0,90	-0,10	-10,0%
Siedlce	0,14	0,32	0,45	0,11	0,07	-0,07	-50,0%
Wałbrzych	0,62	0,67	0,74	0,72	0,69	0,07	11,3%
Włocławek	2,12	2,21	1,97	2,86	3,65	1,53	72,2%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.]

W Koninie, w odróżnieniu od innych miast, niemal całość emisji pyłów ma jedną przyczynę – jest to spalanie paliw, głównie węgla w elektrowniach i kotłowniach.

Tabela 39. Wielkość emisji pyłów ze spalania paliw w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024
	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]	[t/r]
Konin	650	385	260	114	114
Kalisz	56	51	42	20	26
Płock	174	123	150	124	111
Siedlce	24	60	78	11	4
Wałbrzych	25	12	10	9	7
Włocławek	126	110	20	22	16

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.]

W ten sposób w ciągu kilku lat zniknęły przesłanki stereotypowego obrazu Konina jako miasta zanieczyszczonego, węglowego.

Konin wyróżnia duża masa odpadów komunalnych wytworzonych w przeliczeniu na liczbę mieszkańców, większa, niż w innych miastach bezpośrednio porównanych.

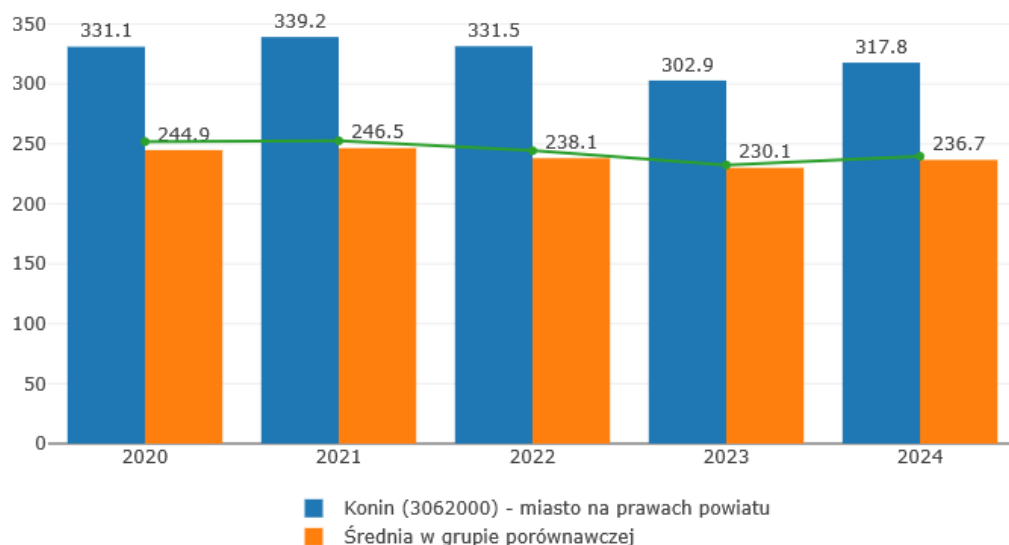
Tabela 40. Odpady komunalne wytworzone przez 1 mieszkańca (2020-2024).

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024
	[kg]	[kg]	[kg]	[kg]	[kg]
Konin	480	492	475	427	456
Kalisz	355	340	374	376	411
Płock	370	390	378	367	288
Siedlce	349	370	366	352	387
Wałbrzych	525	542	461	392	371
Włocławek	369	386	372	356	369

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.]

Ilość wytwarzanych zmieszanych odpadów komunalnych jest znacznie większa niż średnio w podobnych miastach i przekracza o około 35% średnią w GP. Relacja ta była w latach 2020-2024 stała.

Rysunek 26. Ilość zmieszanych odpadów komunalnych zebranych w ciągu roku przypadająca na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.



Źródło: gminy.monitorrozwoju.pl [dostęp: 25.06.20206 r.]

Ilość produkowanych odpadów zmieszanych jest niejako negatywem odsetka odpadów zbieranych selektywnie. Konin w grupie 6 miast podobnych zajmuje pozycje końcowe w kategoriach ogółem oraz z gospodarstw domowych, natomiast wyniki średnie notuje w podziale na frakcje. W żadnej z kategorii nie zauważa się tendencji do wzrostu wyników.

Tabela 41. Odpady zebrane selektywnie w relacji do ogółu odpadów w latach 2020-2024.

Miasto	ogółem				
	2020	2021	2022	2023	2024
	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]
Konin	31,1	31,0	30,2	29,0	30,3
Kalisz	30,8	32,2	34,0	31,9	33,7
Płock	34,6	35,2	35,3	37,0	36,1
Siedlce	37,7	43,0	41,4	42,3	43,5
Wałbrzych	16,0	24,5	23,3	25,9	31,9
Włocławek	33,9	34,5	34,2	33,9	36,9
Miasto	z gospodarstw domowych				
	2020	2021	2022	2023	2024
	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]
Konin	35,0	35,1	34,1	32,5	33,6
Kalisz	40,2	41,1	41,6	38,2	39,7
Płock	36,5	40,8	40,2	40,7	42,1
Siedlce	44,6	49,9	48,2	48,4	48,9
Wałbrzych	18,7	28,0	25,5	27,5	33,1
Włocławek	38,6	39,5	39,1	38,8	40,3
Miasto	papier i tektura, metale, szkło i tworzywa sztuczne				
	2020	2021	2022	2023	2024
	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]
Konin	12,4	11,5	11,4	11,4	11,0

Miasto	ogółem				
	2020	2021	2022	2023	2024
	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]
Kalisz	8,3	10,5	9,9	9,3	8,5
Płock	2,8	5,4	8,4	8,9	8,5
Siedlce	16,0	16,4	16,2	16,9	15,8
Wałbrzych	6,1	8,6	8,0	8,7	9,7
Włocławek	10,1	10,5	11,0	11,5	12,1
Miasto	biodegradowalne				
	2020	2021	2022	2023	2024
	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]
Konin	16,7	16,2	16,7	15,2	16,4
Kalisz	13,7	14,2	18,7	16,0	16,7
Płock	10,9	13,1	13,5	13,6	12,9
Siedlce	15,2	19,9	18,4	20,4	21,1
Wałbrzych	2,2	2,3	2,7	3,1	6,3
Włocławek	18,9	18,7	18,8	18,4	19,6

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 15.06.2026 r.]

Ilość wytwarzanych odpadów innych niż komunalne (zwł. przemysłowych) z roku na rok znacząco spada. W 2020 r. wskaźnik ten przekraczał 6-krotnie miary średnie dla GP, a w 2024 r. były to ilości o niewiele ponad 42% wyższe. Wynika z odchodzenia od spalania węgla brunatnego, co pociąga za sobą także zmniejszenie potrzeb w zakresie odsiarczania spalin (tu produktem ubocznym, odpadowym jest gips). Zwiększył się natomiast udział odpadów innych niż komunalne, poddanych odzyskowi z 5,4% w 2020 r. do 16,7% w 2024 r. (średnie trzyletnie), przekraczając średnie dla GP.

Na terenie Konina występują wody geotermalne, które odwiercono na wyspie Pocijewo w otworze GT-1 z głębokości 2660 m. Temperatura wody wynosi 97,5°C (po wypompowaniu na powierzchnię 92°C i jest najwyższa w skali Polski). Wody należące zostały zaklasyfikowane jako 15,04% solanka chlorkowo-sodowa, jodkowa, hiperosmotyczna, termalna i mogą znaleźć wielorakie zastosowanie w balneologii, rekreacji, kosmetyce (Ocena właściwości fizyko-chemicznych i chemicznych wody z otworu Konin GT-1 w aspekcie możliwości jej wykorzystania do celów leczniczych lub rekreacyjnych. Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego – PZH, Poznań 2015). W 2025 r. nastąpił rozruch ciepłowni geotermalnej o mocy osiągalnej 8,1 MWt.

Niska lesistość terenu miasta (3,2% wobec 13,7% w GP) jest kompensowana sporą ilością zieleni osiedlowej, a przede wszystkim dużym udziałem terenów otwartych, jezior, stawów, wód płynących i kanałów, a szczególnie szeroką pradoliną rzeczną).

W Koninie zjawisko zatłoczenia dróg nie występuje z natężeniem podobnym jak w większych miastach. Część problemu powoduje tranzyt i pojazdy osób dojeżdżających spoza miasta, jednak w tym pierwszym przypadku ruch koncentruje się na odcinkach dróg krajowych i wojewódzkich, a do rozwiązania pozostał problem przebiegu północnego odcinka DK 25.

Administracja miejska prowadzi konsekwentne działania na rzecz wymiany taboru komunikacji miejskiej na przyjazny środowisku. MZK w Koninie eksploatuje już łącznie 15 autobusów elektrycznych,

6 hybrydowych i 7 wodorowych⁷⁰. W ramach projektu: „Niskoemisyjny transport publiczny w subregionie konińskim” prócz budowy wspomnianej już zajezdni przybędzie 10 autobusów wodorowych, a ponadto 6 kolejnych pojazdów elektrycznych. Do 2028 r. większość floty przewoźnika ma być już bezemisyjna.

Jakość powietrza w Koninie, mierzona na stacji pomiarowej przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego, stopniowo się poprawia, co wskazują wyniki publikowane przez WIOŚ w Poznaniu, jednak lokalne pomiary niejednokrotnie wskazują na przekroczenia niektórych wskaźników, na przykład pyłu PM10 czy ozonu 8h⁷¹.

Według [Aktualizacji Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Konina na lata 2021-2035](#), nasilony problem niskiej emisji ze spalania paliw stałych występuje na Starówce. Spośród gospodarstw domowych używających pieców na paliwa stałe, 47% znajduje się na terenie Starego Konina. Największym emitentem CO₂ jest natomiast transport.

Konińska spalarnia⁷² jest jedną z najnowocześniejszych tego typu instalacji w Polsce. Metan ze składowiska odpadów należącego do Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. jest odzyskiwany na cele produkcji energii elektrycznej.

W Koninie nie występują zakłady o zwiększonym (ZZR) i dużym ryzyku (ZDR) wystąpienia poważnej awarii, a więc instalacji z dużą ilością substancji niebezpiecznych powyżej progów UE⁷³.

Największe nagromadzenie odpadów zawierających azbest ma miejsce na terenie osiedli peryferyjnych, gdzie występuje wiele obiektów rolniczych, zwłaszcza budynków gospodarczych, inwentarskich (Osada, Grójec, Mieczysławów, Pątnów).

Na terenie miasta znajdują się 2 obszary Natura2000:

- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Dolina Środkowej Warty
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Ostoja Nadwarciańska

Oceny mieszkańców dotyczące jakości i czystości środowiska naturalnego odzwierciedlają pozytywne zmiany, osiągając średnią notę powyżej przeciętnej – 3,13 w skali 1-5.

⁷⁰ <https://mzk-konin.com.pl/nasza-historia> [dostęp: 29.06.2026 r.]

⁷¹ <http://www.konin.pl/index.php/powietrze-w-koninie.html> [dostęp: 29.06.2026 r.].

⁷² Oficjalnie - Zakład Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych (ZTUOK) - <https://www.mzgok.konin.pl/o-zakladzie>

⁷³ Por. <https://bip.poznan.wios.gov.pl/rejstryewidencje-i-archiwa/wydzial-inspekcji/zaklady-o-zwiekszonym-ryzyku-wystapienia-powaznej-awarii-przemyslowe/> <https://zepak.com.pl/pl/o-firmie/elektrownie/elektrownia-patnow-konin/elektrownia-patnow-i.html> [dostęp: 29.06.2026 r.]

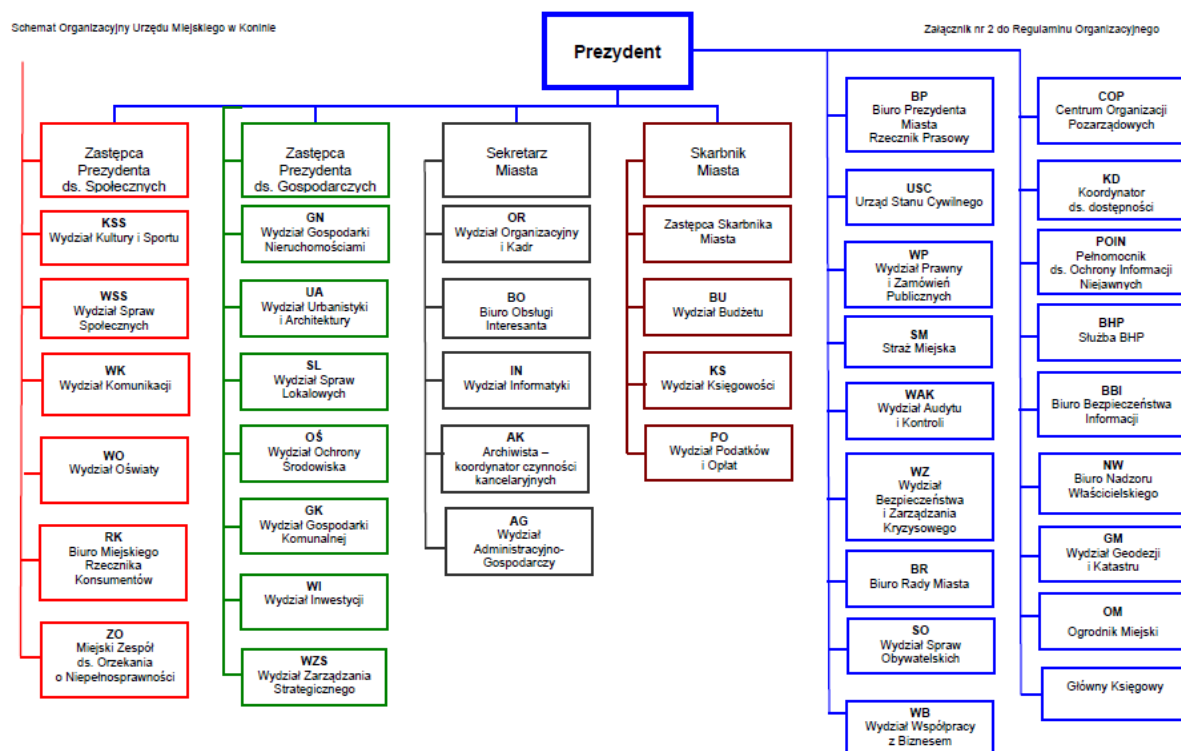
Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• znaczna redukcja obciążeń środowiska – spadek emisji i produkowanych zanieczyszczeń: ○ spadek zużycia wody w przemyśle, ○ radykalnie mniejsza emisja gazów i pyłów • możliwość szerszego wykorzystania wód geotermalnych o najlepszych parametrach w Polsce • Konin jest na bezpośredniej drodze do osiągnięcia niezależności energetycznej w zakresie sektora komunalnego, na bazie „zielonej energii”	• duża masa wytwarzanych odpadów komunalnych w przeliczeniu na 1 mieszkańca • przeciętne wyniki selektywnej zbiórki odpadów • punktowo występujący problem niskiej emisji zanieczyszczeń ze spalania paliw stałych • brak retencji wód opadowych
Obserwacje ogólne: • w Koninie w zakresie stanu środowiska zaszła w ostatnich latach znacząca zmiana, o charakterze wizerunkowym, pozwalająca na formułowanie tez o powodzeniu przyjętej ścieżki rozwoju jako „Zielonego Miasta Energii” w tym zakresie • korelują z tym oceny mieszkańców, jednak pozostaje wciąż zmiana świadomości i nawyków w niektórych dziedzinach (wytwarzanie i segregowanie odpadów komunalnych)	

V. Sfera zarządzania i współpracy

1. Struktura organizacyjna i wydatki na administrację

Analiza Regulaminu Organizacyjnego oraz Szczegółowych Zakresów Działania Komórek Organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Koninie wskazuje, że są w urzędzie utworzono struktury organizacyjne i zarządcze odpowiadające zakresowi obsługiwanym spraw.

Rysunek 27. Schemat organizacyjny Urzędu Miejskiego w Koninie.



Źródło: <https://bipum.konin.eu/6012> [dostęp: 17.06.2026 r.].

Представленный схемат организационный указывает на довольно раздробленную („drobnoziarnistą”) структуру, która może być zarówno problemem, jak i potencjałem. Aktualnie (I połowa 2026 r.) Urząd Miejski składa się z 32 wydziałów oraz 7 innych jednostek, wśród których są m.in. Rzecznik Prasowy Prezydenta, Ogrodnik Miejski czy Koordynator ds. dostępności. Rozbudowana struktura podlega stopniowym reorganizacjom. Z drugiej strony tak rozczłonkowana struktura może okazać się bardziej elastyczna przy realizacji dużych projektów strategicznych, kiedy to zespoły zadaniowe będą mogły obejmować całe wydziały.

W załączniku do [Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Koninie](#) (Zarządzenie nr 25/UM/2024 Prezydenta Miasta Konina z dnia 31 grudnia 2024 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędowi Miejskiemu w Koninie) wymienia się 63 jednostki organizacyjne Miasta Konina, spółki, służby, straże i inspekcje.

W wszystkich badanych jednostkach miejskich jest określona struktura organizacyjna oraz system odpowiedzialności nadzoru nad realizacją zadań, który dostępny jest na stronach BIP.

Opisana w rozdz. III.2 skala wielkości sektora komunalnego powoduje, że znaczącą pozycję w budżecie miasta zajmują wydatki na wynagrodzenia. Ich udział wzrósł z 31,3% do 37,3% w latach 2020-2024. Jest to proces występujący powszechnie a wyższy udział notuje się w Siedlcach.

Tabela 42. Udział wydatków na wynagrodzenia w wydatkach bieżących ogółem w latach 2020-2024.

Miasto	2020	2021	2022	2023	2024
Konin	31,27%	35,25%	34,85%	37,61%	37,25%
Kalisz	29,94%	29,55%	29,69%	34,81%	35,20%
Płock	29,83%	30,23%	30,20%	31,72%	31,64%
Siedlce	35,84%	36,39%	36,05%	39,87%	41,44%
Wałbrzych	21,20%	24,23%	23,56%	25,01%	27,05%
Włocławek	32,90%	32,09%	32,66%	33,73%	35,85%

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS [dostęp: 27.05.2026 r.].

Wśród wydatków niemajątkowych wysokie są wydatki na szkolenia i rozwój zawodowy (stałe około dwukrotnie większe niż w GP)(MRL). Odbывают się spotkania i szkolenia osób odpowiedzialnych za realizację i wdrażanie strategii, jednak w niewystarczającym zakresie. Pracownicy uczestniczący w realizacji zadań strategicznych mają dostęp do podnoszenia kompetencji z zakresu współpracy i komunikacji wewnętrznej. Potrzebne jest dalsze doszkąłcanie pracowników innych wydziałów i jednostek w zakresie współpracy przy realizacji strategii, pracy w zespołach zadaniowych. Potrzebne są też szkolenia dla pracowników w zakresie nowych przepisów, większa liczba szkoleń tematycznych (planowanie przestrzenne, inwestowanie, PPP, instrumenty finansowe, decyzje środowiskowe). Brak jest spotkań koordynujących realizację inwestycji w mieście.

Oceny wyrażane przez klientów Urzędu Miejskiego w trakcie regularnie prowadzonych badań są wysokie. Najnowszą turę badań przeprowadzono w okresie 6 października – 5 listopada 2025 roku. Ankietę wypełniło łącznie 1261 osób, które załatwiałą sprawy w Urzędzie Miejskim. 92,55% udzielonych odpowiedzi w pytaniu o ogólną jakość obsługi stanowiły oceny bardzo dobre i dobre. Wysokie były oceny pracowników Urzędu. Zwracano uwagę na uprzejmość, kompetencje, tempo obsługi, choć były też oceny zdecydowanie krytyczne.

Stosunkowo częściej uwagi w zakresie dostępności obiektów.

Natomiast oceny wyrażane w ankietach na potrzeby niniejszego opracowania w kategorii Samorząd miasta były najczęściej złe, a średnia ważona ocen wyniosła 2,12. Z jednej strony nie były to tożsame kategorie, bo w drugim przypadku ocenie podlegał nie tylko urząd miasta, jednak z drugiej można stwierdzić, że odległość od konkretnych spraw zmienia optykę – osoby stykające się z administracją regularnie, załatwiające sprawy, wyrażają bardziej wyważone i konkretne opinie.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
- Wyższe niż w innych miastach kwoty na szkolenia i rozwój kadr w administracji - Uporządkowane i doskonalone zarządzanie strategiczne rozwojem miasta	duży udział wydatków na wynagrodzenia w budżecie miasta
Obserwacje ogólne: struktura UM w Koninie jest rozdrobniona, „ziarnista”, co może utrudniać bieżące zarządzanie, jednak pozwala na większą elastyczność w związku z dynamicznie zmieniającym się otoczeniem	

2. Współpraca lokalna i ponadlokalna

W sprawie realizacji zadań z zakresu przeciwdziałania bezrobociu Prezydent Miasta Konina i Starosta Koniński podpisali w dniu 20 grudnia 1999 r., porozumienie, na mocy którego Starosta Koniński przejął zadania realizowane przez Powiatowy Urząd Pracy w Koninie. Stosownie do zawartego porozumienia corocznie zawierana jest umowa dotycząca współfinansowania działalności Powiatowego Urzędu Pracy.

Miasto Konin współtworzy [Aglomerację Konińską](#). Pierwszy list intencyjny dotyczący utworzenia Obszaru Funkcjonalnego Aglomeracja Konińska podpisano w czerwcu 2012 r. 27 września 2021 r. współpraca została sformalizowana przez utworzenie stowarzyszenia skupiającego samorządy terytorialne Konina i z terenu powiatu konińskiego. W perspektywie finansowej UE 2021–2027 obszar działania Stowarzyszenia Aglomeracja Konińska jako zinstytucjonalizowana forma partnerstwa międzysamorządowego z ustanowienia [Uchwały Nr 6132/2023 Zarządu Woj. Wielkopolskiego](#) stanowi obszar realizacji Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) współfinansowanych z programu regionalnego [Fundusze Europejskie dla Wielkopolski](#).

W ramach Aglomeracji Konińskiej opracowana została [Strategia Rozwoju Ponadlokalnego Aglomeracji Konińskiej 2030](#). Dokumentem ten konkretyzuje lista projektów, w ramach której Miasto Konin lub spółki / jednostki miejskie są beneficjentami 4 projektów z listy „A” (inwestycje ZIT) oraz 37 z listy „B” (projekty pozostałe, przewidziane do innych możliwych źródeł dofinansowania).

Miasto Konin zawarło 5 czerwca 2018 r. z sąsiadującymi gminami: Kramsk, Krzymów, Stare Miasto, Golina, Kazimierz Biskupi. Porozumienie międzygminne w zakresie organizowania, zarządzania i planowania rozwoju publicznego transportu zbiorowego. Na mocy tego porozumienia gminy powierzyły Miastu Konin prowadzenie zadania publicznego, polegającego na świadczeniu usług lokalnego transportu zbiorowego na wybranych liniach komunikacyjnych i zobowiązują się do częściowego ponoszenia kosztów realizacji powierzonego Miastu zadania własnego. Operatorem publicznego transportu zbiorowego w ramach porozumienia jest MZK w Koninie (do końca 2027 r.).

Nie występuje jednak wspólne zarządzanie innymi usługami i infrastrukturą komunalną, integracja taryfowa, nie ma międzygminnych czy ponadgminnych jednostek organizacyjnych, którym powierzono zadania publiczne. Wdrożenie wspólnego biletu obejmującego PKS w Koninie SA, MZK w Koninie i Koleje Wielkopolskie planuje się w ramach realizowanego projektu „Niskoemisyjny transport publiczny w subregionie konińskim”⁷⁴.

Konin wraz z 4 powiatami w zasięgu swojego oddziaływania – konińskim, kolskim, słupeckim i tureckim został wskazany jako obszar strategicznej interwencji w [Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku](#). Wydzielony tak Wschodni Obszar Funkcjonalny zwany jest w praktyce działaniami Wielkopolską Wschodnią i pod tą nazwą przyjmowane są dokumenty strategiczne, takie jak [Strategia rozwoju Wielkopolski Wschodniej 2040](#), [Strategia na rzecz neutralności klimatycznej Wielkopolska Wschodnia 2040](#) czy [Terytorialny plan sprawiedliwej transformacji Wielkopolski Wschodniej](#). Dokumenty te stały się podstawą do programowania Funduszu Sprawiedliwej Transformacji w części obejmującej subregion koniński.

We współpracy z województwem oraz na poziomie kraju, a także agend europejskich, Konin, podobnie jak cały subregion, pełni rolę klienta - obszaru potrzebującego wsparcia.

Miasto Konin uczestniczyło w latach 2024-2026 w III edycji Partnerskiej Inicjatywy Miast (PIM3), której zasadniczymi tematami były: Transformacja energetyczna, zwiększenie zasobu dostępnych mieszkań,

⁷⁴ <https://www.konin.pl/index.php/niskoemisyjny-transport-publiczny-w-subregionie-koninskim.html>

dobre planowanie przestrzenne. Miasto przystąpiło do projektu PIM3 w ramach sieci Miasto efektywnie energetycznie – sieć planowania działań. W wyniku programu wypracowano dokument pn. [Miejska Inicjatywa Działania \(MID\)](#).

Konin należy do następujących związków i stowarzyszeń jednostek samorządu terytorialnego:

- Związek Miast Polskich – na podstawie [Uchwały Nr 56 Rady Miejskiej w Koninie z dnia 30 listopada 1990 r.](#) Członkostwo w związku, stanowiącym najsilniejszą reprezentację samorządów miejskich w kraju daje miastu nie tylko możliwość uczestnictwa w procesach legislacyjnych, wypracowywaniu stanowisk reprezentacji samorządowej, zdobywania wiedzy, ale też realne wsparcie eksperckie w przygotowaniu aplikacji w programach takich jak Program „Rozwój lokalny” w ramach Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021. W ramach tego programu miasto pozyskało 15 316 008,67 zł na realizację projektu pn. „Generator miejskiej energii źródłem sukcesu Konina”.
- Wielkopolski Ośrodek Kształcenia i Studiów Samorządowych w Poznaniu - [Uchwała Nr 54 Rady Miejskiej w Koninie z dnia 30 listopada 1994 roku](#). Powyższe członkostwo pozwala pracownikom Urzędu Miejskiego w Koninie oraz pracownikom wszystkich jednostek organizacyjnych Miasta Konina na korzystanie z bezpłatnych szkoleń oraz porad prawnych.
- Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Wielkopolski - [Uchwała Nr 441 Rady Miasta Konina z dnia 29 kwietnia 2009 r.](#) Na mocy członkostwa w Stowarzyszeniu Miasto Konin ma pełne prawo korzystać z ofert SGiPW na preferencyjnych warunkach.
- Izba Gospodarcza Wielkopolski Wschodniej (dawniej Konińska Izba Gospodarcza) - [Uchwała Nr 476 Rady Miasta Konina z dnia 29 marca 2017 roku](#) – miasto jest członkiem wspierającym. Członkostwo ma na celu wspieranie rozwoju przedsiębiorczości w regionie konińskim poprzez zaspokajanie potrzeb informacyjnych, szkoleniowych i doradczych dla przedsiębiorców oraz współpracę z organami samorządu terytorialnego.
- Stowarzyszenie Aglomeracja Konińska – [Uchwała nr 553 Rady Miasta Konina z dnia 26.05.2021r. w sprawie przystąpienia Miasta Konina do Stowarzyszenia Aglomeracja Konińska](#); Stowarzyszenie powołane w 2021 r. działa na terenie obszaru Aglomeracji Konińskiej, które obejmuje miasto Konin oraz 14 gmin powiatu konińskiego
- Wielkopolska Organizacja Turystyczna (siedziba Poznań); WOT prowadzi projekty promocji regionu przez turystykę, z udziałem Miasta Konina:
 - Projekt rozwoju Szlaku Piastowskiego,
 - Projekt rozwoju Wielkiej Pętli Wielkopolski.
- Lokalna Organizacja Turystyczna MARINA (siedziba Konin); LOT MARINA organizuje ruch turystyczny w Koninie i powiecie.
- Klaster Turystyczny "Szlak Piastowski w Wielkopolsce" (siedziba Gniezno); Organizacja zarządza wielkopolskimi odcinkami najstarszego szlaku dziedzictwa kulturowego w Polsce. Istotnym elementem szlaku jest koniński Słup Drogowy, przez co działania organizacji, której Miasto Konin jest członkiem-założycielem, promują miasto.

Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Konina od 1.01.2025 powołano koordynatora ds. współpracy międzysamorządowej oraz współpracy z instytucjami samorządu gminnego, powiatowego, wojewódzkiego i krajowego w mieście Koninie.

Konin nawiązał współpracę partnerską z 13 miastami, głównie w Europie (od Ukrainy i Mołdawii po Hiszpanię i Wielką Brytanię), ale także w Chinach (Deyang). W 2022 r., po napaści Rosji na Ukrainę, wypowiedziano współpracę z Briańskiem.

Współpraca z miastami partnerskimi w większości przypadków polega na corocznych wizytach delegacji z Konina w miastach partnerskich (przeważnie z okazji święta miasta lub innych okolicznościowych imprez) i rewizytach na Dniach Konina oraz organizowanym w Koninie Festiwalu Kultur Miast Partnerskich. Współpraca dotyczy przeważnie sfery kultury i edukacji (wymiana młodzieży, głównie ze szkołami w Niemczech i udział młodzieży w letnich obozach w mieście Joniskis na Litwie), jest okazją do nawiązania personalnych kontaktów, a także promocji kultury polskiej.

Kluczowymi partnerami niesamorządowymi Miasta Konina są:

- ZE PAK S.A. – podmiot przez kilkadziesiąt lat kształtujący oblicze miasta i wciąż największy pracodawca w subregionie konińskim, źródło największych obciążeń środowiska i przekształceń rzeźby terenu, a także dostawca ciepła do miasta,
- ANS w Koninie – wiodąca uczelnia wyższa, mająca w założeniu kształtowanie nowej kadry dla regionu, współpracująca z samorządem na niwie gospodarczej, doradczej, także przez ustalanie nowych kierunków kształcenia,
- instytucje otoczenia biznesu (IOB): Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Koninie, Izba Gospodarcza Wielkopolski Wschodniej – z uwagi na potrzeby wsparcia rozwoju przedsiębiorczości w obszarze o słabych tradycjach w tym zakresie, a w ostatnim czasie także w związku z potrzebą całościowej transformacji społeczno-gospodarczej.

Najbardziej konstruktywna i owocna dla obu stron wydaje się współpraca z uczelnią, poprawna także z IOB, natomiast na styku z ZE PAK S.A. zaznacza się suwerenność tego podmiotu, który przez kapitałowe powiązania w skali całego kraju nie musi przejawiać zależności od lokalnych uwarunkowań.

Ostatnie działania w zakresie sprawiedliwej transformacji energetycznej (udział „Platformie Regionów Górniczych”, działania na rzecz lokalizacji elektrowni jądrowej) stanowią pewną ofertę dla potencjalnych partnerów spoza miasta, przykład zachowań podmiotowych, akcentujących potencjały miasta.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• Miasto Konin aktywnie uczestniczy w sieciach współpracy samorządowej oraz międzysektorowej • najbardziej ugruntowaną formą współdziałania jest Aglomeracja Konińska • powołanie Koordynatora ds. współpracy	• brak zaawansowanych form współpracy (wspólne zarządzanie infrastrukturą) • kluczowy „aktor” – ZE PAK – nie jest związany uwarunkowaniami lokalnymi
Obserwacje ogólne: • przez wiele lat Konin występował w roli klienta programów rozwojowych czy pomocowych formułowanych na poziomie województwa czy kraju; ostatnie działania w kontekście transformacji energetycznej, starania o lokalizację elektrowni jądrowej, czy współpraca w Aglomeracji Konińskiej wraz z trwałą instytucjonalizacją wskazują na bardziej partnerski, podmiotowy charakter aktywności lokalnego samorządu	

3. Polityka informacyjna i identyfikacja wizualna miasta

Z przyjęciem nowej ścieżki rozwoju i idei miasta jako „Zielonego Miasta Energii” w 2020 r. Miasto Konin wdrożyło w 2021 r. nową, spójną politykę [identyfikacji wizualnej](#). Nowe logo i nowa identyfikacja wizualna komunikują, co czego Miasto dąży, kształtować nową tożsamość, stanowić język komunikacji z mieszkańcami. Nowy wizerunek miasta jest silny, wyrazisty, i ma być atrakcyjny dla odbiorców zewnętrznych.

Od 2026 r. wdrożono nową [Politykę Informacyjną Miasta Konina](#). Celem tego opracowania jest zapewnienie przejrzystości działań Urzędu, wzmocnienie zaufania społecznego oraz budowanie spójnego i pozytywnego wizerunku Miasta Konina - miasta nowoczesnego, otwartego i bliskiego mieszkańcom. Miasto ma 9 oficjalnych stron internetowych (prócz ogólnej: www.konin.pl, także tematyczne) oraz 12 różnych profili w mediach społecznościowych.

Sposób podawania informacji jest komunikatywny, daleki o stereotypowej urzędowej „sztywności”, sztaplowości. Posty opatrywane są każdorazowo zdjęciami, grafiką.

W ramach nowego wydania polityki strategicznej silny nacisk położono na spójną identyfikację wizualną samorządu zgodną z nową ideą miasta. Elementami działań marketingowych jest zatwierdzanie projektów materiałów graficznych, skoordynowana rezerwacja miejskich nośników promocyjnych, wdrożenie katalogu artykułów promocyjnych.

Logo Konina nawiązuje zarówno do korzeni, jak zasobów miasta, a jednocześnie przedstawia ambicje rozwojowe miasta, w szczególności w zakresie energii odnawialnej – Konin ma ambicje stać się dobrze prosperującym centrum energii odnawialnej, dobrym miejscem do życia i rozwoju dla swoich mieszkańców. Logo identyfikuje Konin, jako miasto otwarte, nowoczesne, dynamiczne i odważne

Spójny system identyfikacji wizualnej nie został dotąd wdrożony w miejskich jednostkach organizacyjnych i spółkach.

Wnioski pozytywne (potencjały)	Wnioski negatywne (bariery)
• spójna identyfikacja, logo i kampania promująca idee miasta i strategicznego rozwoju • aktywna, komunikatywna polityka informacyjna samorządu	• brak wdrożenia identyfikacji wizualnej miasta w jednostkach i spółkach miejskich • brak kampanii poza Koninem

Podsumowanie ogólne - podstawowy problem rozwojowy

W kontekście przeprowadzonej diagnozy, zwłaszcza odnotowanych zmian takich jak:

- pogorszenie sytuacji demograficznej,
- relatywna poprawa sytuacji mieszkaniowej i dostępności mieszkań,
- poprawy wskaźników przedsiębiorczości (choć bez ukształtowania nowego profilu gospodarczego miasta),
- pogłębienie kryzysu na rynku pracy (w dużej mierze opartego na subiektywnych porównaniach z przeszłością),
- wciąż niepewna sytuacja co do kontynuacji działania energetyki zawodowej w Koninie, zwłaszcza brak rozstrzygnięć w sprawie elektrowni atomowej (jądrowej)

- stopniowa poprawa infrastruktury komunalnej,
- znaczna poprawa parametrów środowiska,
- większe ugruntowanie wizerunku Konina jako miasta zielonego.

Ale także istotnych atutów miasta, jakimi są :

- dobre położenie w układzie osadniczym Polski i Europy oraz bardzo dobra dostępność różnymi rodzajami transportu,
- dobra dostępność usług publicznych,

Problem główny rozwoju miasta powinien ulec przeformułowaniu w duchu wyrażonej w konsultacjach opinii „*miasto dobre do życia (prywatnego), ale złe do życia społeczno-gospodarczego (do pracy)*”.

Nowe sformułowanie problemu odzwierciedla cykliczny, kumulatywny i przyczynowo-skutkowy charakter:

Rysunek 28. Sformułowanie głównego problemu rozwojowego Konina.



Źródło: opracowanie własne.

Potrzebny impuls rozwojowy powinien mieć pozytywny charakter, który wywoła oddziaływanie na opisany cykl w newralgicznym miejscu – tam, gdzie opinia społeczna i przekonania poszczególnych osób mogą mieć wpływ na decyzje podejmowane indywidualnie, a jednak przy dużej liczbie skutkujące w skali miasta. Poszukiwanie takiego impulsu rozwojowego powinno być motywem przewodnim części programowej Strategii, przy wzięciu pod uwagę, że efektem mogą nie być gotowe rozwiązania, lecz zestaw narzędzi do „przechwycenia” takiego impulsu.

Spis rysunków

Rysunek 1. Położenie Konina w szerszym układzie osadniczym - odległości do większych miast.	5
Rysunek 2. Ogólny wskaźnik rozwoju M. Konina w latach 2020-2024.	7
Rysunek 3. Dynamika rozwoju oraz wartość standaryzowana dla M. Konina w 2024 roku w porównaniu z innymi analizowanymi miastami.	8
Rysunek 4. Wartości wskaźników poszczególnych wymiarów rozwoju w 2020 oraz 2024 roku.	8
Rysunek 5. Wartości wskaźników poszczególnych obszarów rozwojowych w 2020 oraz 2024 roku.	10
Rysunek 6. Wartość standaryzowana oraz dynamika wzrostu dla poszczególnych obszarów rozwojowych w 2024 roku.	10
Rysunek 7. Współczynnik płodności - urodzenia żywe na 1000 kobiet w wieku 15-49 lat w latach 2020-2024. .	19
Rysunek 8. Saldo migracji osób w wieku 15-39 lat na 1000 osób w latach 2020-2024.	20
Rysunek 9. Różnica liczby mieszkańców w wieku 10-24 i 50-64 lat na 1000 mieszkańców miasta.	23
Rysunek 10. Mieszkania oddane do użytkowania na 1000 mieszkańców (średnia trzyletnia) w latach 2020-2024.	27
Rysunek 11. Oceny Konina jako miejsca do życia i rozwoju [N=299].	35
Rysunek 12. Odpowiedzi na pytanie czy „w ostatnich 5 latach warunki do życia w Koninie poprawiły się”? [N=299]	35
Rysunek 13. Odpowiedzi na pytanie o gotowość wyprowadzki z Konina [N=299].	36
Rysunek 14. Liczba absolwentów szkół zawodowych i branżowych I stopnia w ostatnich pięciu latach w przeliczeniu na 1000 mieszkańców (w badanym roku)	40
Rysunek 15. Liczba osób odwiedzających filharmonie, muzea, wystawy, koncerty na 1000 mieszkańców.	43
Rysunek 16. Osoby korzystające ze środowiskowej pomocy społecznej na 1000 mieszkańców w latach 2020-2024.	47
Rysunek 17. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w latach 2020-2024.	59
Rysunek 18. Dochody budżetu miasta z PIT na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym (2020-2024).	65
Rysunek 19. Wartość majątku zakumulowanego na terenie gminy w oparciu o zasoby mieszkaniowe w przeliczeniu na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.	66
Rysunek 20. Struktura podmiotów gospodarczych – wiodące sekcje w 2020 i 2025 r.	68
Rysunek 21. Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w REGON na 1000 mieszkańców w latach 2020-2024.	70
Rysunek 22. Dochody ogółem budżetu w przeliczeniu na 1 mieszkańca (średnia trzyletnia) w latach 2020-2024.	72
Rysunek 23. Wydatki majątkowe budżetu JST na 1 mieszkańca - średnia trzyletnia w latach 2020-2024.	75
Rysunek 24. Relacja kwoty nadwyżki operacyjnej NO do kwoty dochodów bieżących (w %) – średnia trzyletnia w latach 2020-2024.	76
Rysunek 25. Suma zobowiązań do spłaty przypadająca na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.	77
Rysunek 26. Ilość zmieszanych odpadów komunalnych zebranych w ciągu roku przypadająca na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.	90
Rysunek 27. Schemat organizacyjny Urzędu Miejskiego w Koninie.	94
Rysunek 28. Sformułowanie głównego problemu rozwojowego Konina.	100

Spis tabel

Tabela 1. Liczba mieszkańców Konina w latach 2020- 2025 – porównania.	14
Tabela 2. Urodzenia żywe, zgony i przyrost naturalny na 1000 ludności w Koninie i miastach porównywanych w latach 2020-2025.	15
Tabela 3. Liczba mieszkańców w wieku 25-34 lat na 1000 mieszkańców w okresie 2020-2024.	16
Tabela 4. Ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku przedprodukcyjnym w latach 2020-2024. ...	16
Tabela 5. Struktura ludności w Koninie i miastach porównywanych w latach 2020-2024 [w %].	17
Tabela 6. Udział osób liczących 80 lat i więcej w ogólnej liczbie ludności w latach 2020-2024 [%].	18
Tabela 7. Struktura ludności gminy według funkcjonalnych grup wieku – zmiany w latach 2020-2024.	18
Tabela 8. Saldo migracji na 1000 mieszkańców w latach 2020-2024	19
Tabela 9. Współczynniki feminizacji według funkcjonalnych grup wieku w latach 2020-2025.	22
Tabela 10. Średnie ceny za 1 m ² lokali mieszkalnych sprzedanych w ramach transakcji rynkowych w latach 2020-2024.	27
Tabela 11. Kwota dotacji do zadań publicznych wykonywanych przez organizacje pozarządowe w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w latach 2020-2024.	29

Tabela 12. Wyniki egzaminu ósmoklasisty w latach 2020 i 2025.....	39
Tabela 13. Liczba uczniów w szkołach zawodowych do liczby osób w tej grupie wiekowej w latach 2020-2023.....	40
Tabela 14. Liczba absolwentów techników na 1000 osób w wieku produkcyjnym.....	41
Tabela 15. Wydatki na kulturę i dziedzictwo narodowe przypadające na 1 mieszkańca.....	44
Tabela 16. Liczba noclegów udzielonych na 1000 mieszkańców w latach 2020-2024.....	45
Tabela 17. Gminy z największą skalą dojazdów i wyjazdów do pracy z Konina.....	57
Tabela 18. Udział pracujących w liczbie mieszkańców w wieku produkcyjnym w latach 2022 – 2024.....	57
Tabela 19. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w latach 2020-2024.....	60
Tabela 20. Liczba podatników osiągających dochody ze stosunku pracy na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym w latach 2015-2022.....	60
Tabela 21. Liczba podatników osiągających dochody z działalności gospodarczej w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym w latach 2015-2022.....	60
Tabela 22. Liczba podatników osiągających dochody z emerytury i renty w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w latach 2015-2022.....	61
Tabela 23. Dochody podatników z należności ze stosunku pracy w przeliczeniu na jednego podatnika w tej kategorii w latach 2015-2022.....	62
Tabela 24. Dochody podatników z pozarolniczej działalności gospodarczej w przeliczeniu na jednego podatnika w tej kategorii w latach 2015-2022.....	62
Tabela 25. Dochody podatników z emerytur i rent w przeliczeniu na jednego podatnika w tej kategorii w latach 2015-2022.....	63
Tabela 26. Udział bezrobotnych zarejestrowanych na 1000 osób w wieku produkcyjnym w latach 2020-2024.....	64
Tabela 27. Podmioty na 1000 mieszkańców wg wag klas wielkości.....	69
Tabela 28. Dochody na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.....	73
Tabela 29. Udział dochodów własnych w dochodach ogółem w latach 2020-2024.....	73
Tabela 30. Wpływy budżetów z tytułu PIT w zł na 1 mieszkańca w wieku produkcyjnym (2020-2024).....	73
Tabela 31. Wpływy z podatku od nieruchomości na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.....	74
Tabela 32. Wydatki ogółem budżetu w przeliczeniu na 1 mieszkańca w latach 2020-2024.....	74
Tabela 33. Udział wydatków inwestycyjnych w wydatkach miast ogółem w latach 2020-2024.....	75
Tabela 34. Wydatki inwestycyjne w dziale 600 - Transport i łączność w latach 2020-2024.....	75
Tabela 35. Bilans energetyczny Kłaster Energii „Zielona Energia Konin” w 2025 r.....	78
Tabela 36. Ilość oczyszczanych ścieków komunalnych na 1 mieszkańca w latach 2022-2024 [m3].....	87
Tabela 37. Emisja gazów w latach 2020-2024.....	87
Tabela 38. Emisja pyłów w latach 2020-2024.....	88
Tabela 39. Wielkość emisji pyłów ze spalania paliw w latach 2020-2024.....	89
Tabela 40. Odpady komunalne wytworzone przez 1 mieszkańca (2020-2024).....	89
Tabela 41. Odpady zebrane selektywnie w relacji do ogółu odpadów w latach 2020-2024.....	90
Tabela 42. Udział wydatków na wynagrodzenia w wydatkach bieżących ogółem w latach 2020-2024.....	95

Spis ilustracji

Zdjęcie 1. Panorama Miasta Konina. Źródło: UM Konin.....	4
Zdjęcie 2. Rondo NSZZ Solidarność. Źródło: UM Konin.....	11
Zdjęcie 3. Widok na Starówkę. Źródło: http://www.konin.pl/index.php/miasto-konin.html	13
Zdjęcie 4. MZGOK i Elektrownie w Koninie. Źródło: UM Konin.....	78